



## Beslut om tidsbegränsat lov

**Fastighet:** TRÅDSKIVLINGEN 5 (JOHANNELUNDSGATAN 34)

**Ärende:** Tidsbegränsat bygglov för ändrad användning av lager/kontor till studentbostäder (förlängning av tidigare lov)

**Ärendenummer:** BN 2021-000330

**Sökande:** Janar AB, Stenkilsgatan 3, 506 35 Borås

### Beslut

1. Bygglov beviljas enligt ansökan med stöd av 9 kapitlet 33 § plan- och bygglagen (PBL)
2. Bygglovet gäller till och med 2026-06-08
3. Avgiften för handläggningen är 5 184 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.
4. Slutbesked för åtgärden har meddelats genom beslut i ärende BN 2011-875.

### Ärendebeskrivning

Ansökan gäller förlängning av tidsbegränsat bygglov.

Lovet har förlängts en gång tidigare i ärende BN 2016-001102.

### Yttrande

De grannar, andra sakägare och myndigheter som vi bedömt är berörda har fått tillfälle att yttra sig över ansökan.

Det har inte kommit in några synpunkter till Samhällsbyggnadsnämnden och nämnden bedömer därför att ingen har något emot förslaget.

### Skäl till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att åtgärdsförslaget uppfyller kraven som ställs i 8 kapitlet 1 § PBL.

Samhällsbyggnadsnämnden gör den samlade bedömningen att förutsättningarna enligt PBL är uppfyllda och att förlängning av tidsbegränsat bygglov kan beviljas.

### Beslutsunderlag

Handling	Datum	Notering
Ansökan	2021-02-22	
Sit.plan (av enkel b-lovkarta)	2016-06-03	
Planritning	2016-06-03	

### Upplysningar

#### SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN

POSTADRESS	BESÖKSADRESS	WEBBPLATS	E-POST	TELEFON
501 80 Borås	Kungsgatan 55	boras.se	samhallsbyggnad@boras.se	033-35 85 00