



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 25 i HSB:s Brf Vävstolen 716414-8244 med adress Stamvägen 42, 83173 Östersund

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2017

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 3

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? Nej Ja

Ange vad som är renoverat samt när 2017-2018 bygglov, ändrad användning. Från lokal (dagis) till lägenhet. Byggt igen öppning mellan lgh och grann lgh, Byggt skiljevägg på vind (ie60), vägg mellan vardagsrum och sovrum.

2019 Rev vägg mellan förråd och barnrum för att få större rum.

Nya golv vrur, hall och barnrum.

2020 Byggt altan på framsidan.

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? Nej Ja

Kommentar Besiktningsman för bygglovet.

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? Nej Ja Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

Nej Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? Nej Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

Nej Ja

Frågelistan besvarades 2025-01-14 av Robert Blom