

# Ekonomi

## Driftskostnader

Försäkring Hus & Hem	5 587,-
Sopor	3 542,-
Vatten	12 240,-
El inkl. uppvärmning	29 360,-
Sotning	500,-
<b>Total driftkostnad</b>	<b>51 229,-</b>

## Intäkter

### Solceller

Skattereduktion pga såld El	3 268,-
Såld El	2 506,-
Nätnytta	169,-
Elöverföring & Energiskatt	2 423,-
Egen förbrukning	2 282,-
<b>Totalt minskade kostnader pga Solceller</b>	<b>10 648,-</b>

## Uthyrning

Undervåning 9.500,- per månad	114 000,-
Skatt (skatt 30% över 50.000,-)	- 19 200,-
Lilla huset via Booking	59 900,-
Skatt (som ovan)	- 2 970,-
<b>Intäkter efter skatt</b>	<b>151 730,-</b>

*Separata elmätare finns i undervåningen och i Lilla Huset. Uppvärmning ingår i undervåningen, men inte i Lilla Huset.*

Hyresgästers Eldebitering	11 536,-
Intäkt uthyrning efter skatt	151 730,-
<b>Sammanlagt intäkter uthyrning</b>	<b>163 236,-</b>

## Sammanfattning

Hyresintäkter inkl. el	163 236,-
Överskott Solceller	10 648,-
Driftskostnader	-51 229,-
<b>= Överskott uthyrning och Solceller</b>	<b>122 655,-</b>