

# BESTÄLLNING AV ÖVERLÅTELSEAVTAL

Lägenhet nr ..... Typ .....(ex. 3:a)

Adress: Västra Ringvägen \_\_\_\_\_

**Säljare 1:**

Namn: ..... Pers.nr .....

Ny gatuadress: .....

Ny postadress: ..... Tel.nr: .....

**Säljare 2:**

Namn: ..... Pers.nr.....

Ny gatuadress: .....

Ny postadress: ..... Tel.nr: .....

Är lägenheten pantförskriften? Ja? Nej?

Är årsavgiften (hyran) betald? Ja? Nej?

**Köpare 1:**

Fullständigt namn: ..... Pers.nr: .....

E-post: ..... Tel.nr: .....

Tidigare gatuadress: .....

Tidigare postadress: .....

Tidigare hyresvärd: ..... Tel.nr: .....

Arbetsgivare: ..... Tel.nr: .....

**Köpare 2:**

Fullständigt namn: ..... Pers.nr: .....

E-post: ..... Tel.nr: .....

Tidigare gatuadress: .....

Tidigare postadress: .....

Tidigare hyresvärd: ..... Tel.nr: .....

Arbetsgivare: ..... Tel.nr: .....

**OBS! Samtliga uppgifter skall ifyllas för att överlåtelsen skall behandlas av bostadsrättsföreningen. Föreningen kommer att pröva lämpligheten samt kreditvärdigheten hos köparen.**

Tillträdesdag: ..... Köpesumma (måste anges) kronor: .....  
Undertecknad har tagit del av sida 2 av denna blankett och intygar riktigheten av lämnade uppgifter.

Ort: ..... Datum: .....

Säljare 1: ..... Köpare 1: .....

Säljare 2: ..... Köpare 2: .....

**ALLMÄNT**

Överlåtelsen är giltig endast under förutsättning att bostadsrättsföreningens styrelse beviljar köparen inträde i föreningen. Köparen inträder med samma rättigheter och skyldigheter som tillkommit säljaren gentemot föreningen. Köparen skall själv ha för avsikt att bosätta sig i lägenheten.

**LÄGENHET**

Köparen skall förvissa sig om lägenhetens skick i samband med överenskommelse av köpesumma. Övriga utrymmen tillhörande lägenheten ingår i överlåtelsen.

**BILPLATS**

Parkeringsplats eller garage övergår ej till köpare automatiskt då föreningen tillämpar turordning.

**LÄGENHETENS ÖVERLÄMNANDE**

Överlåten lägenhet jämte tillhörande utrymmen skall av säljaren överlämnas i omsorgsfullt rengjort skick. Samtliga till lägenheten hörande nycklar skall överlämnas till köparen senast på tillträdesdagen.

**PANTFÖRSKRIVNING**

Säljaren skall ombesörja att bostadsrätten ej är pantförskrivnen (belånad) på tillträdesdagen.

**ADMINISTRATIVA KOSTNADER**

Överlåtelseavgift 2,5% av gällande prisbasbelopp.

**ANKOMSTDATUM**

Denna handling har inkommit till Bostadsrättsföreningen den .....