

Frågelista

Uppgifterna nedan har lämnats av säljaren. Uppgifterna är inte en garanti för att inga fel kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr _____ i Brf Smyrna 716426-2763 med adress Sandhamnsgatan 42 D, 7 tr, 11560 Stockholm

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2018

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 6 st

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Innan vi flyttade in i början av 2018 renoverade vi båda badrummen samt köket. Vi målade o tapetserade samtliga rum och båda hallarna samt bytte ut de flesta garderober.*

Vi behöll diskmaskin, kyl & frys samt köksfläkt.

I badrummet behöll vi tvättmaskinen, men torktumlaren köptes ny 2019.

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Kommentar *Prima Städ Bygg AB Org. nr. 556719-5044*

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☒ Ja ☐ Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☐ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☐ Nej ☒ Ja

Förklara vad *En klinker i badrummet verkar glappa något (framför torktumlaren). Fönstret i badrummet har en böjd list mellan glasen.*

Elkontakt i ett av sovrummen något lös.

Frågelistan besvarades 2020-02-14 av Lena Enström