

# OFFERT

Vi tackar för er förfrågan och har nu nöjet att offerera totalentreprenad enligt offertritning och med omfattning enligt bifogad leveransdeklaration som redovisar Trivselhus utgångsstandard. Eventuella tillval, ändringar och anpassningar utöver leveransdeklarationen redovisas här nedan.

Plintsberg 3:18

Offertdatum

2024-11-25

Fastighet Plintsberg 3:18

Offertnr

4-937005

Kommun Leksand

Offertens giltighetstid

30 dagar

Säljare

Fredrik Samuelsson

## Byggnad(er)

| Husmodell        | Byggnadstyp | Leveransdeklaration | Ritning | Ritning daterad |
|------------------|-------------|---------------------|---------|-----------------|
| Stella 103_4 RTV | 1-planshus  | LDvT 24.2           |         |                 |

## Sammanställning

Stella 103\_4 RTV

**GRUNDPRIS Stella 103\_4, totalentreprenad**

**2 881 500 kr**

**Tillval**

Byte till Råspontsundertak

YTTERTAK

14 392 kr

Spröjspaket Classic (fd alt 1)

SPRÖJS

6 345 kr

Tjälisolering runt grund.

GRUND

6 000 kr

Kampanj Råspont

RABATTER

-14 400 kr

Avrundning

-37 kr

**Summa tillval**

**12 300 kr**

**Pris Stella 103\_4**

**2 893 900 kr**

**Totalt pris:**

**2 893 900 kr**

varav moms, 25%:

**578 800 kr**

## Anmärkningar

Stella 103\_4 RTV

Ingående köksvärde hos Ballingslöv (inkl moms): 132 700 kr

Ingående värde för kakel/klinker i WC/D1 (inkl moms): 11 100 kr

Ingående värde för kakel/klinker i WC (inkl moms): 1 100 kr

Ingående värde för klinker i klädvård (inkl moms): 3 600 kr

Ingående värde för kakel i kök (inkl moms): 1 000 kr

Offerten förutsätter att byggnaden placeras minst 4,5 meter från tomtgräns och minst 8 meter från närmaste byggnad. Vid närmare placering kan kostnader för brandklassning tillkomma.

Grunden uppfyller krav för normal radon nivå, Åtgärder vid hög radon i mark utföres mot prisreglering.



TRIVSELHUS