



## Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 4 i BRF Fjällviolen i Kläppen 769632-7464 med adress Kläppgatan 1212 K,

### Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2017

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? *Vi har två nycklar. Kläppen har två eller tre nycklar.*

### Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten?  Nej  Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Hall målad 2018*

*Minsta sovrummet målat 2019*

*Mellanstora sovrummet målat 2021*

*Stora sovrummet målat 2022*

*Golvlistor i hall och köksdelen bytta 2024*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder?  Nej  Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg?  Nej  Ja  Vet ej

Om annan än fackman har renoverat/byggt om lägenheten, vem har utfört arbetet? *Lägenhetsinnehavaren*

### Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

Nej  Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden?  Nej  Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

Nej  Ja

*Frågelistan besvarades 2024-11-20 av Per Edin*