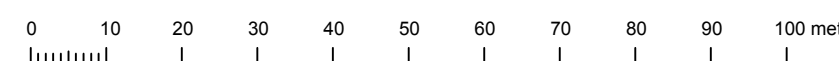


Plankarta i skala 1:2000 (vid utskrift på A1)



Illustrationsplan i skala 1:3000 (vid utskrift på A1)

### GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- - - Traktgräns
- ÖSTRA SUND
- 2:50 Namn på trakt
- Registernummer för fastighet
- Byggnad i allmänhet
- Bostadshus, resp uthus
- Skärmtak
- Transformatorbyggnad
- Väg
- Staket
- Åker
- Rutnätspunkt
- Höjdkurvor

Grundkarta uppdaterad i maj 2012  
 MÄTNINGSKONTORET, LINDESBERG  
 Koordinatsystem:  
 I plan RT R 07 2.5 V  
 I höjd RH00 (Lindesberg)  
 Mätclass III  
 Grundkartans riktighet bestyrkes:

Ulf Landström  
 Mättningschef

### PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

### GRÄNSER

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN Allmänna platser

- HUVUDGATA Trafik mellan områden
- LOKALGATA Lokaltrafik
- NATUR Naturområde
- GCMVÄG Gång-, cykel- och mopedväg

### Kvartersmark

- B Bostäder

### UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

e1 Största totala byggnadsarea är 250 m<sup>2</sup>. Minsta fastighetsstorlek är 1500 m<sup>2</sup>.

### BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

### MARKENS ANORDNANDE (utformning av kvartersmark)

#### Utfart, stängsel

- ⊘ Körbar utfart får inte anordnas

### PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

#### Utformning

- <4.5> Högsta byggnadshöjd i meter utöver suterrängväning.
- I Högsta antal/Föreskrivet antal våningar
- fril Endast friliggande hus
- v<sub>2</sub> Suterrängväning får anordnas utöver angivet högsta antal våningar

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

#### Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft.

#### Ändrad lovplikt, lov med villkor

För schaktning som överstiger 0.5 meter och för utfyllnadsarbeten krävs marklov.

#### Huvudmannaskap

Kommunen är inte huvudman för allmän plats

### ILLUSTRATION

#### Illustrationslinjer

- Föreslagen fastighetsgräns

Till planen hör:		<input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning	<input checked="" type="checkbox"/> Utlåtande efter granskning
<input type="checkbox"/> Planprogram	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input checked="" type="checkbox"/> Illustrationskarta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Behovsbedömning			
<b>Detaljplan för</b> <b>Östra sund 2:4 m fl (Vagnskjulsberget)</b>			
Nora kommun	Örebro län	Beslutsdatum	Instans
ANTAGANDEHANDLING		2013-02-21	BMB
Bergslagens- Miljö- och Byggförvaltning		2013-04-11	KF
Upprättad 2012-09-20		Reviderad 2012-10-22	Laga kraft 2014-05-23
Cornelia Liebl Fysisk planerare		Peter Christensen Stadsarkitekt	<b>242</b>