



Besiktningssprotokoll

Funktionskontroll av ventilationssystem enligt
BFS 2011:16 OVK1

A1 - Byggnad

Fastighetsbeteckning	Byggnadens adress	Postnr	Ort		
Mejeriet 4	Bruksgränd 2	611 32	Nyköping		
Byggnadsägaren	Postadress	Postnr	Ort		
Nyköpings kommun	Tekniska divisionen	611 83	Nyköping		
Faktureringsadress	Postadress	Postnr	Ort		
Fastighetsansvarig/Förvaltare	Telefonnr	Fax / e-post			
Ingela Johansson	0155 2482 66				
Internt byggnadsnamn	Internt byggnadsnr	Verksamhet	BRA i m ²	Ant. Lgh	Ant. lokaler
Svenskhuset	17402A	Butik, kontor	330		

A2 - Besiktningens utlåtande (+ sammanställning av system inom byggnaden)

Systemnr	Bes.kat.	Besiktningdatum	Besiktningresultat	Ombesiktning datum	Nästa ordinarie besiktningdatum	Bilaga (B-sida)	Notering
1	1	2023-10-09	EG		2026-10-04	B1	BFS 1998:38 med ändringar
2	1	2023-10-09	Ej besikt.		snarast	B2	
3	1	2023-10-09	G		2026-10-04	B3	BFS 2011:6 med ändringar
					-		
					-		
					-		
					-		
					-		
					-		
					-		
					-		
					-		
					-		
					-		
					-		
					-		
					-		
					-		
					-		
					-		
					-		

Ingår samtliga ventilationssystem för byggnaden i denna besiktning.

JA

Nej

A3 - Allmänt omdöme, kommentarer, uppgifter om besiktningssman.

Återkommande OVK för fastigheten Mejeriet 4.

Systemnr 2 betjänandes fotograf ej besiktigade, ej tillträde Kontroll bör planeras in.

Funktionskontroll har föranlett anmärkningar.

Nästa ordinarie besiktningdatum följer tidigare satt intervall.

Besiktningssman	Telefon nr	Fax / e-post	
Patrick Jokinen	010 479 30 00	patrick.jokinen@kiwa.com	
Företag	Postadress	Postnr	Ort
Kiwa Sweden AB	Råsundavägen 12	170 07	Solna
Certifieringsorgan	Cert.nummer	Giltighetstid	Behörighetsnivå
Kiwa Swedcert	06107	2026-06-08	K
Ort / Underskriftsdatum	Namnteckning		
Vega / 2023-10-25			

Protokoll OVK


Obligatorisk Ventilationskontroll

Referensnummer	Systemnummer	B1
	1	

B1 Fastighetsbeteckning	Internt byggnadsnr	Systemtyp	Bes kat(0-2)	Resultat
Mejeriet 4	17402A	FTX	1	EG

Fläktar och aggregat som ingår i det samhörande systemet

B2	Systemdel	Fläktyp	Inst.år	Placering	Proj.flöde l/s	Uppm flöde l/s	Betjäna
1	TAFA1	T	2001	Kpr 102	150	64	Del av plan BV
2	TAFA1	F	2001	Kpr 102	130	95	Del av plan BV
3	FF3	F	2001	Tak	20	25	Hwc
4							
5							
6							
7							

B3	1	Handlingar	Pos	Anmärkningar	Utfall
1.1	<input checked="" type="checkbox"/>	Ritningar			
1.2	<input checked="" type="checkbox"/>	DU-instruktioner			
1.3	<input type="checkbox"/>	Föregående OVK-protokoll			
1.4	<input type="checkbox"/>	Proj. värden/luftflödesprotokoll	1.5	Märkning upptagen från ritning V57:01. Systembenämning bör göras entydig, olika benämning förekommer (driftinstruktion, märkskylt etc).	1
1.5	<input checked="" type="checkbox"/>	Övrigt			
2		Föroreningar	2.4	Beg. Smuts PVÅ	1
2.1	<input type="checkbox"/>	Uteluftskanal			
2.2	<input type="checkbox"/>	Filterdel	2.10	Beg. Smuts installationer (tilluftsinstallationer fordrar rengöring)	1
2.3	<input type="checkbox"/>	Batterier			
2.4	<input checked="" type="checkbox"/>	VVX	3.7	Låga luftflöden	2
2.5	<input type="checkbox"/>	Fläktdel			
2.6	<input type="checkbox"/>	Kanaler			
2.7	<input type="checkbox"/>	Don			
2.8	<input type="checkbox"/>	Rensningsmöjligheter			
2.9	<input type="checkbox"/>	Fläktrum			
2.10	<input checked="" type="checkbox"/>	Övrigt			
3		Funktioner			
3.1	<input checked="" type="checkbox"/>	Filterdel			
3.2	<input type="checkbox"/>	Batterier			
3.3	<input checked="" type="checkbox"/>	VVX			
3.4	<input type="checkbox"/>	Spjäll			
3.5	<input type="checkbox"/>	Styr/Regler/Övervakning			
3.6	<input checked="" type="checkbox"/>	Fläktar			
3.7	<input checked="" type="checkbox"/>	Luftflöden			
3.8	<input checked="" type="checkbox"/>	Kanaler			
3.9	<input type="checkbox"/>	Don			
3.10	<input type="checkbox"/>	Övrigt			
				Möjliga energibesparande åtgärder i systemet	
4		Klimat			
4.1	<input type="checkbox"/>	Temperatur			
4.2	<input type="checkbox"/>	Odör			
4.3	<input type="checkbox"/>	Drag			
4.4	<input type="checkbox"/>	Ljud			
4.5	<input checked="" type="checkbox"/>	Brukarsynpunkter			
4.6	<input type="checkbox"/>	Övrigt			
		Uppdragstyp	Bilagor	Bil.Beteckn.	Ombesikt. datum
	<input type="checkbox"/>	1:a besiktning	<input type="checkbox"/>	C: Anmärkning	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Återkommande besiktning	<input type="checkbox"/>	D: Åtgärder	2023-10-09
	<input type="checkbox"/>	Ombesiktning	<input checked="" type="checkbox"/>	L: Flöde/Driftid/Effekt	
	<input type="checkbox"/>	Utökad kontroll	<input type="checkbox"/>	E: Aggregatprot	
	<input type="checkbox"/>	Egenkontroll	<input checked="" type="checkbox"/>	Intyg	
					Namnsteckning 

Protokoll OVK

Obligatorisk Ventilationskontroll

Referensnummer	Systemnummer	B2
	2	

B1 Fastighetsbeteckning	Internt byggnadsnr	Systemtyp	Bes kat(0-2)	Resultat
Mejeriet 4	17402A	FTX	1	Ej besikt.

Fläktar och aggregat som ingår i det samhörande systemet

B2	Systemdel	Fläkttyp	Inst.år	Placering	Proj.flöde l/s	Uppm flöde l/s	Betjänar
1	TAFA-T	T	2001	Rum 112	160	-	Del av plan 1 (butik)
2	TAFA-F	F	2001	Rum 112	160	-	Del av plan 1 (butik)
3	TAFA2-T	T	2001	Rum 113b	70	-	Del av plan 1 (butik)
4	TAFA2-F	F	2001	Rum 113b	70	-	Del av plan 1 (butik)
5							
6							
7							

B3	1	Handlingar	Pos	Anmärkningar	Utfall
	1.1	<input type="checkbox"/> Ritningar			
	1.2	<input type="checkbox"/> DU-instruktioner		Ej tillträde. Ej besiktigad.	
	1.3	<input type="checkbox"/> Föregående OVK-protokoll			
	1.4	<input type="checkbox"/> Proj. värden/luftflödesprotokoll		Märkning från ritning V57:01	
	1.5	<input type="checkbox"/> Övrigt			
	2	Föroreningar			
	2.1	<input type="checkbox"/> Uteluftskanal			
	2.2	<input type="checkbox"/> Filterdel			
	2.3	<input type="checkbox"/> Batterier			
	2.4	<input type="checkbox"/> VVX			
	2.5	<input type="checkbox"/> Fläktdel			
	2.6	<input type="checkbox"/> Kanaler			
	2.7	<input type="checkbox"/> Don			
	2.8	<input type="checkbox"/> Rensningsmöjligheter			
	2.9	<input type="checkbox"/> Fläktrum			
	2.10	<input type="checkbox"/> Övrigt			
	3	Funktioner			
	3.1	<input type="checkbox"/> Filterdel			
	3.2	<input type="checkbox"/> Batterier			
	3.3	<input type="checkbox"/> VVX			
	3.4	<input type="checkbox"/> Spjäll			
	3.5	<input checked="" type="checkbox"/> Styr/Regler/Övervakning	1.5	Drifttider: Mån-Fre 06.00-18.00	
	3.6	<input type="checkbox"/> Fläktar			
	3.7	<input type="checkbox"/> Luftflöden	1.5	Märkeffekt: 2 x 0,96 kW	
	3.8	<input type="checkbox"/> Kanaler			
	3.9	<input type="checkbox"/> Don			
	3.10	<input type="checkbox"/> Övrigt			
	4	Klimat			
	4.1	<input checked="" type="checkbox"/> Temperatur			
	4.2	<input type="checkbox"/> Odör			
	4.3	<input type="checkbox"/> Drag			
	4.4	<input type="checkbox"/> Ljud			
	4.5	<input type="checkbox"/> Brukarsynpunkter			
	4.6	<input type="checkbox"/> Övrigt			
		Uppdragstyp	Bilagor	Bil.Beteckn.	Ombesiktn. datum
		<input type="checkbox"/> 1:a besiktning	<input type="checkbox"/> C: Anmärkning		
		<input checked="" type="checkbox"/> Återkommande besiktning	<input type="checkbox"/> D: Åtgärder		2023-10-06
		<input type="checkbox"/> Ombesiktning	<input checked="" type="checkbox"/> L: Flöde/Driftid/Effekt		Namnteckning
		<input type="checkbox"/> Utökad kontroll	<input type="checkbox"/> E: Aggregatprot		
		<input type="checkbox"/> Egenkontroll	<input checked="" type="checkbox"/> Intyg		

Protokoll OVK


Obligatorisk Ventilationskontroll

Referensnummer	Systemnummer	B3
	3	

B1	Fastighetsbeteckning	Internt byggnadsnr	Systemtyp	Bes kat(0-2)	Resultat
	Mejeriet 4	17402A	FTX	1	G

Fläktar och aggregat som ingår i det samhörande systemet

B2	Systemdel	Fläkttyp	Inst.år	Placering	Proj.flöde l/s	Uppm flöde l/s	Betjänar
1	LB1-TA	T	2014	Plan 1 (frd)	240	230	Plan 1 tr
2	LB1-FA	F	2014	Plan 1 (frd)	250	250	Plan 1 tr
3							
4							
5							
6							
7							

B3	1	Handlingar	Pos	Anmärknings	Utfall
	1.1	<input checked="" type="checkbox"/> Ritningar	1.5	Rumsnummer tagna från A-ritning dat. 2007-03-05	0
	1.2	<input type="checkbox"/> DU-instruktioner			
	1.3	<input checked="" type="checkbox"/> Föregående OVK-protokoll	1.1	Ritning saknas	1
	1.4	<input checked="" type="checkbox"/> Proj. värden/luftflödesprotokoll			
	1.5	<input checked="" type="checkbox"/> Övrigt			
	2	Föroreningar	1.3	Proj.flöde (Qtot från föregående OVK)	0
	2.1	<input type="checkbox"/> Uteluftskanal	1.4	Proj.värden saknas	1
	2.2	<input checked="" type="checkbox"/> Filterdel			
	2.3	<input type="checkbox"/> Batterier	3.10	Tätninglistor börjar släppa	1
	2.4	<input type="checkbox"/> VVX			
	2.5	<input type="checkbox"/> Fläktdel			
	2.6	<input type="checkbox"/> Kanaler	2.2	Smutsiga filter	1
	2.7	<input type="checkbox"/> Don	3.1	Felaktiga filter, tätar ej	1
	2.8	<input type="checkbox"/> Rensningsmöjligheter			
	2.9	<input type="checkbox"/> Fläktrum	2.10	Smuts aggregatdelar, rengöring fordras.	1
	2.10	<input checked="" type="checkbox"/> Övrigt			
	3	Funktioner			
	3.1	<input checked="" type="checkbox"/> Filterdel			
	3.2	<input type="checkbox"/> Batterier			
	3.3	<input type="checkbox"/> VVX			
	3.4	<input type="checkbox"/> Spjäll			
	3.5	<input type="checkbox"/> Styr/Regler/Övervakning			
	3.6	<input type="checkbox"/> Fläktar			
	3.7	<input type="checkbox"/> Luftflöden			
	3.8	<input type="checkbox"/> Kanaler			
	3.9	<input type="checkbox"/> Don			
	3.10	<input checked="" type="checkbox"/> Övrigt			
	4	Klimat			
	4.1	<input type="checkbox"/> Temperatur	Rengöring aggregatdelar.		
	4.2	<input type="checkbox"/> Odör	Komplettera aggregat med tryckstyrning m.h.t. forceringsfunktion konf.		
	4.3	<input type="checkbox"/> Drag			
	4.4	<input type="checkbox"/> Ljud			
	4.5	<input type="checkbox"/> Brukarsynpunkter			
	4.6	<input type="checkbox"/> Övrigt			
		Uppdragstyp	Bilagor	Bil.Beteckn.	Ombesikt.n datum
		<input type="checkbox"/> 1:a besiktning	<input type="checkbox"/> C: Anmärkning		2023-10-09
		<input checked="" type="checkbox"/> Återkommande besiktning	<input type="checkbox"/> D: Åtgärder		
		<input type="checkbox"/> Ombesiktning	<input checked="" type="checkbox"/> L: Flöde/Driftid/Effekt		Namnteckning 
		<input type="checkbox"/> Utökad kontroll	<input type="checkbox"/> E: Aggregatprot		
		<input type="checkbox"/> Egenkontroll	<input checked="" type="checkbox"/> Intyg		

Luftflöde

Driftstider/Märkeffekt

L1

Referensnummer		Systemnummer		L1
		1		
Fastighetsbeteckning		Byggnadsnr		Sidnr.
Mejeriet 4		Svenskhuset		1(2)
Aggregatbenämning		Ritning	Flödesenhet	Datum
TAF1		V57:01	m ³ /h <input type="checkbox"/> l/s <input checked="" type="checkbox"/>	2023-10-09

Driftstider timmar vecka	Märkeffekter
Kontinuerlig drift	2 x 0,2 kW, FF3 0,1 kW

L2

Rum. nr.	Benämning	Projekterad Tilluft	Uppmätt Tilluft	% av proj Tilluft	Mätmetod	Projekterad Frånluft	Uppmätt Frånluft	% avproj Frånluft	Mätmetod	Anm.
1	Plan BV									
2	Studio									TAF1, TAF2
3										
4	Plan BV									
5	Qtot	150	64	43	ID2	130	95	73	ID2	
6										
7	103					20	18	90	ET2	
8	110					35	28	80	ET2	
9	109	45	20	44	ST1	55	38	69	ET2	
10	108	30	15	50	ID2					
11	107					20	25	125	ET1	FF3
12	105	30	14	47	ID2					
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										

Anm.

Mättekniker

Namnteckning

.....

Mätningar har utförts enligt Svensk standard SS-EN 16211-2015

ID = Kanal, ET = Frånluft, ST = Tilluft

ID1, Punktvis hastighetsmätning med prandlrör

ID2, Punktvis hastighetsmätning med varmtråd

ID3, Fasta flödesmätton

ID4, Spärgas

ST1, Mätning av referenstryck

ST3, Mätning med stos

ET1, Mätning av referenstryck över frånluftsdon

ET2, Mätning med stos

B1, Punktvis mätning av frånluft enligt T221998

.....

.....

Luftflöde

Driftstider/Märkeffekt

L1

Referensnummer		Systemnummer		L2
		3		
Fastighetsbeteckning		Byggnadsnr		Sidnr.
Mejeriet 4		Svenskhuset		2(2)
Aggregatbenämning		Ritning	Flödesenhet	Datum
LB1			m ³ /h <input type="checkbox"/> l/s <input checked="" type="checkbox"/>	2023-10-09

Driftstider timmar vecka	Märkeffekter
Mån-Fre 05.30-18.00	

L2

Rum. nr.	Benämning	Projekterad Tilluft	Uppmätt Tilluft	% av proj Tilluft	Mät-	Projekterad	Uppmätt	% avproj Frånluft	Mät-metod	Ann.
1	Plan 1 tr									
2	Qtot		230				250			OP
3	3.7		23		ST1					
4	3.8		30-100		ST1		0-100		ET1	
5	3.16						17			
6	3.15						17		ET2	
7	3.10		110				150		ET2	
8	3.11		33		ST1				ET2	
9	3.12		33		ST1					
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										

Anm.

Mättekniker



Namnteckning

.....

Mätningar har utförts enligt Svensk standard SS-EN 16211-2015

ID = Kanal, ET = Frånluft, ST = Tilluft

ID1, Punktvis hastighetsmätning med prandlrör

ID2, Punktvis hastighetsmätning med varmtråd

ID3, Fasta flödesmätton

ID4, Spärgas

ST1, Mätning av referenstryck

ST3, Mätning med stos

ET1, Mätning av referenstryck över frånluftsdon

ET2, Mätning med stos

B1, Punktvis mätning av frånluft enligt T221998

.....

.....

INTYG



Obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystem (OVK)

Fastighetsbeteckning		Adress	
Mejeriet 4		Bruksgränd 2	
Internt byggnadsnamn			
Svenskhuset			
Systemnr		Besiktningresultat	
01 (TAF A1)		EG	
Systemnr		Besiktningresultat	
03 (LB1)		G	
Besiktningssman	Besiktningdatum	Namnteckning	
Patrick Jokinen	2023-10-09		
Företag	Behörighetsnivå	Cert.organ	Cert.nr
Kiwa Sweden AB	K	Kiwa Swedcert	06107

Protokoll finns att tillgå hos byggnadens ägare och hos kommunens byggnadsnämnd

Anm.

System 02 (TAF A, TAF A2) EJ BESIKTIGAD