

**Beskrivning**

2016-05-27

Ärendenummer
S16227Förrättningslantmätare
Sven Engström

Ärende	Avstyckning från Branäs 4:22, fastighetsreglering berörande Branäs 4:114, 4:776-777 och 4:807-808 samt ledningsrättsåtgärd	
	Kommun: Torsby	Län: Värmland
Ny ledningsrätt	1737-16/15.1, Va-ledning Till förmån för Branäs 4:22 Belastar: Se Belastade fastigheter nedan.	
Ledningens ändamål och huvudsakliga beskaffenhet	Vattenledning med brunnar, ventiler, visare och övriga anordningar som behövs för dess ändamål. Ledningen är befintlig.	
Utrymme som upplåts för ledningen	Ledningens sträckning, se förrättningskarta, aktbilaga KA1. För att se till, underhålla och reparera ledningen upplåts ett område om 6 meter med ledningen i mitten.	
Frigörande av fastighetstillbehör	Den ledning som omfattas av ledningsrätten ska inte längre höra till den fastighet på vilken ledningen är belägen. Beslutet innebär att äganderätten till ledningen övergår till innehavaren av ledningsrätten.	
Befogenheter som följer med ledningsrätten	Ledningsrättshavaren får: <ul style="list-style-type: none">◆ inom upplåtet utrymme gräva upp ledningsgrav utföra arbeten med ledningen och utföra tillsyn av den.◆ inom upplåtet utrymme ta bort träd och buskar som är till hinder för ledningen eller farliga för dess säkerhet. Avverkade träd tillhör fastighetsägaren. Även utanför upplåtet utrymme får träd och buskar fällas om de är till hinder för ledningen eller farliga för dess säkerhet.◆ ta väg eller använda väg på belastad fastighet för tillsyn och arbeten med ledningen. I den mån det kan ske utan avsevärd olägenhet ska fastighetsägarens anvisningar om väg och vägval därvid följas.	
Tid inom vilken ledningen ska vara	Ledningen är framdragen.	

utförd

Övriga föreskrifter

Ledningsrättshavaren ska:

- ♦ utöva de befogenheter som följer med ledningsrätten så att belastad fastighet inte betungas mer än nödvändigt. vid behov kostnadsfritt upplysa om eller märka ut ledningens sträckning samt lämna erforderliga skyddsföreskrifter inför åtgärder som kräver anmälan enligt nedan.
- ♦ utan kostnad för fastighetsägaren anvisa eller vidta lämpliga skyddsåtgärder när arbete behöver utföras i ledningens närhet. Denna skyldighet är begränsad till arbete som hör samman med pågående markanvändning.
- ♦ sedan ledningsarbetet avslutats i görligaste mån återställa mark, byggnader och anläggningar i förut befintligt skick.

Fastighetsägaren får inte:

- ♦ ändra markanvändningen i närheten av ledningen genom att exempelvis uppföra byggnad eller utföra annan anläggning, plantera träd eller anordna upplag så att ledningen kan skadas eller kan komma att inte längre uppfylla gällande säkerhetsföreskrifter eller att återställning efter arbete med ledningen avsevärt fördyras.
- ♦ utan medgivande av ledningens innehavare spränga, fälla träd, schakta, borra eller på annat sätt ändra marknivån eller vidta någon annan åtgärd som kan medföra fara för ledningen.

Belastade fastigheter	Registerenhet	Sträcka	Förrättningskarta	Förläggning	Längd
	Branäs 4:949	Omr LR	KA1		

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Sven Engström

