



**Bodens  
kommun**

**Miljö- och byggnämnden**

Handläggare, telefon  
Håkan Sundqvist, 0921-62255

Datum  
2010-09-01

**Delegationsbeslut**

Diarienum 705-2010-427

Eino Vilminko  
Sandträsk 115  
961 92 Boden

## **Sandträsk 1:33 – Anmälan om värmepumpsanläggning samt föreläggande om försiktighetsmått**

### **Beslut**

Miljö- och byggnämnden förelägger Eino Vilminko, Sandträsk 115, 961 92 Boden, med stöd av 26 kap. 9 § och 2 kap. 2 – 4 §§ Miljöbalken att vidta följande skyddsåtgärder, begränsningar och försiktighetsmått vid inrättande av värmepumpsanläggning på fastigheten Sandträsk 1:33 Boden:

Värmepumpsanläggningen ska utföras i överensstämmelse med vad som angivits i anmälan. Om någon uppgift ändras måste detta anmälas till miljö- och byggnämnden.

Borrhål skall placeras minst 8 m från kommunens servceledningar och köldbärarledningar ska isoleras eller placeras så att kylan inte riskerar att ledningar fryser.

Inrättandet av värmepumpen ska ske i enlighet med kommunens *Information om jordvärme bilaga 1 och 2 vilka bifogas beslutet.*

Värmepumpsanläggningen ska inrättas, kontrolleras och skötas så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppstår.

Om läckage eller annat fel uppstår på anläggningen ska fastighetsägaren vidta åtgärder så att felet avhjälps och eventuell sanering utförs. Vid läckage och sanering ska miljö- och byggnämnden kontaktas.

Vid ägarbyte ska den nye fastighetsägaren informeras om innehållet i detta beslut.

Miljö- och byggnämnden ska meddelas när anläggningen tas ur bruk. Köldmedium och köldbärare ska tas om hand enligt gällande lagstiftning.

För handläggning av anmälan kommer miljö- och byggnämnden att ta ut en avgift på 710 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Postadress	Telefon	Telefax	E-post	Postgiro	Bankgiro
961 86 Boden	0921-620 00 vx. med direktval	0921 - 180 75	sbk@boden.se	6 00 52-8	600-7181 753-4050

## Beskrivning av ärendet

Eino Vilminko, Sandträsk 115, Boden, avser att på sin fastighet Sandträsk 1:33 installera en anläggning som nyttjar bergvärme som värmekälla. Av anmälan framgår vidare följande.

Fabrikat	IVT
Köldmedium	R 407 C Mängd 1,5 kg
Köldbärarvätska	Etanol i blandning med vatten och mängden är 400 liter
Kolektorledning	200 meter
Entreprenör	Boden Rör AB, Tvärgatan 2, Boden.

## Information

Det är alltid verksamhetsutövaren (oftast fastighetsägaren) som har det yttersta ansvaret för att värmepumpsinstallationen inte förorsakar olägenhet för människors hälsa eller miljön. Om anläggningen orsakar olägenhet för människors hälsa eller miljön kan miljö- och byggnämnden förelägga om krav på åtgärder som eliminerar olägenheten eller förbjuda att anläggningen används.

Fastighetsägaren/verksamhetsutövaren måste informera entreprenör och installatör om beslutet.

I samband med anmälan har informerats om de föreskrifter som innehavare av värmepumpsanläggning är skyldig att följa, kommunens *Information om jordvärme, bilaga 1 och bilaga 2*

Beslutet innebär ingen rätt att utnyttja annans mark utan medgivande från berörd fastighetsägare.

Detta beslut gäller i fem år men förfaller om arbetet med anläggningen inte påbörjats inom två år.

## Miljö- och byggnämnden

  
Håkan Sundqvist  
Beslutande

### Bilaga

- Besvärshänvisning
- Information om jordvärme se bilagor 1 och 2