

# ÅRSREDOVISNING

## Brf Solbacken 1 i Kungsberget

Org nr 769636-0044

**2023-01-01 – 2023-12-31**

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Solbacken 1 i Kungsberget avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31, föreningens fjärde verksamhetsår.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostäder för permanent boende och lokaler till nyttjande åt medlemmarna utan begränsning i tiden. En upplåtelse med bostadsrätt får endast avse hus eller del av hus. En upplåtelse får dock omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken ska användas som komplement till nyttjandet av huset eller del av huset. En upplåtelse leder till att en medlem får en rätt till bostad eller lokal, kallad bostadsrätt. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Bostadsrättsföreningen Solbacken 1 i Kungsberget 6 registrerades hos Bolagsverket 2018-02-22. Föreningen har sitt säte i Sandvikens kommun, Gävleborgs län. Föreningen förvärvade under 2019 fastigheten Kungsberg 57:18. Föreningen innehar fastigheten med äganderätt. Ekonomisk plan upprättades 2019-06-24 och registrerades 2019-07-09. Aktuella stadgar är registrerade hos Bolagsverket 2022-06-20.

Föreningen är ur skattehänseende ett privatbostadsföretag (äkta bostadsrättsförening).

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ny fasadbelysning har installerats.

#### Styrelse

Styrelsen består av minst tre och högst fem ledamöter med högst tre suppleanter.

Nuvarande styrelse är utsedd vid ordinarie föreningsstämma 2023-05-31.

Jonas Hultin	ordförande
Ruben Andersson	ledamot
David Stenlund Sager	ledamot
Patrik Strömgren	ledamot

Styrelsen har hållit 2 st protokollförda möten under räkenskapsåret.

Extra föreningsstämma har hållits 2023-04-14.

#### Revisor

Föreningens revisor, utsedd vid ordinarie föreningsstämma 2023-05-31, har varit

Tom Lindström                      förtroendevald revisor

## Fastighet

Föreningen äger fastigheten Kungsberg 57:18 med adress Skogsbrovägen 57 i Järbo. Byggnaden, som är uppförd 2019, innehåller 5 st bostadslägenheter med en total lägenhetsyta om 424 m<sup>2</sup> och med följande fördelning:

Bostad	3 R o k	5 R o k	Summa
Antal	4	1	5
S:a yta	274	150	424

Byggnaden innehåller inga gemensamma ytor utöver utvändig trappa och loftgång.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Länsförsäkringar Gävleborg. I försäkringen ingår försäkring mot ohyra och bostadsrättstillägg.

Taxeringsvärdet 2023 uppgår till 5 013 000 kr (föreg år 5 013 000 kr) fördelat enligt nedan:

(tkr)	Bostäder	Lokaler	Summor
Byggnad	4 503	0	4 503
Mark	510	0	510
Summor	5 013	0	5 013

Föreningen är befriad från fastighetsavgift de första 15 åren (2021-2035).

## Årets reparationer, underhåll och investeringar

Årets löpande reparationer uppgår till ca 14 tkr (föreg år ca 77 tkr).

Inga underhållsarbeten har bedrivits under året.

Inga investeringar har gjorts under året.

## Planerat underhåll för kommande period

Byggnaden är uppförd under år 2019 varför något större underhåll inte är planerat. Det finns ingen underhållsplan framtagen. Under 2024 kommer mindre måleriarbeten att göras på delar av fasaden och trappan.

## Förvaltning

Ekonomisk förvaltning har under året ombesörjts av Kanold Redovisning AB.

Per 2023-12-31 uppgick föreningens lån till totalt 3 614 554 kr (3 652 306 kr). Uttagna och ställda panter 3 775 000 kr. Eventualförpliktelser - inga.

## Medlemsinformation

### Upplåtelser och överlåtelser

Samtliga 5 st bostadslägenheter var per bokslutsdagen upplåtna med bostadsrätt.

Under räkenskapsåret har 2 st lägenhetsöverlåtelser ägt rum.

Förvärvare som ej tidigare är medlemmar har antagits som medlemmar i föreningen.

<b>Förändringar i medlemsantalet</b>	<b>2023</b>	<b>2021-22</b>
Antal medlemmar vid räkenskapsårets början	7	6
Antal tillkommande medlemmar under räkenskapsåret	1	4
Antal avgående medlemmar under räkenskapsåret	- 1	- 3
Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut	7	7

<b>Flerårsöversikt</b>	<b>2023</b>	<b>2021-22</b> (18 mån.)	<b>2020-21</b>	<b>2019-20</b>
Nettoomsättning	293 535	415 176	239 004	182 018
Resultat efter finansiella poster	- 72 386	- 227 456	- 54 422	- 1 887 814
Balansomslutning	12 750 635	12 900 697	14 318 471	13 544 569
Kassa och bank	292 878	316 905	32 893	266 129
Soliditet	71%	71%	65%	70%
Skuldkvot	11,7	8,8	15,5	20,6
Skuldsättning kr/m <sup>2</sup> (BR)	8 525	8 614	8 747	8 837
Skuldsättning kr/m <sup>2</sup> (tot)	8 525	8 614	8 747	8 837
Belåningsgrad	72%	73%	100%	101%
Räntekänslighet	15,1%	15,3%	15,5%	15,7%
Årsavgift kr/m <sup>2</sup> /år, genomsnitt	564	564	564	564
Årsavgifternas andel av tot intäkter	77%	86%	u.s.	u.s.
Energikostnad kr/m <sup>2</sup> (tot)	232	430	u.s.	u.s.
Sparande kr/m <sup>2</sup> (tot)	133	- 47	141	91

### Förändringar i eget kapital

	<b>Inbetalda insatser</b>	<b>Fond för yttre underhåll</b>	<b>Uppskrvn fond</b>	<b>Balanserat Resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	9 526 000	0	1 462 000	-1 592 236	-227 456	9 168 308
Resultatdisposition enligt föreningsstämman:						
Reservering till fond för yttre underhåll		20 480		-20 480		
Ianspråktagande av fond för yttre underhåll						
Balanseras i ny räkning				-227 456	227 456	
Årets resultat					-72 386	-72 386
Belopp vid årets utgång	9 526 000	20 480	1 462 000	-1 840 172	-72 386	9 095 922



## Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	- 1 840 172
Årets resultat	- 72 386
<hr/> Summa	<hr/> - 1 912 558

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Reservering fond för yttre underhåll	22 260
Ianspråktagande av fond för yttre underhåll	0
Balanseras i ny räkning	- 1 934 818
<hr/> Summa	<hr/> - 1 912 558

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i svenska kronor där ej annat anges.

Att årets resultat innebär en förlust på 72 tsek bedömer styrelsen inte vara ett problem för möjligheten att finansiera framtida ekonomiska åtaganden, dels då resultatet justerat för avskrivningar är positivt och uppgår till 56 tsek, dels då föreningen har en kassa på 293 tsek vilket motsvarar nästan ett års rörelseintäkter.

Styrelsen tackar medlemmarna för ett gott samarbete under det gångna året, och önskar föreningen ett framgångsrikt år 2024.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023</b>	<b>2021-07-01 – 2022-12-31</b>
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning	1	293 535	415 176
Övriga rörelseintäkter		<u>15 800</u>	<u>0</u>
<i>Summa rörelseintäkter</i>		309 335	415 176
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader	2	- 162 941	- 330 812
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>- 128 578</u>	<u>- 207 487</u>
<i>Summa rörelsekostnader</i>		- 291 519	- 538 299
<i>Rörelseresultat</i>		17 816	- 123 123
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	6 123	50 437
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>- 96 325</u>	<u>- 154 770</u>
<i>Summa finansiella poster</i>		- 90 202	- 104 333
<i>Resultat efter finansiella poster</i>		- 72 386	- 227 456
<b>Årets resultat</b>		<b>- 72 386</b>	<b>- 227 456</b>

## Balansräkning

TILLGÅNGAR	Not	2023-12-31	2022-12-31
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4, 9	<u>12 430 416</u>	<u>12 558 994</u>
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		12 430 416	12 558 994
Summa anläggningstillgångar		12 430 416	12 558 994
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1	1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	5	<u>27 340</u>	<u>24 797</u>
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		27 341	24 798
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	6	<u>292 878</u>	<u>316 905</u>
<i>Summa kassa och bank</i>		292 878	316 905
Summa omsättningstillgångar		320 219	341 703
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 750 635</b>	<b>12 900 697</b>

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		9 526 000	9 526 000
Fond för yttre underhåll		20 480	0
Uppskrivningsfond		<u>1 462 000</u>	<u>1 462 000</u>
<i>Summa bundet eget kapital</i>		11 008 480	10 988 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		- 1 840 172	- 1 592 236
Årets resultat		<u>- 72 386</u>	<u>- 227 456</u>
<i>Summa fritt eget kapital</i>		- 1 912 558	- 1 819 692
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>		<b>9 095 922</b>	<b>9 168 308</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7,9	<u>0</u>	<u>3 614 554</u>
<i>Summa långfristiga skulder</i>		0	3 614 554
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7,9	3 614 554	37 752
Leverantörsskulder		4 231	20 142
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8	<u>35 928</u>	<u>59 941</u>
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		3 654 713	117 835
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>12 750 635</b>	<b>12 900 697</b>



## Kassafödesanalys

2023 2021-22 (18 m)

### DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN

Rörelseresultat	17 816	- 123 123
Avskrivningar som belastar detta resultat	<u>128 578</u>	<u>207 487</u>
Kassaflöde före räntor och aktuell skatt mm	146 394	84 364

Erhållen ränta och utdelning	6 123	50 437
Erlagd ränta	- 96 325	- 154 770
Betald skatt	<u>0</u>	<u>0</u>
Kassaflöde före förändring av rörelsekapital	56 192	- 19 969

Rörelsekapitalets förändring		
Ökning(-) Minskning (+) av kortfr. fordringar	- 2 543	82 119
Ökning(+) Minskning (-) av kortfr. skulder	<u>3 536 878</u>	<u>28 084</u>
Förändring av rörelsekapitalet	3 534 335	110 203

Kassaflöde från den löpande verksamheten	3 590 527	90 234
--	-----------	--------

### INVESTERINGSVERKSAMHETEN

Förvärv av materiella anläggningstillgångar	0	- 4 200
Minskning av finansiella anläggningstillgångar	<u>0</u>	<u>1 431 000</u>
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	1 426 800

Kassaflöde före finansieringsverksamheten	3 590 527	1 517 034
---	-----------	-----------

### FINANSIERINGSVERKSAMHETEN

Inbetalda insatser mm	0	0
Ökning (+) Minskning (-) av långfristiga skulder	<u>- 3 614 554</u>	<u>- 1 233 022</u>
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	- 3 614 554	- 1 233 022

<b>Årets kassaflöde</b>	<b>- 24 027</b>	<b>284 012</b>
-------------------------	-----------------	----------------

Likvida medel vid årets början	<u>316 905</u>	<u>32 893</u>
--------------------------------	----------------	---------------

Likvida medel vid årets slut	292 878	316 905
------------------------------	---------	---------

Varav kassa och bank	292 878	316 905
----------------------	---------	---------

(Varav kortfristiga placeringar)	(0)	(0)
----------------------------------	-----	-----

# NOTER

## Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Nyckeltal

*Soliditet* uttrycks som eget kapital i förhållande till balansomslutningen.

*Skuldkvot* uttrycks som fastighetslån i förhållande till intäkter. Under 5 = bra, över 10 = inte bra.

*Belåningsgrad* uttrycks som fastighetslåneskuld i förhållande till taxeringsvärdet.

*Räntekänslighet* uttrycks som den procentuella höjning av årsavgifterna som motsvaras av 1 procentenhets höjning av räntan på räntebärande skulder.

*Energikostnad per m<sup>2</sup> (tot)* uttrycks som summa kostnad för el, värme och vatten per kvadratmeter.

*Sparande per m<sup>2</sup> (tot)* uttrycks som årets resultat + årets avskrivningar + årets utrangeringar + kostnadsfört planerat underhåll + väsentliga kostnader som inte är en del av den normala verksamheten – väsentliga intäkter som inte är en del av den normala verksamheten dividerat med fastighetens totalyta. Nyckeltalet visar vad verksamheten lämnat i överskott per m<sup>2</sup> totalyta för att finansiera kommande underhåll och återinvesteringar i fastigheten.

## Fond för yttre underhåll

I enlighet med föreningens stadgar skall reservering göras till fond för yttre underhåll i enlighet med underhållsplanen. Om underhållsplan saknas ska reservering göras med minst 1/1000-del av ett prisbasbelopp per kvadratmeter. Fonden skall nyttjas för att täcka underhållskostnader upptagna i underhållsplanen. Uttag från fonden skall alltid föregås av ett stämmobeslut.

## Materiella anläggningstillgångar och avskrivningsprinciper

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och ev. nedskrivningar. Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungligt anskaffningsvärde. Avskrivningen beräknas linjärt över tillgångens nyttjandeperiod.

Föreningen har som princip att kostnadsföra reparationer och renoveringar av underhållskaraktär. Andra för fastigheten värdehöjande åtgärder aktiveras och skrivs av enligt ovanstående princip.

## Avskrivningar

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad grunddel 100 år

<b>Not 1 Nettoomsättning</b>	<b>2023</b>	<b>2021-2022 (18 m)</b>
Årsavgifter	239 004	358 506
Energiintäkter	54 531	56 670
<b>Summa</b>	<b>293 535</b>	<b>415 176</b>

I årsavgiften ingår kostnader för kallvatten.

<b>Not 2 Övriga externa kostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2021-2022 (18 m)</b>
<i>Driftskostnader</i>		
<i>Fastighetskostnader</i>		
Fastighetsskötsel	1 231	0
Gemensamhetsanläggningar	187	168
Elavgifter (brutto)	70 331	140 125
Vatten	27 843	42 393
Löpande reparationer	13 800	77 395
Övriga fastighetskostnader	0	484
Fastighetsavgift ändrad taxering	0	- 7 295
Fastighetsförsäkring	<u>11 900</u>	<u>15 947</u>
<i>Summa fastighetskostnader</i>	125 292	269 217
<i>Förvaltningskostnader</i>		
Förvaltningskostnader	35 114	57 373
Övriga förvaltningskostnader	800	2 061
Bankavgifter	<u>1 735</u>	<u>2 161</u>
<i>Summa förvaltningskostnader</i>	37 649	61 955
<i>Summa driftskostnader</i>	162 941	330 812
<b>Summa</b>	<b>162 941</b>	<b>330 812</b>

<b>Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter</b>	<b>2023</b>	<b>2021-2022 (18 m)</b>
Ränteintäkter bank	6 123	437
Försäljn 5 000 aktier Månbacken i Kungsberg AB	0	50 000
<b>Summa</b>	<b>6 123</b>	<b>50 437</b>

<b>Not 4 Byggnader och mark</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	11 532 812	11 528 612
Inköp	<u>0</u>	<u>4 200</u>
Utgående anskaffningsvärden	11 532 812	11 532 812
Ingående avskrivningar	- 435 818	- 228 331
Omklassificering	0	- 14 620
Årets avskrivningar	<u>- 128 578</u>	<u>- 192 867</u>
Utgående avskrivningar	- 564 396	- 435 818
Ingående uppskrivningar	1 462 000	1 447 380
Omklassificering	<u>0</u>	<u>14 620</u>
Utgående uppskrivningar	1 462 000	1 462 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>12 430 416</b>	<b>12 558 994</b>



Fastighetens taxeringsvärde		
Byggnad	4 503 000	4 503 000
Mark	<u>510 000</u>	<u>510 000</u>
Summa	5 013 000	5 013 000

#### Not 5 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupen intäkt el lgh:er	18 531	17 670
Fastighetsförsäkring per juli	7 294	6 690
Upplupen ränteintäkt	1 515	437
<b>Summa</b>	<b>27 340</b>	<b>24 797</b>

#### Not 6 Kassa och bank

	2023-12-31	2022-12-31
Handelsbanken affärskonto	87 833	116 905
Handelsbanken placeringskonto	205 045	200 000
<b>Summa</b>	<b>292 878</b>	<b>316 905</b>

#### Not 7 Övriga skulder till kreditinstitut

Långgivare	Ränta	Bundet per	Nästa års amortering	2023-12-31	2022-12-31
Stadshypotek	2,65	2024-09-01	5 år	3 614 554	3 652 306
<b>Summa</b>			37 752	<b>3 614 554</b>	<b>3 652 306</b>

varav långfristig del 0 3 614 554

varav kortfristig del 3 614 554 37 752

Lånen förfaller formellt till betalning vid villkorsändringsdagen, då styrelsen har för avsikt att förlänga lånen. Eventuell rörlig ränta samt 90-dagars ränta avser den aktuella vid bokslutsdagen.

Belåningsgrad lån/taxeringsvärde	72%	73%
Lån per kvm bostadsrättsyta (kr)	8 525	8 614

#### Not 8 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupen kostnad elavgifter	13 244	26 731
Upplupen bankavgift	85	60
Upplupen ränta	7 982	8 066
Förutbetalda avgifter	14 617	25 084
<b>Summa</b>	<b>35 928</b>	<b>59 941</b>

<b>Not 9 Ställda säkerheter</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder till kreditinstitut		
Fastighetsinteckningar	3 775 000	3 775 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>3 775 000</b>	<b>3 775 000</b>

#### **Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång**

Huset har drabbats av en större vattenskada i januari 2024. Åtgärder och avfuktning inleddes omedelbart efter att skadan konstaterats. Utredning pågår om vem som bär det ekonomiska ansvaret för skadan.

Kungsberget den 24 maj 2024.

.....  
Jonas Hultin  
Ordförande

.....  
David Stenlund Sager

.....  
Ruben Andersson

.....  
Patrik Strömgren

#### **Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats den 24 maj 2024.

.....  
Tom Lindström  
Förtroendevald revisor



## Resultatbudget (tkr)

	BUDGET	UTFALL	BUDGET	UTFALL
	2024	2023	2023	2021-22
Intäkter				
Årsavgifter	239,0	239,0	239,0	358,5
Energiintäkter	69,0	54,5	148,0	56,7
Övriga intäkter	0	15,8	0	0
S:a intäkter	308,0	309,3	387,0	415,2
Driftskostnader				
Fastighetsskötsel	-2,0	-1,2	0	0
Gemensamhetsanläggning	-5,0	-0,2	-0,2	-0,2
Elavgifter	-69,0	-70,3	-148,0	-140,1
Vatten	-31,0	-27,9	-30,0	-42,4
Reparationer	-20,0	-13,8	-20,0	-77,4
Övr fastighetskostnader	0	0	-5,0	-0,5
Fastighetsavgift	0	0	0	7,3
Fastighetsförsäkring	-13,0	-11,9	-13,0	-15,9
Förvaltning	-38,0	-35,1	-35,0	-57,4
Övriga förvaltningskostnader	-1,0	-0,8	-3,0	-2,0
Bankavgifter	-1,7	-1,7	-2,0	-2,2
S:a driftskostnader	-180,7	-162,9	-256,2	-330,8
<b>Driftsresultat</b>	<b>127,3</b>	<b>146,4</b>	<b>130,8</b>	<b>84,4</b>
Ränte- och kapitalintäkter	7,3	6,1	0	50,4
Räntekostnader	-124,1	-96,3	-96,3	-154,7
S:a finansiella intäkter & kostnader	-116,8	-90,2	-96,3	-104,3
<b>Kassaflöde från driftverksamhet</b>	<b>10,5</b>	<b>56,2</b>	<b>34,5</b>	<b>-19,9</b>
Underhållskostnader	-60,0	0	0	0
<b>Resultat före avskrivningar</b>	<b>-49,5</b>	<b>56,2</b>	<b>34,5</b>	<b>-19,9</b>
Avskrivningar	-128,6	-128,6	-128,6	-207,5
<b>Redovisat resultat</b>	<b>-178,1</b>	<b>-72,4</b>	<b>-94,1</b>	<b>-227,4</b>

# Deltagare

**SOBRO AB** 556732-7571 Sverige

## Påverkare

David Stenlund Sager

[REDACTED]

[REDACTED]

Leveranskanal: E-post

**RUBEN ANDERSSON** Sverige

## *Signerat med Svenskt BankID*

Namn returnerat från Svenskt BankID: RUBEN ANDERSSON

Personnummer returnerat från Svenskt BankID: [REDACTED]

Ruben Andersson

[REDACTED]

[REDACTED]

**2024-05-27 10:19:22 UTC**

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 151.177.91.30

**JONAS HULTIN** Sverige

## *Signerat med Svenskt BankID*

Namn returnerat från Svenskt BankID: JONAS HULTIN

Personnummer returnerat från Svenskt BankID: [REDACTED]

Jonas Hultin

[REDACTED]

[REDACTED]

**2024-05-24 13:28:20 UTC**

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 217.213.132.8

**DAVID STENLUND SAGER** Sverige

## *Signerat med Svenskt BankID*

Namn returnerat från Svenskt BankID: DAVID STENLUND SAGER

Personnummer returnerat från Svenskt BankID: [REDACTED]

David Stenlund Sager

[REDACTED]

[REDACTED]

**2024-05-24 11:20:56 UTC**

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 94.137.98.174

PATRIK STRÖMGREN Sverige

*Signerat med Svenskt BankID*

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: Sven Patrik Strömgren  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 106912268559

Patrik Strömgren

~~patrik.stromgren@outlook.com~~

~~10691226-8559~~

*2024-05-24 18:08:36 UTC*

---

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 84.216.107.166

TOM LINDSTRÖM Sverige

*Signerat med Svenskt BankID*

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: Tom Dick Hilding Harald  
Lindström  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 190005910176

Tom Lindström

~~tom.lindstrom@mail.com~~

~~19000591-0176~~

*2024-05-24 11:23:54 UTC*

---

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 94.234.103.135