

Ronneby lantmäteridistrikt

1975

150/75

KA

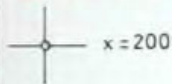
Ärende Avstyckning från Möckleryd 1:3, samt fastighetsreglering berörande lotten A, Möckleryd 1:16, 1:3 och oskiftad mark till Torhamn 9:4 och 9:5	Kommun Karlskrona	Län Blekinge
	Nybildade fastigheter <i>Möckleryd 1:17</i>	
Registerområde Torhamn	Registreringsdatum 1976-01-29	
Förrättningslantmätare <i>Karl Erik Truedsson</i> Karl Erik Truedsson	<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd förrättningen avsett har införts i fastighetsregistret <div style="float: right;"><i>A. Sjogard</i> För fastighetsregistermyndigheten</div>	

Fastighet, område m m	Fig	Areal hektar, m ²		Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar
		delareal	± ändring/ summa	

FASTIGHETSRETTSLIG BESKRIVNING, se aktbil BE

*fig 1 + A = R.Nr Möckleryd 1:17
+ 2 till Möckleryd 1:16*

samt a: se Torhamn s:2

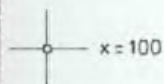


TEKNISK BESKRIVNING
Koordinatförteckning

Punkt	Punkt	x	y
1	rg	68.97	129.83
2	rg	78.49	106.49
3	rg	100.00	100.00
6	rg	64.60	106.44
7	rg	84.10	100.86
8	rg	98.79	65.70
9	rg	130.34	75.27
10	rg	119.78	104.05
11	rg	65.35	110.40

Stam -

rg - rör i gjutning



EJ SKALENLIG

0 = Vid förrättningen nytillkommen
gräns: 6-7-8-9-10-3; 2-11.

Skala 1:1000	Reg karta, lägesangivning 03640:12	Framställd genom Nymätning
-----------------	---------------------------------------	-------------------------------

Mätning | Beräkning | Kartering | Ritn redigering

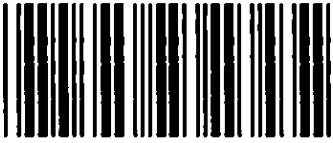
BS

BS

BS

KÖ

10-TOR-1225



Akt nr:
10-TOR-1225

AU\$10-TOR-1225

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

Ronneby lantmäteridistrikt

HANDLINGAR

Upprättade år 1975	Dnr 150/75
Ärende Avstyckning från Möckleryd 1:3 samt fastighetsreglering berörande avstyckningen, Möckleryd 1:16 och oskiftad mark till Torhamn 9:4 och 9:5	
Registerområde Torhamn	
Kommun Karlskrona	Län Blekinge

11. 11. 1975
Blekinge län

k 75 12 05.
Kl. Dnr. 417

Till akten hör

- 1 band
- 19 numrerade sidor
- 1 ineliggande karta
- — annan karta

et BI 0280. 74-03. 50 000. SRA Sthlm 402105

Torhamn: akt 1225

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

Ronneby lantmäteridistrikt

BESKRIVNING

Datum
1975-11-28

Sida

Aktbilaga

1
Dnr
150/75

BE

Ärende		Kommun	Län		
Avstyckning från Möckleryd 1:3 samt fastighetsreglering berörande lotten A, Möckleryd 1:16 och oskiftad mark till Torhamn 9:4 och 9:5 samt Möckleryd 3:1		Karlskrona	Blekinge		
Registerområde Torhamn		Registreringsdatum 1976-01-29	Dnr 417/75		
		<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd för rättningen avsett har införts i fastighetsregistret			
		För fastighetsregleringsmyndigheten <i>H. Söderström</i>			
Fastighet, område m m 1	Fig 2	Areal hektar, m ²		± ändring/ 4 summa	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5
		avstår 3a	erhåller 3b		
AVSTYCKNINGEN					
Lotten A (1164)					
Nybildning av servitut Med lotten A (härskande) följer rätt att å styckningsfastigheten (tjänande) anordna avloppsinfiltration på av hälsovårdsnämnden närmare anvisat och godkänt sätt.					
FASTIGHETSREGLERINGEN					
Lotten A 1 60 (+60)					
Areal efter överföringen					
Nybildning av servitut Med styckningsfastigheten, Möckleryd 1:3, (härskande) följer rätt att för åtkomst av norr och väster om lotten A:s (tjänande) kvarandemärkt, nyttja tillfartsväg i erforderlig mån.					
Möckleryd 1:16 2 -135 +135 Tommy Söderström					
Samfälligheten a 1 60					
Se Torhamn s.2 2 135 -195					
Möckleryd 1:3					
Nybildning av servitut se lotten A					
Ersättning: se ersättningsbeslut, aktbil PR 1					
I tjänsten <i>Karl Erik Truedsson</i> Karl Erik Truedsson Förrättningslantmätare					
Samf a har utlagts till 9:3 vid hemmansklyvning 1812-06-15 (akt 29, 30) men lämnats oskiftad vid delning av 9:3 genom laga skifte 1852-12-31 (akt 75) <u>Delaktighet:</u> Torhamn 9:4, 1/16 mtl " 9:5, 1/16 mtl					

1975-11-28

150/75

Ärenden	Avstyckning ifrån Möckleryd 1:3 samt fastighetsreglering berörande avstyckningen, Möckleryd 1:16, samt oskiftad mark till Torhamn 9:4 och 9:5.		
	Registerområde Torhamn	Kommun Karlskrona	Län Blekinge
Förrättningslantmätare	Namn Karl Erik Truedsson		Handläggningsställe lantm.kont. Ronneby
Protokollförelse	Namn		Handläggning <input checked="" type="checkbox"/> Utan sammanträde <input type="checkbox"/> Med sammanträde
Sakägare m m	Namn m m Makarna Frank och Karin Söderström, sökande, gemensamt ägare till Möckleryd 1:3. Lagfart 16 juni 1948. Kajsa Johansson, sökande, med avsikt att förvärva ett markområde för bostadsändamål. Lantbruksnämnden i Blekinge län. för Kungl. Maj:it och Kronan, ägare till Torhamn 9:5. Lagfart 20 mars 1974. Erik Berggren, ägare till Torhamn 9:4. Lagf. 2 sept. 1936. Tommy Söderström, ägare till Möckleryd 1:16. Lagfart den 14 aug. 1974.		
Yrkanden m.m.	Avstyckning för bostadsändamål är begärd av ett numera utstakat, markerat och kartredovisat område. Fastighetsreglering skall äga rum sålunda, att med Möckleryd 1:16 skall införlivas ett närmare redovisat område om 135 kvm ifrån oskiftad mark till Torhamn 9:4 och 9:5. Vidare skall med avstyckningen införlivas ett närmare redovisat område om 60 kvm ifrån samma oskiftade mark. Avstyckningen förbehålles rätt att å styckningsfastigheten Möckleryd 1:3 anordna avloppsinfiltration på av hälsovårdsnämnden närmare anvisat och godkänt sätt. Styckningsfastigheten förbehålles rätt att, för åtkomst av norr och väster om avstyckningen varande mark, nyttja avstyckningens tillfartsväg i erforderlig mån. Fält- och kartläggningsarbete har sålunda ägt rum. Överenskommelse, se aktbilaga B.		
Fastighetsbildningsbeslut.	Skäl. Avstyckningen äger rum för bostadsändamål, vartill området är lämpligt med avseende på omfång, läge och beskaffenhet. I ett den 15 jan. 1975, § 72, givet förhandsbesked har byggnadsnämnden ställt sig positiv till lov för ny bostadsbosättning. Fastighetsregleringen är av ringa omfattning och äger rum med tillämpning av 5 kap. 8 §, fastighetsbildningslagen. Med hänsyn till rådande indelning samt vägförhållanden får regleringen anses vara befrämjande för indelningen och länder ingen till förfång. Beslut. Fastighetsbildning skall äga rum i överensstämmelse med förrättningskarta, aktbilaga KA, jämte tillhörande beskrivning, aktbilaga BE. Den avstyckade fastigheten skall icke besvärans av fordran, som avses i 10 kap. 9 §, första stycket, fastighetsbildningslagen.		

Ersättningsbeslut.

Såsom markersättning i regleringsärendet erlägges följande ersättningsbelopp, mellan parterna överenskomna enl. aktbil. B.

Tommy Söderström för Möckleryd 1:16 erlägger ett belopp om 675:- kronor.

Kajsa Johansson för avstyckningsområdet erlägger ett belopp om 300:- kronor.

Beloppen erlägges med hälften till en var av Erik Berggren för Torhamn 9:4 samt Lantbruksnämnden för Torhamn 9:5.

Beloppen förfalla till betalning och erlägges omedelbart när lantmäteriärendet vunnit laga kraft.

Förrättningskostnader, aktmottagare.

Avstyckningskostnaden erlägges av Kajsa Johansson.

Regleringskostnaden erlägges med hälften av en var av Kajsa Johansson och Tommy Söderström.


En var av dem skall bekomma avskrift av förrättningshandlingarna och kopia av kartan.

Avslutningsbeslut, Besvärshänvisning.

Förrättningen förklaras avslutad.

Den, som är missnöjd, får anföra besvär hos fastighetsdomstolen vid Tingsrätten i Karlskrona, Rådhuset, 371 00 Karlskrona, inom fyra veckor härefter. Besvär skola vara Tingsrätten tillhanda senast den 29 dec. 1975. Besvärslaga skall åtföljas av två avskrifter.

Vid protokollet,


Karl Erik Truedsson

Protokollet är uppsatt den 28 nov. 1975. *KE*

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt.
Detta underlättar handläggningen. Markera
med x i tillämpliga rutor. Var god skriv tydligt.

ANSÖKAN
om fastighetsbildning m m

Datum
15/4 1975

Sändes till

Ifylles av myndigheten	
Sida	Aktbilaga
1 (2)	A
Dnr	
Delg nr	

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

Ronneby lantmäteridistrikt

Ink... 75-04-15

Dnr... 150/75

Fastighetsbildningsmyndigheten

Ronneby lantmäteridistrikt

Karlshamnsvägen 2

372 00 RONNEBY

Ansökningen avser ¹		
<input checked="" type="checkbox"/> avstyckning från:	<input type="checkbox"/> annan åtgärd nämligen:	
Möckleryd 1:3		
Registerområde (socken)	Kommun	Län
Torhamn	Karlskrona	Blekinge

Uppgifter när ansökningen avser avstyckning		
Avstyckningen avser		
<input checked="" type="checkbox"/> Helårsbostad	<input type="checkbox"/> Fritidsbostad	<input type="checkbox"/> Jord- eller skogsbruksändamål
<input type="checkbox"/> Annat ändamål nämligen:		
Överlåtelsehandling rörande område som skall avstyckas är		
<input type="checkbox"/> Ej upprättad	<input checked="" type="checkbox"/> Upprättad ²	<input type="checkbox"/> Området är bebyggt
		<input type="checkbox"/> Byggnadslov är beviljat den:
Köp, byte eller gåva avseende område av fastighet är giltigt endast om fastighetsbildning har sökts senast sex månader efter den dag överlåtelsehandlingen upprättades.		

Sökandes namnunderskrift³

Kajsa Johansson Frank Söderström
 Undertecknat har varit i samband med Kajsa Söderström

Uppgifter om de personer som berörs av åtgärden (sakägare)

Ågare till	Sakägare i egenskap av
Möckleryd 1:3	<input type="checkbox"/> Sökande
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Målare Frank Söderström	<input checked="" type="checkbox"/> Säljare ⁴
Utdelningsadress	Telefon (även riktnummer)
B1 381	0455 / 51093
Ortsadress (även postnummer)	Sakägare i egenskap av
370 40 Jämjöslätt	<input checked="" type="checkbox"/> Sökande
Ågare till	<input checked="" type="checkbox"/> Köpare ⁴
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
Kajsa Johansson	Telefon (även riktnummer)
Utdelningsadress	0455 / 39168
Villa vägen 6C	
Ortsadress (även postnummer)	
370 40 Jämjöslätt	

1, 2, 3, 4) Se anvisningar på nästa sida

Vänd

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt. Detta underlättar handläggningen. Markera med x i ev tillämpliga rutor.
Var god skriv tydligt.

ANSÖKAN

om fastighetsbildning m m
Datum

Ifylles av myndigheten	
Sida	Aktbilaga
2	A
Önr	

Ägare till	Sakägare i egenskap av
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Sökande
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
	Telefon (även riktnummer)
Ägare till	Sakägare i egenskap av
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Sökande
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
	Telefon (även riktnummer)
Ägare till	Sakägare i egenskap av
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Sökande
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
	Telefon (även riktnummer)
Ägare till	Sakägare i egenskap av
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Sökande
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
	Telefon (även riktnummer)

Anvisningar

¹ En enkel kartskiss kan fogas till ansöknigen, t ex i blyerts på genomskinligt papper från tillgänglig karta (förrättningskarta, ekonomisk karta, byggnadslovs-karta e d). Ange om möjligt angränsande fastigheter (eller dessas ägare), vägar, väderstreck o d. Om statligt bostadslån skall utnyttjas eller om förvärvstillstånd eller dispens från byggnadsförbud behövs bör antecknas om sådant sökts (kopia av eventuellt beslut i sådant ärende bifogas).

² Om överlåtelsehandling är upprättad skall bestyrkt avskrift av denna insändas (helst i två maskinskrivna exemplar). Observera att köpet annars kan bli ogiltigt.

³ Har fastighet flera delägare undertecknas ansökan av samtliga. Handläggningen underlättas om alla sakägare skriver under ansöknigen. Om sökanden är dödsbo bör kopia av bouppteckning bifogas. Avstyckning får sökas av förvärvaren av område om överlåtelsehandling finns upprättad. Ansökan får göras genom ombud, som skall bifoga fullmakt. Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

⁴ Vid avstyckning anges både säljare och köpare. Om överlåtelsehandling inte har upprättats men viss köpare till avstyckningsområdet ändå finns anges också denne.

Fastighetsbildningsmyndighetens anteckningar

Datum

Handläggningen överlätes på

Enhetschef

Ärendet handlägges av

Flk H Anderson, ML


Fastighetsbildningsmyndigheten
Ronneby lantmäteridistrikt
Karlshamnsvägen 2
372 00 RONNEBY

Väganslutning för avstyckning från Möckleryd 1:3 i Tor-
hamns socken

Eder skrivelse 1975-07-21.

Lantbruksnämnden medger, att väganslutningen må anordnas över oskiftad mark till Torhamn 9:4, 9:5. Nämnden är beredd att mot skälig ersättning överlåta den mark, som erfordras för vägen.

För lantbruksnämnden


Einar Åkerborn
Lantbruksdirektör


Helge Anderson
Förste lantbrukskonsulent

ÖVERENSKOMMELSE.

I samband med pågående lantmäteri-förrättning för avstyckning ifrån fastigheten Möckleryd 1:3, Torhamns registerområde av Karlskrona kommun, äro vi sakägare ense om att lantmäteriärendet även skall innefattande följande regleringsåtgärder.

Med den tidigare avstyckade bostadslägenheten Möckleryd 1:16 skall införlivas en ägovidd om 135 kvm av oskiftad mark till Torhamn 9:4 och 9:5, allt på sätt redan är utstakat och markerat samt å förrättningskarta redovisat.

Med avstyckningsområdet av Möckleryd 1:3 skall införlivas en ägovidd om 60 kvm av oskiftad mark till Torhamn 9:4, 9:5, ävenledes på sätt redan är utstakat och markerat samt kartredovisat.

Markersättning skall erläggas med ett belopp beräknat efter 5:- kronor per kvm av all regleringsmark. Ersättningen förfaller till betalning och erlägges omedelbart när lantmäteriärendet vunnit laga kraft. Ersättningen erlägges med halva beloppet till en var av ägarna av Torhamn 9:4 och 9:5. Ägarna till resp. Möckleryd 1:16 samt avstyckningsområdet erlägga samtliga förrättningskostnader.

Karlskrona och Torhamn 1 oktober 1975,
För lantbruksnämnden i Blekinge län

[Signature]
.....

[Signature]
.....

[Signature]
.....
för Torhamn 9:4

[Signature]
.....
för Möckeleryd 1:3

[Signature]
.....
för avst.området

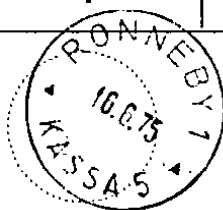
[Signature]
.....
för Möckleryd 1:16

Dnr 150/75
Distriktslantmätaren i Ronneby distrikt har denna

15

dag inlämnat nedanstående försändelser för postbehandling:

Antal	Adressatens	
	namn	bostad och postadress
1	Frank Söderström	Pl 581, Möckleryd, 370 40 JÄMJÖSLÄTT
1	Karin Söderström	" " "
1	Viking Söderström	" " "
1	Kajsa Johansson	Villavägen 6 C "
1	Byggnadsnämnden i Karlskrona kommun,	Stortorget 12, 371 00 KARLSKRONA
5		



Åtgärds typer		Berörda fastigheter		Registerområde	
Avst		Möckleryd 1:3		Torhamn	
Kommunkod (4) 1080		Kommunnamn (20) Karlskrona		Sökande	
Åtgärds typer, kod 11		Ink datum (8) 75-04-15		Wiking Söderström Pl 581 Möckleryd -370 40 JÄMJÖSLÄTT	
<input checked="" type="checkbox"/> Flera sökande					

Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller Inkommen handling ¹	Anmärkingar
KA		Förrättningskarta Antal blad <input checked="" type="checkbox"/> Upprättad 1 <input type="checkbox"/> Inte upprättad	
BE		Beskrivning <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning i särskild aktbilaga (BE) <input type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning på förrättningskartan (KA) <input type="checkbox"/> Teknisk-beskrivning i särskild aktbilaga (BE) <input checked="" type="checkbox"/> Teknisk beskrivning på förrättningskartan (KA)	
A	75-04-15	Ansökan	
B-E	"	Köpebrev	
	1 75-06-16	<i>Kallelser och protokoll</i>	
	75-11-24	underr om avsl 75-11-28	
PR1	75-11-28	<i>Protokoll</i>	
		<input type="checkbox"/> Forts på tillägsblad	

Lantmäteriet Bl. 0270 a-e. 74-11. 30 000x5. LiberTryck 404811

¹ Protokoll biläggs som aktbilagor PR 1, PR 2 osv i kronologisk ordning .

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

<input type="checkbox"/> BN underrättad om förrättningen	Datum, sign	Samråd med BN	Datum, sign
<input checked="" type="checkbox"/> BN underrättad om sammanträdet den <i>2 januari 75, 16 juni 75/BJ</i>		<input type="checkbox"/> Med BN:s företrädare Titel, namn:	
<input type="checkbox"/> BN underrättad om sammanträdet den		Resultat av samrådet med BN	
<input checked="" type="checkbox"/> BN underrättad om förrättningens avslutande <i>75-11-28 75-11-24/BJ</i>		<input type="checkbox"/> Ingen erinran	<input type="checkbox"/> Yttrande inhämtas
Anteckningar om samråd (också datum och sign)		<input type="checkbox"/> Uttalande se aktbil	<input type="checkbox"/> BN:s synpunkter se nedan

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
<input checked="" type="checkbox"/> Akt till LSt/FRM inom 1 v	<i>75-12-04/50</i>	<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)	
<input type="checkbox"/> Akt till FRM efter 4 v		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Akt till LSt/FRM, förrättn godk		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Aktkopia till ÖLM f v b		Vid sammanläggning	
<input type="checkbox"/> Aktkopia till sakägaren		<input type="checkbox"/> Underättelse till IM om ansökan	
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> Begäran till IM om yttrande	
<input type="checkbox"/> Fastighetsbildningsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		Bifogade handlingar:	
<input type="checkbox"/> Tillståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om f-beslut	
<input type="checkbox"/> Begäran om reg till FRM		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om att sökt smf ej skall genomföras	
<input type="checkbox"/> Akten bifogas			
<input type="checkbox"/> Akten bifogas ej			
<input type="checkbox"/>			

FBM:S BESLUT OM INSTÄLLANDE AV FÖRRÄTTNINGEN

Ansökningen återkallad. Förrättningen inställes. Förrättningskostnaderna skall betalas av

Den som är missnöjd med beslutet får anföra besvär hos fastighetsdomstolen i länet inom fyra veckor från denna dag.

(Datum)

(Förrättningslantmätare)

Beslutet godkännes. Jag/vi har inte överlåtit område som ansökningen avsåg. (Stryks om meningen inte gäller.)

(Sökande)