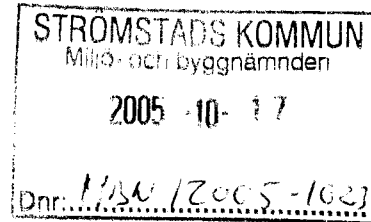


SKANSKA	Projektname		Kapitelbokstav / Sidnr.
	Ankan Strömstad		1 Av 5
	Dokumentnamn / Kapitelrubrik		Handläggare Gunnar Lander/Nils-Åke Forsell
	Kortfattad Teknisk Beskrivning VVS och EI		Projektnr.
Status			Datum 2005-10-04
Kod	Text	Rev. Datum Rev. A 2005-10-13 / NÅF	



Småhus " Ankan "

Strömstad

SKANSKA	Projektamn Ankan Strömstad	Kapitelbokstav / Sidnr. 2 Av 5
	Dokumentnamn / Kapitelrubrik	Handläggare Gunnar Lander/Niils-Åke Forsell
	Kortfattad Teknisk Beskrivning VVS och EI	Projektnr.
		Datum 2005-10-04
Status		Rev. Datum Rev. A 2005-10-13 / NÅF
Kod	Text	

ALLMÄNT

Installationer inom 7 st fristående småhus.

Denna beskrivning omfattar installationer av VVS och el/tele-anläggningar. Förfrågningsunderlaget utgöres av denna beskrivning, AF för totalentreprenad upprättad av Skanska dat. Xx xx xx samt planritningar upprättade av Bright Arkitekter dat. 05-06-29.

50 VVS-ANLÄGGNINGAR

52 INVÄNDIGT VATTEN OCH AVLOPP

Kallvatten, dag- och spillvatten anslutes till kommunens ledningar. Markentreprenör drar fram till husiv.

Separat vattenmätare monteras i varje hus.

Varmvatten beredes via frånluftvärmepump levererad av RE.

Sanitära apparater av vanlig ordinär standard fabrikat IDO, Cersanit eller likvärdigt levereras av RE, monteras och anslutes av RE.

Till den lilla toaletten dras endast avsättningar fram. Avsättningarna proppas.

I klädvård skall tvättmaskin anslutas med vatten och avlopp. Blandare levereras av RE.

I kök skall diskmaskin anslutas med vatten och avlopp. Blandare levereras av RE.

A Utvändig vaggvattenutkastare monteras.

56 VÄRME

Värme beredes via frånluftvärmepump levererad av RE. Spetsvärme via elpatron ingående i frånluftvärmepumpen. El-entreprenören kraftmatar.

Uppvärmning sker med vattenburen golvvärme i samtliga ytor. Reglercentral med rumsgivare skall ingå. Elarbeten utförs av EE.

57 LUFTBEHANDLING

Husen ventileras via frånluft från frånluftvärmepump levererad av BE.

Luft tillförs lägenheter via ventiler i fönster(lev av BE) och evakueras i kök, bad, wc, klädskåp och klädvård.

Tilluft till bad och förråd via springor i dörrar (BE).

Spisfläktar med separata imkanaler installeras i kök. Evakueras ovan yttertak via sk. kineshattar (lev av BE).

SKANSKA	Projektname Ankan Strömstad	Kapitelbokstav / Sidnr. 3 Av 5
	Dokumentnamn / Kapitelrubrik Kortfattad Teknisk Beskrivning VVS och EI	Handläggare Gunnar Lander/Nils-Åke Forsell
Status		Projektnr.
		Datum 2005-10-04
		Rev. Datum Rev. A 2005-10-13 / NÅF
Kod	Text	

Till den lilla toaletten dras endast avsättning för frånluft fram. Avsättningen proppas.

6 EL

GENERELLT

Denna beskrivning är upprättad som rambeskrivning för totalentreprenad EI.

Installationerna skall projekteras och utföras med god material och miljö-mässig standard.

Omfattning

Entreprenaden omfattar projektering, leverans och montage av el och teleanläggningar.

Anläggningen skall utföras enligt ELSÄK-FS 1999:5 och Elinstallationsreglerna SS 436 40 00.

Anläggningarna utföres enl. SS 437 01 40 och SS 437 01 46 , samt EL AMA 98 som gäller i tillämpliga delar.

Kanalisationsledningar

Förläggning av erforderlig kanalisation i mark för Energiverkets- och rikstelefonanläggningar ingår i markentreprenaden.

Rör, dosor och kablar skall vara av halogenfritt material.

Centraler apparatskåp

Energiverket ansluter serviskabel till fasadmätarskåp.

Varje fastighet har egen energimätare.

Centraler skall vara infällda med dvärgbrytare och jordfelsbrytare, utrustningen placeras i klädvårdsrum.

Strömställare uttag

Installationerna inom villorna utföres enl. SS 437 01 46.

Samtliga strömbrytare och uttag skall vara infällda.

Fastigheten förses med uttag på uteplats styrda över invändigt placerade strömbrytare.

Förråd och garage förses med erforderliga uttag.

Belysningsanläggningar

Armaturer monteras i kök, wc / dusch, badrum , klädvårdsrum, och klk.

SKANSKA	Projektnamn Ankan Strömstad	Kapitelbokstav / Sidnr. 4 Av 5
	Dokumentnamn / Kapitelrubrik Kortfattad Teknisk Beskrivning VVS och EI	Handläggare Gunnar Lander/Nils-Åke Forsell
Status		Projektnr.
		Datum 2005-10-04
		Rev. Datum Rev. A 2005-10-13 / NÅF
Kod	Text	

Armaturer monteras utvändigt vid entréer ,uteplatser och på garage / förråd.. Armatur vid entré förses med rörelsevakt.

Vindsutrymme (vid taklucka) förses med glödljusbelysning.

Armaturer styrs normalt av strömbrytare.

Förråd och garage förses med erfoderlig belysning.

Elvärme-motordriftanläggningar

I klädvårdsrum ansluts tvättmaskin,torktumlare samt frånluftsvärmepump.

Förberedelse för anslutning av " jacuzzi " i badrum.

Elhandduktork monteras i badrum.

Golvvärmearläggning anslutes.

Uppvärmning av utvändigt förråd och garage sker med elradiatorer.

64. TELE

Rikstelefonanläggningar

Kopplingslåda för tele / bredband monteras vid elcentral i klädvårdsrum.

RJ 45 uttag för rikstele / bredband monteras i samtliga rum.

Centralantenn / Kabel-TV-anläggning

A Anläggningen skall vara förberedd för anslutning av kabel-TV och materialen skall vara anpassad för digitala sändningar.

Anläggningen dimensioneras för distribution av radio och TV-frekvenser inom området 47-860 Mhz och med minst 40 kanaler.

Villorna förses med uttag i samtliga rum samt i kök. S.k "stjärnnet" installeras.

Brandlarm

Villorna förses med vardera två brandvarnare. Brandvarnarna skall vara av typ som kan anslutas till 230-volts systemet.

Projektering VVS och EI-anläggningar

Projekteringen omfattar utarbetande av ritningar och beskrivning enl. Bygghandlingar 90

Entreprenören och / eller dennes konsult skall medverka vid projekteringsmöten.

Följande handlingar skall upprättas:

Preliminär handlingar

SKANSKA	Projekt Ankan Strömstad	Kapitelbokstav / Sidnr. 5 Av 5
	Dokumentnamn / Kapitelrubrik Kortfattad Teknisk Beskrivning VVS och El	Handläggare Gunnar Lander/Nils-Åke Forsell
Status		Projektnr.
		Datum 2005-10-04
		Rev. Datum Rev. A 2005-10-13 / NÅF
Kod	Text	

Entreprenören upprättar handlingar för granskning av Skanska och övriga projektörer.

Bygghandlingar

Handlingar som skall tas fram:

- handlingsförteckning
- planritningar 1/50
- beskrivning
- schemor

Revideringar

Ändring av bygghandlingar skall alltid ske med PM.

Tekniska föreskrifter

Märkning

Utföres enl EL-AMA 98 och VVS-AMA 98 i tillämpliga delar, märkningen skall samordnas med övriga installationer

Gruppförteckning upprättas och uppsättes på lämpligt plats i anslutning till centraler

Provning injustering

Entreprenören utför provning och injustering av i entreprenaden ingående delar så att avsedd funktion erhålls.

Utförda prov skall dokumenteras.

Info driftpersonal

Entreprenören skall medverka i och delge driftpersonal information om anläggningens utformning och underhåll. Informationen ges i anslutning till inflyttningen.

Relationshandlingar

Relationsritningar utarbetas i två omgångar papperskopior som insättes i pärmar tillsammans med övriga relationshandlingar för objektet.

Drift o skötselinstruktioner

Instruktioner sammanställs i två omgångar med flikssystem. Instruktionerna för samtliga installationer samt bygg sammanställs av Skanska. Den samordnade dokumentationen överlämnas i samband med inflyttning.

Entreprenören skall överlämna erforderligt underlag för sammanställning av "hus-pärmar".