



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i fastigheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka fastigheten.

Fastigheten Kumla Älvesta 3:167 med adress Stor-Olles väg 11, 69272 Kumla

Allmänt om fastigheten

Förvärvat år? 2009

Finns nödvändiga bygglov? Nej Ja Vet ej

Känner du till om fastigheten belastas av några servitut eller andra nyttjanderätter som inte är inskrivna i fastighetsregistret? Nej

Hur många nycklar finns det totalt till byggnaden/byggnaderna? 4 husnycklar och 4 garage nycklar, 2 st garageportsnycklar

Renoveringar

Har ni renoverat eller gjort någon ny-, till- eller ombyggnad? Nej Ja

Ange vad som är renoverat samt när 2014 Badrum

2016 Köket

2018 Byttes delar av fasadpanelen och vindskivsbrädor samt hela huset målades om

2018 Byttes stuprör och hängrännor

2019 Byttes vattenutkastaren

2019 Byggdes inglasade uterummet

2020 Byggdes altanen

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? Nej Ja

Kommentar Badrum är utfört av fackman

Uterummet är utfört av fackman

Köket är utfört av fackman

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? Nej Ja Vet ej

Kommentar Utfört av Comfort

Fastighetens skick

Har ni under tiden ni ägt fastigheten uppmärksammat något av följande:

Misstanke om fuktskada/mögelangrepp/rötskada eller liknande? Nej Ja

Förklara vad Röttskador finns på båda brostolparna på farstukvisten

Problem med dränering/fuktskydd? Nej Ja

Problem med elsystem? Nej Ja

Dålig vattenkvalité? Nej Ja

Problem med vattentillgång? Nej Ja

Problem med avloppssystem? Nej Ja

Om eldstad finns, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? Nej Ja

Andra fel/brister på fastigheten eller annat som kan tänkas vara av betydelse för köpare? Nej Ja



Anmärkningar från byggnadsnämnd, miljöförvaltning, sotare etc. avseende oljetank, ventilation, ledningsnät, eldstäder, rökgångar etc.? Nej Ja

Frågelistan besvarades 2024-11-14 av Rickard Jacobsen