



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 26 i HSB Brf Nolby i Grums 773200-1537 med adress Gamla Vägen 96B, 66433 Grums

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2024

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 3

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? Nej Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Badrum: målat väggar och tak, monterat duschdraperistång och spegel, -24.*

Kök: Monterat hyllor ovanför spisfläkt, -24.

Vardagsrum: Monterat hyllsystem på vägg, -24.

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? Nej Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? Nej Ja Vet ej

Om annan än fackman har renoverat/byggt om lägenheten, vem har utfört arbetet? *Ägare*

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

Nej Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? Nej Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

Nej Ja

Förklara vad *Uttag för taklampa i hallen vid klädkammaren ej inkopplad enligt elektriker.*

Golv i vardagsrum saknar liten bit av linoleummattan (ca 5x5cm) vid ingång mot hallen.

Golv i hela lägenheten är äldre och har märken efter möbler osv.

Kakel i kök, fog reparerad på vissa ställen samt spricka i två plattor.

Frågelistan besvarades 2024-11-28 av Viktor Gustavsson Bryske