



## Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i fastigheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka fastigheten.

Fastigheten Svalöv Gryttinge 1:5 med adress Gryttinge 1240, 26890 Svalöv

Förvärvat år \_\_\_\_\_

## Allmänt om fastigheten

Finns nödvändiga bygglov (om nej vad saknas)?  Ja  Nej  Vet ejKänner du till om fastigheten belastas av några servitut eller andra nyttjanderätter som inte är inskrivna i fastighetsregistret? NejHur många nycklar finns det totalt till byggnaden/byggnaderna? 3

## Renoveringar m.m. (om Ja, ange vad som renoverats samt när)

Har ni renoverat eller gjort någon ny-, till- eller ombyggnad?  Nej  Ja

Bytt fönster. Kök, toalett på ovanvåning, 1500rum, 1 vardagsrum öppet upp i nock på ovanvåning. Tvätt stuga, pantrum på nedre våning. Ytbelikt i resterande rum.

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder?  Nej  JaOm våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg?  Ja  Nej  Vet ejOm annan än fackman har renoverat/byggt om fastigheten, vem har utfört arbetet? Börje gjorde reno-veringarna själv.

## Fastighetens skick

Har ni under tiden ni ägt fastigheten uppmärksammat något av följande (om ja förklara vad).

Misstanke om fuktskada/mögelangrepp/rötskada eller liknande?  Nej  JaProblem med dränering/fuktskydd?  Nej  JaProblem med elsystem?  Nej  JaDålig vattenkvalité (om vattenprov är utfört, ange årtal)?  Nej  JaProblem med vattentillgång?  Nej  JaProblem med avloppssystem?  Nej  JaOm eldstad finns, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden?  Nej  Ja

Bygganmälan är inte godkänd men förväntas bli klar till försäljning

Anmärkningar från Byggnadsnämnd, Miljöförvaltning, Sotare etc. avseende, oljetank, ventilation, ledningsnät, eldstäder, rökgångar etc?  Nej  JaSe svar ovan.



## Övrigt

Andra fel/brister på fastigheten eller annat som kan tänkas vara av betydelse för köpare?

Nej

## Underskrift Uppdragsgivare

Svalöv 24/11/24

Ort och datum

Mona Blidahl

Dödsboet efter Börje Lindell