



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i fastigheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka fastigheten.

Fastigheten Orsa Orsbleck 17:6 med adress Enåbergsvägen 14, 79493 Orsa

Förvärvat år 2020

Allmänt om fastigheten

Finns nödvändiga bygglov (om nej vad saknas)? Ja Nej Vet ej _____Känner du till om fastigheten belastas av några servitut eller andra nyttjanderätter som inte är inskrivna i fastighetsregistret?
NejHur många nycklar finns det totalt till byggnaden/byggnaderna? 3

Renoveringar m.m. (om Ja, ange vad som renoverats samt när)

Har ni renoverat eller gjort någon ny-, till- eller ombyggnad? Nej Ja SoutrumHar ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? Nej Ja _____Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumssintyg? Ja Nej Vet ej _____

Om annan än fackman har renoverat/byggt om fastigheten, vem har utfört arbetet? _____

Fastighetens skick

Har ni under tiden ni ägt fastigheten uppmärksammat något av följande (om ja förklara vad).

Misstanke om fuktskada/mögelangrepp/rötskada eller liknande? Nej Ja _____Problem med dränering/fuktskydd? Nej Ja _____Problem med elsystem? Nej Ja _____Dålig vattenkvalité (om vattenprov är utfört, ange årtal)? Nej Ja _____Problem med vattentillgång? Nej Ja _____Problem med avloppssystem? Nej Ja _____Om eldstad finns, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? Nej JaBrandskydds kontroll 2023Anmärkningar från Byggnadsnämnd, Miljöförvaltning, Sotare etc. avseende, oljetank, ventilation, ledningsnät, eldstäder, rökgångar etc? Nej Ja



Övrigt

Andra fel/brister på fastigheten eller annat som kan tänkas vara av betydelse för köpare?

Underskrift Uppdragsgivare

Orsbleck 24/11/19
Ort och datum

 
Eva Kristina Laggan