

BRF Notudden 2 i Västerås
Org nr 769629-5802

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	6
- balansräkning	7
- kassaflödesanalys	9
- tilläggsupplysningar	10

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken ska användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal. Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt definition i Inkomstskattelagen (1999:1229).

Fastigheten innehas med äganderätt.

Föreningen är medlem i samfällighetsföreningen Spinnakern 15. Samfälligheten förvaltar GA:2 (25%), GA:3 (10%) och GA:4 (10%) (föreningens andelar inom parentes).

Styrelsen har sedan ordinarie föreningsstämma 2023-06-13 och därpå påföljande styrelsekonstituering, haft följande sammansättning:

		Vald till stämman
Ingemar Fronda	Ordförande	2024
Susanne Fronda	Ledamot	2024
Johan Strömstedt	Ledamot	2024
Ida Eriksson	Ledamot	2024
Julia Grimberg	Suppleant	2024
Viktor Orlav	Suppleant	2024

Styrelsen har under året hållit tretton protokollförda sammanträden, samt ett konstituerande möte efter årsstämman.

Föreningens nu gällande stadgar registrerades hos Bolagsverket 2019-09-02.
Föreningens styrelse har sitt säte i Västerås kommun, Västmanlands län.

Till revisor för tiden intill dess nästa ordinarie stämma hållits valdes Bengt Gustafsson och Anders Laurin.

Till valberedning valdes Erik Arfvidsson.

Föreningsstämman reserverade 52 500 kr i arvode till styrelsen.

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av två ledamöter i förening.

Föreningen äger fastigheten Spinnakern 15 i Västerås, Västerås kommun. Bostadshuset innehåller 60 lägenheter fördelade enligt följande:

19 st 2 rum och kök

27 st 3 rum och kök

14 st 4 rum och kök

Nybyggnadsår 2015, värdeår 2017.

Samtliga 60 lägenheter är upplåtna med bostadsrätt.

Total boyta 4 480 m². Lokalyta 975 m².

Föreningen har en aktuell underhållsplan som löper t.o.m. år 2057.

Under räkenskapsåret har fem bostadsrätter överlåtit.
Föreningens fastighet är försäkrad till fullvärde i Folksam.

Styrelsen har tecknat avtal med MBF om ekonomisk och administrativ förvaltning.
Styrelsen har tecknat avtal med Västerås Service & Anläggning om teknisk förvaltning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Från 1 april 2023 höjdes årsavgifterna med 10 procent för att möta ökade räntekostnader.

Under våren 2023 gick styrelsen ut med en förfrågan till 6 olika banker om ränteerbjudande på föreningens lån. Efter utvärdering av inkomna svar och en förnyad förfrågan till ett mindre antal banker antogs erbjudandet från Danske Bank. Från den 21 juni flyttades därför hela lånesumman till Danska Bank och bands till en 1-årig ränta på 4,26 %.

Under hösten 2023 beslutade styrelsen att avgifterna för både bostäder och parkeringar skulle höjas med 15% med start från 1/1 2024.

Föreningens fastighet drabbades sommaren 2023 av översvämning i vissa källarutrymmen. Orsaken var sommarens omfattande regn och fel på regleringen av en grundvattenpump. Vissa källarutrymmen behövde därför sugas rena från vatten till en kostnad av 46 009 kr
Händelsen är anmäld till föreningens försäkringsbolag, men skadereglering har ännu inte skett men förväntas ske under år 2024.

Flerårsöversikt

		<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	kr	4 006 792	3 512 406	3 292 641	3 287 000
Resultat efter finansiella poster	kr	-1 354 656	-883 136	-917 512	-798 000
Soliditet	%	69	69	69	69
Likviditet	%	201	238	265	246
Årsavgift (grundavgift) per kvm upplåten med bostadsrätt	kr	757	649	610	610
Årsavgift (total) per kvm upplåten med bostadsrätt	kr	757			
Skuldsättning per kvm	kr	10 493	10 530	10 566	10 603
Skuldsättning per kvm bostadsrätt	kr	12 777	12 821	12 866	12 911
Energikostnad per kvm	kr	143	162	115	95
Räntekänslighet (grundavgift)	%	16,9	19,8	21,1	21,2
Räntekänslighet (total avgift)	%	16,9			
Sparande per kvm	kr	11	75	59	135
Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter (total avgift)	%	82,79			

För nyckeltalsdefinitioner se not 1.

Upplysning om Årsavgifter per kvm upplåten med bostadsrätt; Insats och årsavgift kan vara olika för motsvarande bostadsrätter, varför kr/kvm kan skilja sig från faktiskt utfall för enskild bostadsrätt.

Upplysning vid förlust

Föreningen anpassar årsavgifter och belåningsgrad för att säkerställa ett uthålligt kassaflöde med hänsyn till framtida ekonomiska åtaganden, primärt hänförligt till fastighetsunderhåll. Det medför ett större fokus på nyckeltal som sparande och likviditet än ett enskilt års redovisade resultat. En redovisad förlust behöver inte nödvändigtvis begränsa föreningens förmåga att hantera sina framtida åtaganden.

Eget kapital

	<u>Insatser</u>	Upplåtelse-Fond för yttre <u>avgift</u>	<u>underhåll</u>	Balanserat <u>resultat</u>	Årets <u>resultat</u>
Ingående balans	80 640 000	51 980 000	806 400	-3 810 973	-883 136
Reservering till yttre fond			134 400	-134 400	
Ianspråktagande av yttre fond			-43 750	43 750	
Balansering av föregående års resultat				-883 136	883 136
Årets resultat					-1 350 856
Belopp vid årets utgång	80 640 000	51 980 000	897 050	-4 784 759	-1 350 856

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel i kronor:

Balanserat resultat	-4 784 759
Årets resultat	-1 350 856
	<hr/>
	-6 135 615

Styrelsen föreslår följande disposition:

Reservering till fond för yttre underhåll	134 400
Ianspråkstagande av fond för yttre underhåll	-86 000
I ny räkning balanseras	-6 184 015
	<hr/>
	-6 135 615

Enligt styrelsens förslag till disposition kan årets resultat även tecknas:

Resultat enligt resultaträkning	-1 350 856
Dispositioner	-48 400
	<hr/>
Årets resultat efter dispositioner	-1 399 256

Behållning fond för yttre underhåll efter disposition	945 450
---	---------

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
		1	
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	3	4 012 625	3 512 406
Övriga rörelseintäkter		85 848	0
Summa rörelseintäkter		4 098 473	3 512 406
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4	-1 626 655	-1 620 201
Periodiskt underhåll	5	-86 000	-43 750
Övriga externa kostnader	6	-141 275	-99 228
Arvoden och personalkostnader	7	-71 076	-64 604
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 246 634	-1 246 634
Summa rörelsekostnader		-3 171 640	-3 074 417
Rörelseresultat		926 833	437 989
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	8	30 777	4 909
Räntekostnader		-2 308 466	-1 326 034
Summa finansiella poster		-2 277 689	-1 321 125
Resultat efter finansiella poster		-1 350 856	-883 136
Årets resultat		-1 350 856	-883 136
Fördelning av årets resultat enligt förslaget i resultatdispositionen			
Årets resultat enligt resultaträkningen		-1 350 856	-883 136
Ianspråkstagande av fond för yttre underhåll		86 000	43 750
Reservering av medel till fond för yttre underhåll		-134 400	-134 400
Årets resultat efter förändring av fond för yttre underhåll		-1 399 256	-973 786

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

1

Tillgångar**Anläggningstillgångar***Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

9

183 517 443

184 764 077

Summa materiella anläggningstillgångar

183 517 443

184 764 077

Summa anläggningstillgångar**183 517 443****184 764 077****Omsättningstillgångar***Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

10

97 632

5 073

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

34 212

31 491

Klientmedel i SHB

1 668 285

2 043 286

Summa kortfristiga fordringar

1 800 129

2 079 850

Kassa och bank

Kassa och Bank

0

3 255

Summa kassa och bank

0

3 255

Summa omsättningstillgångar**1 800 129****2 083 105****Summa tillgångar****185 317 572****186 847 182**

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Insatser och upplåtelseavgifter		132 620 000	132 620 000
Fond för yttre underhåll		897 050	806 400
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>133 517 050</u>	<u>133 426 400</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-4 784 759	-3 810 973
Årets resultat		-1 350 856	-883 136
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>-6 135 615</u>	<u>-4 694 109</u>
Summa eget kapital		127 381 435	128 732 291
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	11, 12	57 240 000	57 440 000
Leverantörsskulder		95 481	119 873
Skatteskulder		54 820	27 410
Övriga skulder		-903	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		546 739	527 608
Summa kortfristiga skulder		<u>57 936 137</u>	<u>58 114 891</u>
Summa eget kapital och skulder		185 317 572	186 847 182

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avsättning till fond för yttre underhåll görs med belopp minst enligt föreningens stadgar. Uttag från fonden görs genom överföring till balanserat resultat, för att täcka årets periodiska underhållskostnader efter beslut på föreningsstämma. Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Värdehöjande förbättringar ökar tillgångarnas redovisade värde. Byggnader, fastighetsförbättringar och inventarier skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnad 120 år (t.o.m. år 2135)

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet beräknas som eget kapital i förhållande till balansomslutning.

Likviditet beräknas som omsättningstillgångar i förhållande till kortfristiga skulder (lån som förväntas förlängas är inte medräknade som kortfristig skuld i detta nyckeltal).

Årsavgift per kvm (grundavgift) upplåten med bostadsrätt beräknas som den del av avgiften som fördelas utifrån andelstal/insats i förhållande till den totala ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen.

Årsavgift per kvm (total avgift med samtliga fördelningsgrunder) upplåten med bostadsrätt beräknas som de totala årsavgifterna i förhållande till den totala ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen.

Skuldsättning per kvm beräknas som de totala räntebärande skulderna i förhållande till den totala ytan i föreningen.

Skuldsättning per kvm med bostadsrätt beräknas som de totala räntebärande skulderna i förhållande till den totala ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen.

Energikostnad per kvm beräknas som den totala energikostnaden (kostnader för el, uppvärmning och vatten) i förhållande till totala kvm.

Räntekänslighet (grundavgift) beräknas som en procent av föreningens räntebärande skulder i förhållande till intäkter från den del av avgiften som fördelas utifrån andelstal/insats. Nyckeltalet visar hur många procent som avgiften måste höjas om räntan stiger med en procentenhet (om nivån på sparandet ska kunna bibehållas).

Räntekänslighet (total avgift) beräknas som en procent av föreningens räntebärande skulder i förhållande till intäkter från totala avgifter. Nyckeltalet visar hur många procent som avgiften måste höjas om räntan stiger med en procentenhet (om nivån på sparandet ska kunna bibehållas).

Sparande per kvm beräknas som årets resultat justerat med avskrivningar, utrangeringar och periodiskt underhåll i förhållande till den totala ytan i föreningen. Syftet med nyckeltalet är att visa vilket utrymme som finns att klara ett långsiktigt genomsnittligt planerat underhåll.

Årsavgifternas andel i procent av de totala intäkterna (total avgift) visar hur stor del av föreningens totala rörelseintäkter som består av årsavgifter för ytor upplåtna med bostadsrätt.

Kassaflöde

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar föreningen, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Styrelsen har i mars 2024 gått ut med en ny offertförfrågan till 6 banker. Detta då bindningstiden på föreningens låneränta löper ut i juni 2024.

Under våren 2024 genomfördes en gemensam städdag i föreningen där medlemmarna tillsammans bland annat gjorde rent soprummen, rensade trädgården, gjorde rent portdörrarna och städade trapphusen. Det var bra uppslutning bland medlemmarna och städdagen avslutades med korv och kaffe.

Upplysningar till resultaträkningen

Not 3 Nettoomsättning

	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>	<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>
Årsavgifter bostäder	3 393 180	2 907 132
Hyror garage & p-platser	572 515	565 195
Hysesvakanser garage & p-platser	-13 210	0
Elavgifter*	8 988	0
Övriga hyresintäkter **	18 300	12 400
Övriga hyrestillägg ***	23 700	26 500
Övriga intäkter	9 152	1 179
Brutto	<u>4 012 625</u>	<u>3 512 406</u>
Summa nettoomsättning	<u>4 012 625</u>	<u>3 512 406</u>

* Visar intäkter för elbilsaddning exklusive moms. Denna typ av intäkt är momspliktig och ska därför momsredovisas till Skatteverket. Momsen är dock avdragsgill mot momskostnader för föreningens elinköp.

** Avser debitering av Takterass

*** Avser debitering av Gästlägenhet

Not 4 Driftskostnader

	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>	<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>
Fastighetsskötsel	172 713	202 859
Reparationer, löpande underhåll	247 723	168 286
Elavgifter	405 771	457 818
Uppvärmning	251 900	300 798
Vatten och avlopp	120 513	126 708
Renhållning	113 950	104 243
Försäkringar	41 126	22 898
Avgift till gemensamhetsanläggning	4 821	3 319
Kabel-TV / Internet	160 743	148 663
Övriga fastighetskostnader	58 781	62 613
Fastighetsavgift 2017 **	15 791	0
Fastighetsavgift *	32 824	21 996
Summa driftskostnader	<u>1 626 655</u>	<u>1 620 201</u>

* 5 414 kr avser för lågt redovisad skatt 2022

** För lågt redovisat fastighetsavgift för år 2017 redovisas under 2023.

Redovisade kostnader för el, värme, vatten, TV/bredband och försäkring är inte jämförbara med föregående år då förändring i periodisering skedde 2022. El, värme och vatten redovisades 2022 för 13 månader, TV/bredband för 11 månader och försäkring för 7 månader. Från 2023 redovisas 12 månader.

Not 5 Periodiskt underhåll

	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>	<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>
Uppkoppling av vent.aggregat mot bastec webb-fastighetssystem	0	43 750
OVK	86 000	0
Summa periodiskt underhåll	<u>86 000</u>	<u>43 750</u>

Not 6 Övriga externa kostnader

	2023-01-01 <u>-2023-12-31</u>	2022-01-01 <u>-2022-12-31</u>
Förbrukningsinventarier	299	0
Kommunikation	13 131	4 719
Revision	10 000	0
Föreningsmöten	7 050	6 339
Ekonomisk och administrativ förvaltning	78 295	77 250
Övriga förvaltningskostnader	28 890	9 015
Övriga externa tjänster	3 611	1 905
Summa övriga externa kostnader	<u>141 276</u>	<u>99 228</u>

Not 7 Arvoden och personalkostnader

	2023-01-01 <u>-2023-12-31</u>	2022-01-01 <u>-2022-12-31</u>
Arvode styrelse	52 500	48 300
Sociala kostnader	18 576	16 304
Summa arvoden, personalkostnader	<u>71 076</u>	<u>64 604</u>

Not 8 Finansiella intäkter

	2023-01-01 <u>-2023-12-31</u>	2022-01-01 <u>-2022-12-31</u>
Ränteintäkt klientmedel i SHB	29 518	4 666
Övriga ränteintäkter	381	243
Ränteintäkter skattekonto	878	0
Summa finansiella intäkter	<u>30 777</u>	<u>4 909</u>

Upplysningar till balansräkningen

Not 9 Byggnader och mark

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Byggnader		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	147 985 750	147 985 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	147 985 750	147 985 750
Ingående ackumulerade avskrivningar	-6 209 674	-4 963 040
Årets avskrivningar	-1 246 634	-1 246 634
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 456 308	-6 209 674
Utgående planenligt värde	<u>140 529 442</u>	<u>141 776 076</u>
Mark		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	42 988 000	42 988 000
Utgående planenligt värde	42 988 000	42 988 000
Utgående planenligt värde byggnader och mark	<u>183 517 442</u>	<u>184 764 076</u>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	110 741 000	110 741 000
Taxeringsvärde mark	29 000 000	29 000 000
	<u>139 741 000</u>	<u>139 741 000</u>
Taxeringsvärde är uppdelat enligt följande:		
Bostäder	137 000 000	137 000 000
Lokaler	2 741 000	2 741 000
	<u>139 741 000</u>	<u>139 741 000</u>

Not 10 Övriga fordringar

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Skattekontot	91 799	5 073
Övriga fordringar	5 833	0
Summa övriga kortfristiga fordringar	<u>97 632</u>	<u>5 073</u>

Not 11 Skulder till kreditinstitut

<u>Långgivare</u>	<u>Ränta %</u>	<u>Räntan är bunden t.o.m.</u>	<u>Lånebelopp vid årets utgång</u>
SEB	3,26-4,05	90-dagars	0
Danske Bank	4,26	2024-06-30	57 240 000
Summa skulder till kreditinstitut			57 240 000
Avgår kortfristig del som avser förväntade amorteringar nästkommande räkenskapsår			-200 000
Avgår kortfristig del som avser lån som i sin helhet förfaller till betalning nästkommande räkenskapsår			-57 040 000
Summa långfristiga skulder till kreditinstitut			0
Med planlig amorteringstakt samt befintliga lån skulle efter fem år kvarstå en skuld om			56 240 000

Not 12 Ställda säkerheter och eventuallförpliktelser

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ställda säkerheter		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar.</i>		
Fastighetsinteckningar	58 240 000	58 240 000
Summa ställda säkerheter	58 240 000	58 240 000

Västerås den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Ingemar Fronda

Susanne Fronda

Johan Strömstedt

Ida Eriksson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Bengt Gustafsson

Anders Laurin

Deltagare

INGEMAR FRONDA Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-05-13 20:19:43 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Ingemar Fronda

Datum

Ingemar Fronda

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 213.67.88.83

SUSANNE FRONDA Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-05-13 14:26:59 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Susanne Fronda

Datum

Susanne Fronda

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 193.180.11.21

JOHAN STRÖMSTEDT Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-05-13 10:59:35 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: JOHAN STRÖMSTEDT

Datum

Johan Strömstedt

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 46.17.184.252

IDA ERIKSSON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-05-17 11:30:01 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: IDA JOSEFIN ELISABET
ERIKSSON

Datum

Ida Eriksson

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 81.232.29.23

BENGT GUSTAFSSON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-05-17 12:50:27 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: BENGT GUSTAFSSON

Datum

Bengt Gustafsson

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 213.67.88.239

Signerat med Svenskt BankID

2024-05-17 12:12:12 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: ANDERS LAURIN

Datum

Anders Laurin

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 212.251.30.106

Revisionsberättelse till föreningsstämman i Brf Notudden 2

Organisationsnummer 769629-5802

Vi har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i Brf Notudden 2 i Västerås för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig de beror på oegentligheter eller på fel.

Styrelsen ansvarar också för organisation och förvaltning av föreningens verksamhet. Vilket innebär att fortlöpande bedöma föreningens ekonomi och att dess organisation är sådan att bokföring, medelsförvaltning och övriga ekonomiska angelägenheter kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och övriga förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vi har planerat och utfört revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen.

Vårt ansvar är vidare att med rimlig säkerhet uttala oss om förvaltningen på grundval av vår revision. Som underlag för vårt uttalande har vi granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i allt väsentligt rättvisande bild av föreningens finansiella ställning den 31 december 2023 och årets finansiella resultat. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Styrelsens ledamöter har enligt vår uppfattning inte handlat i strid med föreningens stadgar och har agerat enligt beslut på årsmötet 2023.

Vi tillstyrker att föreningens årsstämma fastställer resultat- och balansräkningen.

Vi tillstyrker att föreningens årsmöte beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Västerås 2024 - -

Bengt Gustavsson

Anders Laurin

Deltagare

BENGT GUSTAFSSON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: BENGT GUSTAFSSON

Bengt Gustafsson

2024-05-13 15:17:47 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 213.67.88.239

ANDERS LAURIN Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: ANDERS LAURIN

Anders Laurin

2024-05-13 10:06:23 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 80.68.104.133