

Årsredovisning för

# **Brf Kattfoten nr 8**

758500-0958

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Nettoomsättning		2	-
Övriga rörelseintäkter		393 078	412 055
		<u>393 080</u>	<u>412 055</u>
<b><i>Rörelsens kostnader</i></b>			
Övriga externa kostnader		-199 710	-215 264
Av/nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-138 010	-103 389
		<u>-138 010</u>	<u>-103 389</u>
<b>Rörelseresultat</b>		55 360	93 402
<b><i>Resultat från finansiella poster</i></b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-58 801	-58 927
		<u>-3 441</u>	<u>34 475</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-3 441	34 475
<b>Resultat före skatt</b>		-3 441	34 475
Skatt på årets resultat		-47 460	-47 460
		<u>-47 460</u>	<u>-47 460</u>
<b>Årets resultat</b>		<u>-50 901</u>	<u>-12 985</u>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		1 439 905	1 573 872
Inventarier, verktyg och installationer		12 130	16 173
		<u>1 452 035</u>	<u>1 590 045</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>1 452 035</u>	<u>1 590 045</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>		253 767	222 114
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>253 767</u>	<u>222 114</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>1 705 802</u>	<u>1 812 159</u>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Insatskapital		-94 319	-43 419
		<u>-94 319</u>	<u>-43 419</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>-94 319</u>	<u>-43 419</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 726 000	1 786 000
		<u>1 726 000</u>	<u>1 786 000</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		25 356	12 678
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		48 765	56 900
		<u>74 121</u>	<u>69 578</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>1 705 802</u>	<u>1 812 159</u>