

Årsredovisning för

Brf Ångpannan 12

702002-6337

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Kassaflödesanalys	6
Noter	7-9
Underskrifter	10

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Ångpannan 12 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Styrelse

Ulf Yngvesson
Arvid Björkström
Jens Bjurman
Tove Grimgarn
Peter Eriksson
Lena Bohman Gustavii
Ulf Bringle

Ordförande
Sekreterare
Ledamot
Ledamot
Ledamot
Suppleant
Suppleant

Firmateckning

Föreningen tecknas av styrelsen eller av två av dess ledamöter tillsammans.

Revisor

Elias Ågren Ordinarie revisor
Martin Boström Suppleant

Ekonomisk förvaltning

Den ekonomiska förvaltningen har skötts av Save Time Ekonomikonsult AB.

Övrig förvaltning m.m.

För fastighetsskötsel och bistånd med den tekniska förvaltningen har Hutta Fastighetsförvaltning AB/Björn Höglund anlitats.

Hissen har skötts av Hissen AB och trappstädningen av Jama Service företaget AB. HSB Stockholm har anlitats för markskötsel och Boka Tvättid Sverige AB hanterar bokningen av tvättstugan.

Föreningen har ett kollektivt bredbandsabonnemang hos Bahnhof AB och TV-tjänster levereras av Tele2 AB.

Föreningsfrågor

Ordinarie föreningsstämma hölls den 31 maj 2022. Styrelsen har under året haft kontinuerlig kontakt i olika frågor samt har haft 9 protokollförda sammanträden.

Föreningen har 38 medlemslägenheter och antalet medlemmar är 53. Under året har lägenheterna 2, 11, 24 och 31 överlåtits. Föreningen har en hyreslokal som har varit uthyrd hela året för kontorsverksamhet.

Fastigheten

Huset byggdes 1929 och rymmer 41 bostadslägenheter, 1 657 kvm, och en lokal, 48 kvm, totalt 1 705 kvm. Föreningen äger fastigheten som är fullvärdesförsäkrad via Bostadsrätterna/Söderberg och Partner, för närvarande hos Folksam, med kollektivt bostadsrättstillägg för samtliga medlemmar.

Föreningen saknar aktuell underhållsplan.

Ekonomi

Fastighetens taxeringsvärde är 73 630 000 kronor, varav byggnaden utgör 21 886 000 kronor och mark 51 744 000 kronor. Föreningens lån uppgår till 5 200 000 kronor, med fastigheten som säkerhet.

Föreningen är en äkta bostadsrättsförening och har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (kr)

	2023	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	1 138 924	1 138 935	1 151 874	1 170 331	1 155 635
Resultat efter finansiella poster	-282 772	-80 151	-37 962	-148 910	277 558
Soliditet %	-12				
Årsavgift*/kvm bostadsrättsyta	626	626	594	594	594
Energikostnad/kvm totalyta	258	248	226		
Värme/kvm totalyta	170	153	162		
El/kvm totalyta	44	53	32		
Vatten/kvm totalyta	44	42	32		
Sparande/kvm totalyta	-170	-46	-22		
Skuldsättning/kvm bostadsrättsyta	3 138	3 138	3 138		
Skuldsättning/kvm totalyta	2 966	2 966	2 966		
Ränta/kvm totalyta	135	52	37		
Årsavgifternas* andel av tot. rörelseintäkter (%)	88	88	84		
Räntekänslighet* (%)	5,01	5,01	5,29		

Bostadsrättsyta 1 657 kvm. Totalyta 1 753 kvm.

*) Enligt nya rekommendationer från Bokföringsnämnden (BFNAR 2023:1) ska avgift för bredband som debiteras alla medlemmar anses vara en del av årsavgiften. Någon faktiskt höjning av årsavgiften har inte skett under 2022.

Upplysning vid förlust

Det gångna årets förlust innebär att föreningens möjligheter att finansiera sina framtida åtaganden har minskat till en oacceptabel nivå. Förlusten beror i första hand på kraftigt ökade kostnader för räntor, el, vatten, sophämtning och städning de senaste två åren. Styrelsen har inlett en översyn av ekonomin och bland annat beslutat att höja månadsavgifterna från och med den 1 juli 2024. Ytterligare höjningar kan inte uteslutas. För att finansiera fönsterrenoveringen har styrelsen därtill beslutat att ta ett nytt lån.

Förändringar i eget kapital

	Insatser	Balkong- fond	Fond för yttre underhåll	Balanserat Resultat	Årets resultat
Vid årets början	324 900	205 254	447 054	-1 224 472	-80 151
Avsättning balkongfond		-152 025		152 025	
Disposition enl årsstämmobeslut					
Årets resultat				-80 151	80 151
Avsättning yttre fond			372 915	-372 915	
Årets resultat					-282 772
	324 900	53 229	819 969	-1 525 513	-282 772

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att det balanserade resultatet:	
Balanserat resultat	-1 525 513
Årets resultat	-282 772
Totalt	-1 808 285
Avsättning till yttre underhållsfond	220 890
Avsättning balkongfond	7 992
Balanseras i ny räkning	-2 037 167
Summa	-1 808 285

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, se efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning	2	1 138 924	1 138 925
Övriga rörelseintäkter		39 539	21 824
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 178 463	1 160 749
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	3	-1 209 264	-1 117 834
Personalkostnader		-15 324	-33 008
Summa rörelsekostnader		-1 224 588	-1 150 842
Rörelseresultat		-46 125	9 907
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		102	776
Räntekostnader och liknande resultatposter		-236 749	-90 834
Summa finansiella poster		-236 647	-90 058
Resultat efter finansiella poster		-282 772	-80 151
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-282 772	-80 151
Skatter			
Årets resultat		-282 772	-80 151

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	4 400 000	4 400 000
Summa materiella anläggningstillgångar		4 400 000	4 400 000
Summa anläggningstillgångar		4 400 000	4 400 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		196 815	172 650
Övriga fordringar		14 808	134
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		54 521	50 525
Summa kortfristiga fordringar		266 144	223 309
Kassa och bank			
Kassa och bank		501 716	903 729
Summa kassa och bank		501 716	903 729
Summa omsättningstillgångar		767 860	1 127 038
SUMMA TILLGÅNGAR		5 167 860	5 527 038

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		324 900	324 900
Balkongfond		53 229	205 254
Fond för yttre underhåll		819 969	447 054
Summa bundet eget kapital		1 198 098	977 208
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 525 513	-1 224 472
Årets resultat		-282 772	-80 151
Summa fritt eget kapital		-1 808 285	-1 304 623
Summa eget kapital		-610 187	-327 415
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	0	5 200 000
Summa långfristiga skulder		0	5 200 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	5 200 000	0
Leverantörsskulder		88 680	133 443
Skatteskulder		10 971	7 497
Övriga skulder		47 000	90 280
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		431 396	423 233
Summa kortfristiga skulder		5 778 047	654 453
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 167 860	5 527 038

Kassaflödesanalys

Belopp i kr	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	-282 772	-80 151
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m	10 440	12 212
	-272 332	-67 939
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-272 332	-67 939
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital		
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar	-42 835	169 257
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder	-86 846	-3 727
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-402 013	97 591
Årets kassaflöde	-402 013	97 591
Likvida medel vid årets början	903 729	806 138
Likvida medel vid årets slut	501 716	903 729

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag samt BFAR 2023:1.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Eget kapital i förhållande till balansomslutningen.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Sparande per kvadratmeter (totalyta)

Årets resultat justerat för årets avskrivningar, planerat underhåll samt väsentliga poster som inte är en del av den normala verksamheten. Beloppet delas med den totala ytan i föreningen (bo- och lokalytor).

Räntekänslighet

Hur mycket kostnaderna skulle öka om räntorna på föreningens lån höjs med en procenhet, i förhållande till årsavgifterna storlek. Nyckeltalet visar hur många procent årsavgifterna måste höjas om räntan stiger med en procentenhet för att ränteökningen inte ska påverka resultatet.

Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter

Beräknas genom att årsavgifterna delas med bostadsrättsföreningens totala rörelseintäkter. Nyckeltalet visar hur stor del av föreningens intäkter som består av årsavgifter för ytor upplåtna med bostadsrätt.

Not 2 Nettoomsättning per rörelsegren och geografisk marknad

Nettoomsättning

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Årsavgift	1 036 932	1 036 933
- Årsavgift	983 652	983 653
- Bredbandsavgift	53 280	53 280
Balkongavgift	7 992	7 992
Hysesintäkter, lokaler	94 000	94 000
Summa nettoomsättning	1 138 924	1 138 925

Not 3 Övriga externa kostnader

Driftkostnader

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Uppvärmning	298 635	267 578
El	76 676	92 907
Vatten och avlopp	76 773	74 593
Hiss	6 171	0
Sophämtning	51 390	28 428
Städning och renhållning	55 821	19 500
Fastighetsskötsel	52 763	58 086
Kabel-TV och Bredband	62 858	57 664
Fastighetsförsäkring	33 949	26 627
Förbrukningsmaterial, fastighet	1 000	0
Förbrukningsinventarier, fastighet	6 373	0
	722 409	625 383

Reparationer och underhåll

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Gård	105 768	51 163
Vatten och avlopp	32 227	13 920
Tvättstugan	68 186	0
Elanläggning	35 000	0
Hissar	9 805	2 967
Huskropp	69 313	216 185
	320 299	284 235

Administrativa kostnader

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Telefon och porto	2 648	2 877
Kundförlust	0	42 028
Ekonomisk förvaltning	60 972	51 876
Bankkostnader	5 098	7 905
Föreningsavgifter	5 560	5 480
Konsultarvoden	6 915	25 194
Övriga kostnader	4 285	4 353
	85 478	139 713

Fastighetsskatt/avgift

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Fastighetsskatt/avgift	81 078	68 503
	81 078	68 503

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 400 000	4 400 000
Bokfört värde byggnad och mark	4 400 000	4 400 000
Redovisat värde vid årets slut	4 400 000	4 400 000
Taxeringsvärde		
Mark	51 744 000	51 744 000
Byggnad	21 886 000	21 886 000
	73 630 000	73 630 000

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Swedbank Hypotek 285 001 094-9, räntesats 5,177%, löptid 240228	1 200 000	-2 800 000
Swedbank Hypotek 285 754 876-8, räntesats 5,229%, löptid 240128	1 000 000	2 000 000
Swedbank Hypotek 285 935 591-5, räntesats 5,047%, löptid 240228	1 000 000	2 000 000
Swedbank Hypotek 295 935 594-9, räntesats 4,683%, löptid 240228	1 000 000	2 000 000
Swedbank Hypotek 295 935 595-6, räntesats 5,172%, löptid 240228	1 000 000	2 000 000
Summa	5 200 000	5 200 000

*) Föreningens lån förfaller till betalning under kommande räkenskapsår, vilket är anledningen till att de redovisas som kortfristiga skulder trots att styrelsens bedömning är att lånen kommer förlängas vid förfall.

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	5 200 000	5 200 000
Summa ställda säkerheter	5 200 000	5 200 000

Underskrifter

Ort och datum som framgår av elektroniska underskrifter



2024-05-30

Ulf Yngvesson
Ordförande



2024-05-30

Jens Bjurman
Ledamot



2024-05-31

Peter Eriksson
Ledamot



2024-06-03

Tove Grimgar
Ledamot



2024-05-30

Arvid Fornander
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats det datum som framgår av elektronisk underskrift



2024-06-03

Elias Ågren
Revisor

Föreningens resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Revisionsberättelse

Jag har granskat årsredovisningen och räkenskaperna samt styrelsens förvaltning i Bostadsrättsföreningen Ångpannan 12 för år 2023-01-01—2023-12-31.

Årsrapport uppvisar resultat och ställning enligt god redovisningssed och god föreningssed. Den ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning.

Det som kan noteras är att vissa utgifter har ökat i och med bland annat prisökningar i samhället generellt. Ökningarna för föreningen är inget märkligt utan samtliga har god grund.

Jag tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Min rekommendation är att för år 2024 och dess årsredovisning anlita en auktoriserad revisor för att genomföra granskningen. Detta då revisionen har gjorts av lekmannarevisor under längre tid. Vill man året därpå gå tillbaka till lekmannarevisor har man då ett bra underlag att utgå ifrån.

Ort och datum enligt digital signatur 2024-06-03



Elias Ågren
Lekmannarevisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Årsredovisning Brf Ångpannan 12 2023

Unikt dokument-id:

6a2e8091-ecfd-41c7-a5e6-2df25ac7495f

Dokumentets fingeravtryck:

3ce9f154a67720b8b3e483563643d99bf3490a06f0cfe4a10c5e8d99c3a9a983c1d0fe1f9db914cfa47510
521e91061edfda23359df873f70e4d7416de451987

Undertecknare



Ulf Yngvesson

Brf Ångpannan 12

E-post: ulf.yngvesson@gmail.com

Enhet: Firefox 126.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop)

IP nummer: 217.27.180.200

Signerad med BankID: ULF LENNART
YNGVESSON (196404142777)

Betrodd tidsstämpel:
2024-05-30 11:04:42 UTC



Arvid Fornander

Brf Ångpannan 12

E-post: arvid@fornander.com

Enhet: Safari 17.4.1 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop)

IP nummer: 217.27.180.237

Signerad med BankID: ARVID
BJÖRKSTRÖM (198004070598)

Betrodd tidsstämpel:
2024-05-30 12:52:28 UTC



Jens Bjurman

Brf Ångpannan 12

E-post: jens.bjurman@gmail.com

Enhet: Safari 16.6 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop)

IP nummer: 217.27.180.219

Signerad med BankID: Jens Peter
Bjurman (196503210095)

Betrodd tidsstämpel:
2024-05-30 14:03:46 UTC



Peter Eriksson

Brf Ångpannan 12

E-post: djpericsson@gmail.com

Enhet: Chrome 125.0.0.0 on K Android 10 (smartphone)

IP nummer: 90.235.76.128

Signerad med BankID: JENS PETER
ERIKSSON (197504224697)

Betrodd tidsstämpel:
2024-05-31 10:34:46 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare



Tove Grimgarn

Brf Ångpannan 12

E-post: tgrimgarn@hotmail.com

Enhet: Safari 17.4.1 on iPhone iOS 17.4.1 (smartphone)

IP nummer: 217.27.180.205

Signerad med BankID: TOVE
GRIMGARN (197901300405)

Betrodd tidsstämpel:
2024-06-03 08:47:19 UTC



Elias Ågren

Revisor

Brf Ångpannan 12

E-post: saileagren@gmail.com

Enhet: Chrome 125.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)

IP nummer: 217.27.180.207

Signerad med BankID: ELIAS ÅGREN
(199507013291)

Betrodd tidsstämpel:
2024-06-03 09:49:07 UTC

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2024-06-03 09:49:07 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2024-06-03 09:49:07 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Elias Ågren (saileagren@gmail.com)
Enhet: Chrome 125.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 217.27.180.207 - IP Plats: Malmö, Sweden

2024-06-03 09:49:01 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Elias Ågren (saileagren@gmail.com)
Enhet: Chrome 125.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 217.27.180.207 - IP Plats: Malmö, Sweden

2024-06-03 09:48:42 UTC

Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Elias Ågren (saileagren@gmail.com)
Enhet: Chrome 125.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 217.27.180.207 - IP Plats: Malmö, Sweden

2024-06-03 09:32:58 UTC

Dokumentet öppnades av Elias Ågren (saileagren@gmail.com)
Enhet: Chrome 125.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 217.27.180.207 - IP Plats: Malmö, Sweden

2024-06-03 08:47:21 UTC

Dokumentet skickades till Elias Ågren (saileagren@gmail.com)
Enhet: ()

2024-06-03 08:47:19 UTC

Dokumentet signerades av Tove Grimgarn (tgrimgarn@hotmail.com)
Enhet: Safari 17.4.1 on iPhone iOS 17.4.1 (smartmobil)
IP nummer: 217.27.180.205 - IP Plats: Malmö, Sweden

2024-06-03 08:47:13 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Tove Grimgarn (tgrimgarn@hotmail.com)
Enhet: Safari 17.4.1 on iPhone iOS 17.4.1 (smartmobil)
IP nummer: 217.27.180.205 - IP Plats: Malmö, Sweden

2024-06-03 08:46:46 UTC

Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Tove Grimgarn (tgrimgarn@hotmail.com)
Enhet: Safari 17.4.1 on iPhone iOS 17.4.1 (smartmobil)
IP nummer: 217.27.180.205 - IP Plats: Malmö, Sweden

2024-06-03 08:45:39 UTC

Dokumentet öppnades av Tove Grimgarn (tgrimgarn@hotmail.com)
Enhet: Safari 17.4.1 on iPhone iOS 17.4.1 (smartmobil)
IP nummer: 217.27.180.205 - IP Plats: Malmö, Sweden

2024-05-31 10:34:46 UTC

Dokumentet signerades av Peter Eriksson (djpericsson@gmail.com)
Enhet: Chrome 125.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 90.235.76.128 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2024-05-31 10:34:41 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Peter Eriksson (djpericsson@gmail.com)
Enhet: Chrome 125.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 90.235.76.128 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2024-05-31 10:34:27 UTC

Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Peter Eriksson (djpericsson@gmail.com)
Enhet: Chrome 125.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 90.235.76.128 - IP Plats: Gothenburg, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2024-05-31 10:34:14 UTC	Dokumentet öppnades av Peter Eriksson (djpericsson@gmail.com) Enhet: Chrome 125.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil) IP nummer: 90.235.76.128 - IP Plats: Gothenburg, Sweden
2024-05-30 14:03:46 UTC	Dokumentet signerades av Jens Bjurman (jens.bjurman@gmail.com) Enhet: Safari 16.6 on Unknown macOS 10.15.7 (dator) IP nummer: 217.27.180.219 - IP Plats: Malmo, Sweden
2024-05-30 14:03:40 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Jens Bjurman (jens.bjurman@gmail.com) Enhet: Safari 16.6 on Unknown macOS 10.15.7 (dator) IP nummer: 217.27.180.219 - IP Plats: Malmo, Sweden
2024-05-30 14:03:07 UTC	Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Jens Bjurman (jens.bjurman@gmail.com) Enhet: Safari 16.6 on Unknown macOS 10.15.7 (dator) IP nummer: 217.27.180.219 - IP Plats: Malmo, Sweden
2024-05-30 13:57:37 UTC	Dokumentet öppnades av Jens Bjurman (jens.bjurman@gmail.com) Enhet: Safari 16.6 on Unknown macOS 10.15.7 (dator) IP nummer: 217.27.180.219 - IP Plats: Malmo, Sweden
2024-05-30 12:52:28 UTC	Dokumentet signerades av Arvid Fornander (arvid@fornander.com) Enhet: Safari 17.4.1 on Unknown macOS 10.15.7 (dator) IP nummer: 217.27.180.237 - IP Plats: Malmo, Sweden
2024-05-30 12:52:23 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Arvid Fornander (arvid@fornander.com) Enhet: Safari 17.4.1 on Unknown macOS 10.15.7 (dator) IP nummer: 217.27.180.237 - IP Plats: Malmo, Sweden
2024-05-30 12:52:17 UTC	Dokumentet lästes igenom av Arvid Fornander (arvid@fornander.com) Enhet: Safari 17.4.1 on Unknown macOS 10.15.7 (dator) IP nummer: 217.27.180.237 - IP Plats: Malmo, Sweden
2024-05-30 12:52:05 UTC	Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Arvid Fornander (arvid@fornander.com) Enhet: Safari 17.4.1 on Unknown macOS 10.15.7 (dator) IP nummer: 217.27.180.237 - IP Plats: Malmo, Sweden
2024-05-30 12:45:52 UTC	Dokumentet öppnades av Arvid Fornander (arvid@fornander.com) Enhet: Safari 17.4.1 on Unknown macOS 10.15.7 (dator) IP nummer: 217.27.180.237 - IP Plats: Malmo, Sweden
2024-05-30 11:41:14 UTC	Dokumentet öppnades av Maria Berg (maria@savetime.nu) Enhet: Edge 125.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 188.151.106.54 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2024-05-30 11:04:42 UTC	Dokumentet signerades av Ulf Yngvesson (ulf.yngvesson@gmail.com) Enhet: Firefox 126.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 217.27.180.200 - IP Plats: Malmo, Sweden
2024-05-30 11:04:36 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Ulf Yngvesson (ulf.yngvesson@gmail.com) Enhet: Firefox 126.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 217.27.180.200 - IP Plats: Malmo, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2024-05-30 11:04:03 UTC Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Ulf Yngvesson (ulf.yngvesson@gmail.com)
Enhet: Firefox 126.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 217.27.180.200 - IP Plats: Malmo, Sweden

2024-05-30 11:01:53 UTC Dokumentet lästes igenom av Ulf Yngvesson (ulf.yngvesson@gmail.com)
Enhet: Firefox 126.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 217.27.180.200 - IP Plats: Malmo, Sweden

2024-05-30 10:58:04 UTC Dokumentet öppnades av Ulf Yngvesson (ulf.yngvesson@gmail.com)
Enhet: Firefox 126.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 217.27.180.200 - IP Plats: Malmo, Sweden

2024-05-30 10:22:52 UTC Dokumentet skickades till Ulf Yngvesson (ulf.yngvesson@gmail.com)
Enhet: Chrome 125.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 188.151.106.54 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-05-30 10:22:50 UTC Dokumentet skickades till Tove Grimgarn (tgrimgarn@hotmail.com)
Enhet: Chrome 125.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 188.151.106.54 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-05-30 10:22:49 UTC Dokumentet skickades till Maria Berg (maria@savetime.nu)
Enhet: Chrome 125.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 188.151.106.54 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-05-30 10:22:47 UTC Dokumentet skickades till Jens Bjurman (jens.bjurman@gmail.com)
Enhet: Chrome 125.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 188.151.106.54 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-05-30 10:22:46 UTC Dokumentet skickades till Peter Eriksson (djpericsson@gmail.com)
Enhet: Chrome 125.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 188.151.106.54 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-05-30 10:22:44 UTC Dokumentet skickades till Arvid Fornander (arvid@fornander.com)
Enhet: Chrome 125.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 188.151.106.54 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-05-30 10:22:42 UTC Dokumentet förseglades av Yulle Berg (yulle@savetime.nu)
Enhet: Chrome 125.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 188.151.106.54 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-05-30 10:15:32 UTC Dokumentet skapades av Yulle Berg (yulle@savetime.nu)
Enhet: Chrome 125.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 188.151.106.54 - IP Plats: Stockholm, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.