

Kompletterande stadgar och Särskilda bestämmelser För Bostadsrättsförening Hjorten 6.

Löpande underhåll av fastigheten utförs av bostadsrättsinnehavarna enligt gällande underhållsplan.

Underhållsplan uppdateras löpande av styrelsen.

Extra underhåll av fastighet och trädgård görs gemensamt av alla bostadsrättsinnehavarna vid bestämda tidpunkter av styrelsen.

Medverkande vid dessa tillfälle är obligatoriskt.

Bostadsrättsföreningen Hjorten 6 är ett rökfritt hus, ingen rökning är tillåten inom fastigheten.

Eventuella husdjur skall godkännas av övriga i huset.

Det gäller även rätten att ha husdjur inom fastigheten.

Det åligger bostadsrättsinnehavaren att sköta trädgård, trappstädning och städ av gemensamma källarutrymmen och vindsutrymmen. Detta skall utföras veckovis enligt gällande schema. Eller oftare vid behov. Schema och instruktion finns innanför källardörr.

Kompletterande stadgar för balkonger.

Vindskydd får monteras efter godkännande av styrelsen.

Infästning av detaljer i husets fasad är inte tillåtet utan styrelsens godkännande.

Grillning med el eller gasgrill är tillåtet.

Skakning av sängkläder och mattor är inte tillåtet.

Blomlådor skall hänga inåt balkongen.

Rökning är inte tillåtet.

Matning av fåglar mm är inte tillåtet.

Kompletterande stadgar vid andra hands uthyrning.

Uthyrning av bostadsrätt måste godkännas av styrelsen.

Godkänd uthyrning omprövas 1 gång/år.

Bostadsrättsinnehavaren ansvarar för att hyresgästen följer gällande stadgar och bestämmelser.

Om gällande stadgar och bestämmelser inte följs äger styrelsen rätt att avbryta uthyrning av bostadsrätt.

Av ovanstående stadgar/bestämmelser har blivit antagna av bostadsrättsföreningen Hjorten 6.
Vid extra föreningsstämma i Trollhättan den 20-03-14
betygar undertecknad.

Eva Karlsson

Mikael Karlsson

Tobias Mattsson

Elisabeth Druvholt

Stig-Olof Druvholt

Tomas Gilså