

Årsredovisning 2023 - 2024

Brf Sjövik

778000-0381



 H16yVQzb1e-Hygp1NXMWkl

Simpleko

Välkommen till årsredovisningen för Brf Sjövik

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 4
Flerårsöversikt	s. 5
Förändringar i eget kapital	s. 6
Resultatdisposition	s. 6
Resultaträkning	s. 7
Balansräkning	s. 8
Kassaflödesanalys	s. 10
Noter	s. 11
Underskrifter	s. 16

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har registrerats hos Bolagsverket

Bostadsrättsföreningen registrerades 1958-03-24. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1960-04-26 och nuvarande stadgar registrerades 2018-01-23 hos Bolagsverket.

Säte

Föreningen har sitt säte i Surahammar.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Virsbo 2:58.

På fastigheten finns 2 st bostadshus innehållande 52 lägenheter och 2 lokaler, varav 1 lägenhet och 1 lokal är hyresrätter. Dessutom finns 9 garageplatser och 21 p-platser.

Lägenhetsfördelning:

9 st 1 rum och kök

25 st 2 rum och kök

13 st 3 rum och kök

5 st 4 rum och kök

Total bostadsyta: 3 126 kvm

Total lokalyta: 229 kvm

Försäkring

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Trygg Hansa via Simpleko Brf-försäkring. I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen och även tilläggsförsäkring för bostadsrättshavare.

Styrelsens sammansättning

Urban Thorsén	Ordförande
Anne Hautaviita	Styrelseledamot
Elin Lundevall	Styrelseledamot
Robin Jonsson	Suppleant
Veronica Tulke	Suppleant

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen, två ledamöter i förening.

Revisorer

Pernilla Danielsson	Revisor ordinarie
Helena Öhman	Revisor suppleant

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2023-10-25.

Styrelsen har endast haft informella möten under verksamhetsåret.

Utförda historiska underhåll

2015/2016	Relining
2016/2017	Stängt genomfart förbi lekplats samt nya staket/räcken mellan husen
2017/2018	Byte tvättmaskin
2018/2019	Byte armaturer
2019-2021	Relining
2022-2023	Relining fortsättning

Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning	Simpleko
El	Vattenfall
Fjärrvärme	Mälarenergi
Sophämtning	Vafab Miljö
VA/avlopp, matavfall	Kommunal Teknik

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Enligt styrelsens beslut justerades årsavgifterna 2023-10-01 med 5 %.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 59 st. Tillkommande medlemmar under året var 4 och avgående medlemmar under året var 5. Vid räkenskapsårets slut fanns det 58 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 5 överlåtelser.

Enligt styrelsebeslut debiteras köparen vid varje överlåtelse en expeditonsavgift på 2,5% av prisbasbeloppet (2024=1 433 kronor). Pantsättningsavgift debiteras med 1% av prisbasbeloppet (2024=573 kronor), vid varje pantsättning.

Då bostadsrättsföreningen medger att medlem får upplåta sin bostadsrätt i andrahand får föreningen ta ut en särskild avgift för detta. Avgiften får uppgå till högst 10% av ett prisbasbelopp per år, vilket för 2024 uppgår till 5 730 kronor per år.

Påminnelseavgift uttages med 60 kronor vid sen betalning.

Flerårsöversikt

NYCKELTAL	2023 - 2024	2022 - 2023	2021 - 2022	2020 - 2021
Nettoomsättning	2 300 792	2 226 371	2 231 374	2 218 321
Resultat efter fin. poster	226 337	-197 229	531 109	-91 646
Soliditet (%)	0	0	0	0
Yttre fond	156 300	276 360	120 060	20 060
Taxeringsvärde	6 026 000	6 026 000	6 026 000	5 716 000
Årsavgift per kvm upplåten bostadsrätt, kr	708	684	684	665
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	98,8	98,4	98,3	98,0
Skuldsättning per kvm upplåten bostadsrätt, kr	967	999	1 032	1 064
Skuldsättning per kvm totalyta, kr	925	956	987	1 018
Sparande per kvm totalyta, kr	133	149	224	247
Elkostnad per kvm totalyta, kr	21	32	-	-
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	203	178	-	-
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	52	40	-	-
Energikostnad per kvm totalyta, kr	276	251	-	-
Genomsnittlig skuldränta (%)	2,93	2,07	2,06	2,15
Räntekänslighet (%)	1,37	1,46	1,51	3,11

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll. Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Förändringar i eget kapital

	2023-06-30	DISPONERING AV FÖREGÅENDE ÅRS RESULTAT	DISPONERING AV ÖVRIGA POSTER	2024-06-30
Insatser	89 850	-	-	89 850
Fond, yttre underhåll	276 360	-	-120 060	156 300
Balanserat resultat	-957 992	-197 229	120 060	-1 035 162
Årets resultat	-197 229	197 229	226 337	226 337
Eget kapital	-789 012	0	226 337	-562 674

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-1 035 162
Årets resultat	226 337
Totalt	-808 824

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Reservering fond för yttre underhåll	156 300
Att från yttre fond i anspråk ta	-134 341
Balanseras i ny räkning	-830 783
	-808 824

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 JULI - 30 JUNI	NOT	2023 - 2024	2022 - 2023
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	2 300 792	2 231 828
Summa rörelseintäkter		2 300 792	2 231 828
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3, 4, 5	-1 686 137	-1 984 945
Övriga externa kostnader	6	-104 665	-136 281
Personalkostnader	7	-79 056	-74 814
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-112 097	-163 729
Summa rörelsekostnader		-1 981 955	-2 359 769
RÖRELSERESULTAT		318 837	-127 942
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		326	73
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-92 826	-69 361
Summa finansiella poster		-92 500	-69 288
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		226 337	-197 229
ÅRETS RESULTAT		226 337	-197 229

Balansräkning

TILLGÅNGAR	NOT	2024-06-30	2023-06-30
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	9	693 565	752 437
Maskiner och inventarier	10	150 340	160 440
Summa materiella anläggningstillgångar		843 905	912 877
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		843 905	912 877
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		25 607	12 215
Övriga fordringar	11	7 933	7 015
Förtutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	31 359	30 957
Summa kortfristiga fordringar		64 899	50 187
Kortfristiga placeringar			
Kortfristiga placeringar	13	3 804	3 804
Summa kortfristiga placeringar		3 804	3 804
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 110 299	1 900 807
Summa kassa och bank		2 110 299	1 900 807
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		2 179 002	1 954 798
SUMMA TILLGÅNGAR		3 022 907	2 867 675

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		89 850	89 850
Fond för yttre underhåll		156 300	276 360
Summa bundet eget kapital		246 150	366 210
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 035 162	-957 992
Årets resultat		226 337	-197 229
Summa fritt eget kapital		-808 824	-1 155 222
SUMMA EGET KAPITAL		-562 674	-789 012
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14	2 070 457	971 000
Summa långfristiga skulder		2 070 457	971 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		1 033 556	2 237 569
Leverantörsskulder		92 471	66 086
Skatteskulder		0	1 989
Övriga kortfristiga skulder		108 081	124 434
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	281 016	255 608
Summa kortfristiga skulder		1 515 124	2 685 686
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 022 907	2 867 675

Kassaflödesanalys

1 JULI - 30 JUNI	2023 - 2024	2022 - 2023
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	318 837	-127 942
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	112 097	163 729
	430 934	35 787
Erhållen ränta	326	73
Erlagd ränta	-88 809	-69 361
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	342 451	-33 500
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-14 712	14 916
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	29 434	44 084
Kassaflöde från den löpande verksamheten	357 173	25 500
Investeringsverksamheten		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-43 125	-50 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-43 125	-50 000
Finansieringsverksamheten		
Bundet eget kapital	0	-2 880
Amortering av lån	-104 556	-104 556
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-104 556	-107 436
ÅRETS KASSAFLÖDE	209 492	-131 936
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	1 900 807	2 032 744
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	2 110 299	1 900 807

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Sjövik har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för bredband, vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Fastighetsförbättringar	3,33 %
Maskiner och inventarier	20 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 630 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1,00 % av lokalernas taxeringsvärde.

Intäkter och kostnader avseende fastighetsförvaltning är inte skattepliktiga, dock tas kapitalvinster samt inlösta och sålda bostadsrätter upp för beräkning av inkomstskatt. Eventuellt taxerat underskott från föregående år avräknas och är underlaget positivt sker beskattning med 20 %.

Föreningens taxerade underskott uppgick vid årets slut till 1 499 397 kronor.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2023 - 2024	2022 - 2023
Årsavgifter, bostäder	2 167 764	2 089 392
Årsavgifter, lokaler	105 828	105 828
Hysesintäkter, lokaler	48 000	48 000
Hysesintäkter, p-platser	80 245	80 190
Intäcksreduktion	-105 828	-105 828
Övriga intäkter	4 703	13 766
El	80	480
Summa	2 300 792	2 231 828

NOT 3, REPARATIONER

	2023 - 2024	2022 - 2023
Reparationer	247 726	47 911
Försäkringsskador	7 389	203 586
Planerat underhåll	134 341	533 865
Summa	389 456	785 362

NOT 4, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2023 - 2024	2022 - 2023
Fastighetsel	70 187	107 570
Uppvärmning	681 596	598 707
Vatten	173 436	134 791
Sophämtning	68 325	65 655
Summa	993 544	906 723

NOT 5, ÖVRIGA DRIFSKOSTNADER

	2023 - 2024	2022 - 2023
Fastighetsförsäkringar	72 910	62 633
Digital-tv/bredband	209 832	209 832
Fastighetsskatt	20 395	20 395
Summa	303 137	292 860

NOT 6, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2023 - 2024	2022 - 2023
Förbrukningsmaterial	6 552	37 463
Övriga förvaltningskostnader	23 699	26 346
Revisionsarvoden	2 000	2 000
Ekonomisk förvaltning	72 414	70 472
Summa	104 665	136 281

NOT 7, PERSONALKOSTNADER

	2023 - 2024	2022 - 2023
Styrelsearvoden	60 000	60 000
Sociala avgifter	19 056	14 814
Summa	79 056	74 814

NOT 8, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE

RESULTATPOSTER

	2023 - 2024	2022 - 2023
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	92 513	67 490
Övriga räntekostnader	313	1 871
Summa	92 826	69 361

NOT 9, BYGGNAD OCH MARK

	2024-06-30	2023-06-30
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	9 027 439	9 027 439
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	9 027 439	9 027 439
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-8 275 002	-8 153 634
Årets avskrivning	-58 872	-121 368
Utgående ackumulerad avskrivning	-8 333 874	-8 275 002
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	693 565	752 437
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>458 000</i>	<i>458 000</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	4 892 000	4 892 000
Taxeringsvärde mark	1 134 000	1 134 000
Summa	6 026 000	6 026 000

NOT 10, MASKINER OCH INVENTARIER

2024-06-30

2023-06-30

Akkumulerat anskaffningsvärde

Ingående	352 974	302 974
Inköp	43 125	50 000
Utgående anskaffningsvärde	396 099	352 974

Akkumulerad avskrivning

Ingående	-192 534	-150 173
Avskrivningar	-53 225	-42 361
Utgående avskrivning	-245 759	-192 534

UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN

150 340

160 440

NOT 11, ÖVRIGA FORDRINGAR

2024-06-30

2023-06-30

Skattekonto	7 012	7 015
Skattefordringar	13	0
Övriga fordringar	908	0
Summa	7 933	7 015

NOT 12, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

2024-06-30

2023-06-30

Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	1 295	1 261
Försäkringspremier	12 578	12 210
Digital-tv/bredband	17 486	17 486
Summa	31 359	30 957

NOT 13, KORTFRISTIGA PLACERINGAR

2024-06-30

2023-06-30

Kortfr.placeringar	3 804	3 804
Summa	3 804	3 804

NOT 14, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	VILLKORS- ÄNDRINGSDAG	RÄNTESATS 2024-06-30	SKULD 2024-06-30	SKULD 2023-06-30
Stadshypotek AB	2024-06-01	4,01 %	1 028 748	1 054 464
Stadshypotek AB	2024-06-01	4,01 %	1 104 265	1 141 105
Nordea	2025-06-18	5,18 %	971 000	1 013 000
Summa			3 104 013	3 208 569
Varav kortfristig del			1 033 556	2 237 569

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 2 581 233 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 15, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2024-06-30	2023-06-30
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18 362	18 053
El	4 309	4 859
Uppvärmning	35 417	25 674
Utgiftsräntor	7 128	3 111
Vatten	16 109	13 920
Renhållning	6 267	5 185
Förutbetalda avgifter/hyror	193 424	184 806
Summa	281 016	255 608

NOT 16, STÄLLDA SÄKERHETER	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	Inga	6 555 000

NOT 17, VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER VERKSAMHETSÅRET

x

Underskrifter

_____, ____ - ____ - ____

Ort och datum

Urban Thorsén
Ordförande

Anne Hautaviita
Styrelseledamot

Elin Lundevall
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats ____ - ____ - ____

Pernilla Danielsson
Revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

13.11.2024 15:20

SENT BY OWNER:

Viktoria Tynell · 01.11.2024 10:48

DOCUMENT ID:

Hygp1NXMWkl

ENVELOPE ID:

H16yVQzb1e-Hygp1NXMWkl

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning Sjövikens 23-24 ej sign.pdf
18 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. ANNE HAUTAVIITA anne.hautaviita@surahammar.se	Signed Authenticated	01.11.2024 12:10 01.11.2024 11:00	eID Low	Swedish BankID IP: 81.16.160.45
2. ELIN LUNDEVALL eelinlundevall@hotmail.com	Signed Authenticated	02.11.2024 12:43 02.11.2024 12:43	eID Low	Swedish BankID IP: 78.72.205.247
3. URBAN THORSÉN u.thorsen@outlook.com	Signed Authenticated	02.11.2024 13:13 02.11.2024 13:13	eID Low	Swedish BankID IP: 83.185.244.176
4. Pernilla Elisabeth Danielsson danielsson_ernilla@hotmail.com	Signed Authenticated	13.11.2024 15:20 13.11.2024 15:19	eID Low	Swedish BankID IP: 83.191.120.229

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed