

Årsredovisning 2023

Brf Termiten 14

769629-6305



 **nabo**

Välkommen till årsredovisningen för Brf Termiten 14

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor (TSEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 4
Flerårsöversikt	s. 4
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 14

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 2015-02-17. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2015-04-02 och nuvarande stadgar registrerades 2019-01-10 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Moms

Föreningen är momsregistrerad.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Termiten 14	2015	Linköping

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheten är försäkrad hos Länsförsäkringar Östgöta.

I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Värdeåret är 1970

Föreningen har 8 bostadsrätter om totalt 736 kvm. Byggnadernas totalyta är 791 kvm.

Styrelsens sammansättning

Åsa Lööv	Ordförande
Josefin Anna Linnea Jovlunden	Styrelseledamot
Patrik Gustavsson	Styrelseledamot
Jenny Ökvist Irwin	Suppleant
Jonatan Stenbeck	Suppleant

Valberedning

Jenny Ökvist Irwin
Jonatan Stenbeck

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen samt av två ledamöter i förening

Revisorer

Henrik Axel Olof Candemo Revisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2023-06-11.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 11 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2015 och sträcker sig fram till 2033. Underhållsplanen uppdaterades 2023.

Utförda historiska underhåll

- 2022** ● Byte till säkerhetsdörrar
Nytt ASSA låssystem
OVK genomförd
- 2021** ● Byte av fasad på B- huset
Målning trapphus i B-huset
- 2020** ● Byte av fasad på A- huset
- 2019** ● Byte av vindsfönster i B-huset
- 2018** ● Byte radiatorventiler
- 2017** ● Reling i delar av fastigheterna

Planerade underhåll

- 2024** ● Inga planerade underhåll

Avtal med leverantörer

Serviceavtal fjärrvärmearläggningar	Tekniska verken
Ekonomisk förvaltning	Nabo

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

2023 höjdes avgiften med 10% fr o m 1 februari. Anledning till detta var ökade driftkostnader och omsättning av ett av lånen som innebar höjda räntekostnader.

Förändringar i avtal

Inga förändringar under 2023

Övriga uppgifter

Föreningen består av två huskroppar; Brinkbackan 10 A och Brinkbacken 10B. Husen ligger på en stor grön tomt som medlemmarna fritt disponerar över. Varje huskropp består av fyra lägenheter. Båda husen har källarlokal som rymmer förråd, tvättstugor och i A-huset ett sällskapsrum där styrelsen möts varje månad. I B-huset finns en stor vind där alla har förvaringsutrymmen. Totalt besitter varje lägenhet fyra förråd. Varje lägenhet har en parkeringsplats på gården vid respektive hus.

Varje vår och höst har föreningen en kombinerad städ- och trädgårdsdag då man gemensamt rensar ogräs, klipper buskar, målar, grusar, byter batterier i brandlarmen och tar hand om annat underhåll som uppkommit under året. Det är en trevlig dag som avslutas med en gemensam grill och fika.

Föreningen får in månatliga intäkter genom att hyra ut tre parkeringsplatser och ett garage till externa hyresgäster.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 13 st. Tillkommande medlemmar under året var 1 och avgående medlemmar under året var 2. Vid räkenskapsårets slut fanns det 12 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 3 överlåtelser.

Flerårsöversikt

NYCKELTAL	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	616	548	545	545
Resultat efter fin. poster	49	-165	-530	38
Soliditet (%)	64	64	64	65
Yttre fond	52	52	361	361
Taxeringsvärde	9 260	9 260	9 123	9 123
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt	795	708	-	-
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	94,2	95,0	-	-
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt	7 073	7 151	-	-
Skuldsättning per kvm totalyta	6 582	6 654	-	-
Sparande per kvm totalyta	208	227	-	-
Elkostnad per kvm totalyta, kr	44	35	-	-
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	136	125	-	-
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	40	39	-	-
Energikostnad per kvm totalyta	220	200	-	-
Genomsnittlig skuldränta (%)	2,91	1,97	-	-
Räntekänslighet (%)	8,89	10,11	-	-

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll.

Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Förändringar i eget kapital

	2022-12-31	DISPONERING AV FÖREGÅENDE ÅRS RESULTAT	DISPONERING AV ÖVRIGA POSTER	2023-12-31
Insatser	9 500	-	-	9 500
Fond, yttre underhåll	52	-	-	52
Balanserat resultat	160	-165	-	-5
Årets resultat	-165	165	49	49
Eget kapital	9 547	0	49	9 595

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-5
Årets resultat	49
Totalt	43

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Reservering fond för yttre underhåll	52
Balanseras i ny räkning	-9
	43

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER	NOT	2023	2022
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	616	548
Övriga rörelseintäkter	3	5	0
Summa rörelseintäkter		622	548
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7, 8	-278	-444
Övriga externa kostnader	9	-34	-49
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-116	-116
Summa rörelsekostnader		-428	-610
RÖRELSERESULTAT		194	-62
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		8	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-153	-104
Summa finansiella poster		-145	-104
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		49	-165
ÅRETS RESULTAT		49	-165

Balansräkning

TILLGÅNGAR	NOT	2023-12-31	2022-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	11	14 188	14 304
Summa materiella anläggningstillgångar		14 188	14 304
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		14 188	14 304
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		0	0
Övriga fordringar	12	41	6
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	16	16
Summa kortfristiga fordringar		57	23
Kassa och bank			
Kassa och bank		663	578
Summa kassa och bank		663	578
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		721	600
SUMMA TILLGÅNGAR		14 909	14 904

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		9 500	9 500
Fond för yttre underhåll		52	52
Summa bundet eget kapital		9 552	9 552
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-5	160
Årets resultat		49	-165
Summa fritt eget kapital		43	-5
SUMMA EGET KAPITAL		9 595	9 547
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14	0	2 427
Summa långfristiga skulder		0	2 427
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14	5 206	2 836
Leverantörsskulder		19	17
Skatteskulder		1	1
Övriga kortfristiga skulder		7	7
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	80	70
Summa kortfristiga skulder		5 314	2 931
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 909	14 904

Kassaflödesanalys

1 JANUARI - 31 DECEMBER	2023	2022
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	194	-62
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	116	116
	310	54
Erhållen ränta	8	0
Erlagd ränta	-152	-108
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	165	-53
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-35	-8
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	12	2
Kassaflöde från den löpande verksamheten	143	-59
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Uptagna lån	0	5
Amortering av lån	-57	-67
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-57	-62
ÅRETS KASSAFLÖDE	86	-121
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	578	698
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	663	578

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Termiten 14 har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	0,98 %
---------	--------

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 589 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2023	2022
Årsavgifter, bostäder	585	521
Hysesintäkter, bostäder	2	2
Hysesintäkter, p-platser	29	26
Summa	616	548

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2023	2022
Elprisstöd	5	0
Summa	5	0

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2023	2022
Besiktning och service	12	5
Summa	12	5

NOT 5, REPARATIONER

	2023	2022
Reparationer	15	0
Bostäder VVS	5	0
Dörrar och lås/porttele	10	0
Ventilation	6	0
Summa	35	0

NOT 6, PLANERADE UNDERHÅLL

	2023	2022
Dörrar och lås/porttele	0	229
Summa	0	229

NOT 7, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2023	2022
Fastighetsel	35	28
Uppvärmning	108	99
Vatten	31	31
Sophämtning	16	16
Summa	190	174

NOT 8, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2023	2022
Fastighetsförsäkringar	27	23
Fastighetsskatt	14	13
Summa	41	36

NOT 9, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2023	2022
Förbrukningsmaterial	0	14
Övriga förvaltningskostnader	8	6
Juridiska kostnader	0	4
Ekonomisk förvaltning	26	26
Summa	34	49

NOT 10, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE
RESULTATPOSTER

	2023	2022
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	153	104
Summa	153	104

NOT 11, BYGGNAD OCH MARK

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	15 193	15 193
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	15 193	15 193
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-889	-773
Årets avskrivning	-116	-116
Utgående ackumulerad avskrivning	-1 005	-889
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	14 188	14 304
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>3 308</i>	<i>3 308</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	6 700	6 700
Taxeringsvärde mark	2 560	2 560
Summa	9 260	9 260

NOT 12, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2023-12-31	2022-12-31
Skattekonto	6	1
Övriga fordringar	35	5
Summa	41	6

NOT 13, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0	1
Försäkringspremier	9	9
Förvaltning	7	6
Summa	16	16

NOT 14, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	VILLKORS- ÄNDRINGSDAG	RÄNTESATS 2023-12-31	SKULD 2023-12-31	SKULD 2022-12-31
SEB	2024-05-28	1,37 %	2 427	2 427
SEB	2024-12-28	5,39 %	2 779	2 836
Summa			5 206	5 263
Varav kortfristig del			5 206	2 836

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 5 111 tkr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 15, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2	2
El	3	3
Uppvärmning	16	15
Utgiftsräntor	2	1
Vatten	3	2
Förutbetalda avgifter/hyror	55	47
Summa	80	70

NOT 16, STÄLLDA SÄKERHETER

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	5 848	5 848

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Josefin Anna Linnea Jovlunden
Styrelseledamot

Patrik Gustavsson
Styrelseledamot

Åsa Lööw
Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Henrik Axel Olof Candemo
Revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

23.04.2024 06:42

SENT BY OWNER:

Erik Hognesius · 15.04.2024 18:40

DOCUMENT ID:

B1W7OdC9eC

ENVELOPE ID:

Sy0PdC9xC-B1W7OdC9eC

DOCUMENT NAME:

Brf Termitten 14, 769629-6305 - Årsredovisning 2023.pdf
16 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Åsa Lööw asa.loow@gmail.com	Signed Authenticated	15.04.2024 19:26 15.04.2024 19:26	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1967/03/13) IP: 213.112.1.100
2. PATRIK GUSTAVSSON patrikgustavsson3@gmail.com	Signed Authenticated	15.04.2024 19:40 15.04.2024 18:53	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1967/06/14) IP: 178.174.148.198
3. Josefin Anna Linnea Jovlunden josefinjovlunden@gmail.com	Signed Authenticated	22.04.2024 10:22 20.04.2024 08:23	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1994/09/16) IP: 83.249.212.33
4. Henrik Axel Olof Candemo hencan@hotmail.se	Signed Authenticated	23.04.2024 06:42 23.04.2024 06:41	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1967/05/24) IP: 192.176.1.77

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Revisionsberättelse

Vid granskning av Brf Termiten 14 räkenskaper, inklusive årsredovisning och bokföring för verksamhetsåret 2023-01-01—2023-12-31, har jag funnit dessa i god ordning, intäkter och utgifter är styrkta med verifikationer.

Jag har även granskat protokoll över styrelsens sammanträden, för att underlätta granskning av protokoll så är det önskvärt att de innehåller år-månad-dag samt löpnummer och att det vid uppladdning på Nabos hemsida döps med år-månad-dag, löpnummer. De i årsredovisningen intagna resultat- och balansräkningarna överensstämmer med granskad bokföring. Granskningen har utförts enligt god redovisningssed.

Mot föreningens verksamhet i övrigt enligt bokförda protokoll finns enligt mig inte anledning till anmärkning. Därför föreslår jag att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar.

2024-04-14 Linköping

Henrik Candemo

Förtroendevald revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

23.04.2024 06:43

SENT BY OWNER:

Erik Hognesius · 15.04.2024 18:40

DOCUMENT ID:

HJ7du05IR

ENVELOPE ID:


Bk1duRceR-HJ7du05IR

DOCUMENT NAME:

Revisionbeättelse 2024.pdf

1 page

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Henrik Axel Olof Candemo hencan@hotmail.se	 Signed Authenticated	23.04.2024 06:43 23.04.2024 06:42	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1967/05/24) IP: 192.176.1.77

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed