



## Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i fastigheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka fastigheten.

Fastigheten Mullsjö Prästbolet 17:1 med adress Prästbolet Gunnarsbo, 56594 Sandhem Förvärvat år \_\_\_\_\_

## Allmänt om fastigheten

Finns nödvändiga bygglov (om nej vad saknas)?  Ja  Nej  Vet ej \_\_\_\_\_

Känner du till om fastigheten belastas av några servitut eller andra nyttjanderätter som inte är inskrivna i fastighetsregistret? NEJ

Hur många nycklar finns det totalt till byggnaden/byggnaderna? 5 st

## Renoveringar m.m. (om Ja, ange vad som renoverats samt när)

Har ni renoverat eller gjort någon ny-, tillägg- eller ombyggnad?  Nej  Ja

(1972 tillbyggnad) ~~2012~~ <sup>2009</sup> tilläggsisolering + ny fasad på tillbyggnad 2011 kaminn installerad (se bilaga)

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder?  Nej  Ja Kamin ja, tillägg is nej

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg?  Ja  Nej  Vet ej \_\_\_\_\_

Om annan än fackman har renoverat/byggt om fastigheten, vem har utfört arbetet? —

## Fastighetens skick

Har ni under tiden ni ägt fastigheten uppmärksammat något av följande (om ja förklara vad).

Misstanke om fuktskada/mögelangrepp/rötskada eller liknande?  Nej  Ja \_\_\_\_\_

Problem med dränering/fuktskydd?  Nej  Ja \_\_\_\_\_

Problem med elsystem?  Nej  Ja \_\_\_\_\_

Dålig vattenkvalité (om vattenprov är utfört, ange årtal)?  Nej  Ja \_\_\_\_\_

Problem med vattentillgång?  Nej  Ja \_\_\_\_\_

Problem med avloppssystem?  Nej  Ja \_\_\_\_\_

Om eldstad finns, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden?  Nej  Ja \_\_\_\_\_

Anmärkningar från Byggnadsnämnd, Miljöförvaltning, Sotare etc. avseende, oljetank, ventilation, ledningsnät, eldstäder, rökgångar etc?  Nej  Ja \_\_\_\_\_





## Övrigt

Andra fel/brister på fastigheten eller annat som kan tänkas vara av betydelse för köpare?

Spricka i spegel badrum  
Dränering runt hus fungerar inte  
(drän. utfördes av förra ägaren strax  
innan köpet (1997))

Underskrift Uppdragsgivare

Sandhem 12/11-24

Ort och datum

Tor Helge Asbjörnsen

Tor Helge Asbjörnsen