



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 208570001-0021 i RB Brf Ystadshus nr 1 748000-1069 med adress Stenbocksgatan 3A, 27151 Ystad . Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1203

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2018

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 3

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? Nej Ja

Ange vad som är renoverat samt när 2019/2020.

Ytskickt i alla rum utan badrum. Målade. Alla tak målade. Ny puts i vardagsrum och hall. Nya golv i sovrum och kök. Ny el i hela lägenheten. Ny elcentral. Plejdsystem. Nya brytare. Nya dosor.

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? Nej Ja

Kommentar *Elektriker. Murare. Snickare*

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? Nej Ja Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

Nej Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? Nej Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

Nej Ja

Förklara vad Ett eluttag missades att flyttas. Det uttaget som sitter till diskmaskinen ska sitta i vaskskåpet men sitter just nu bakom diskmaskinen.

Vredet på elementet i hallen är ur funktion men bostadsrättsföreningen är underrättad och står för att fixa detta problem.

Frågelistan besvarades 2025-01-02 av Fredrik Persson