

Eslövs lantmäteridistrikt

1976

257/75

KA

Ärende Fastighetsreglering berörande stads- ägorna 398 och 399 samt fastigheterna Eric 2, 3 och 4		Kommun Höör	Län Malmöhus
Registerområde Höör		Nybildade fastigheter Eric 10	
Förrättningslantmätare <i>Bo Lundström</i> Bo Lundström		Registreringsdatum 1976-04-01	
Fastighet, område, m m		<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd förrätt- ningen avsett har införts i fastighetsregistret	
Fig	Areal hektar m ² delareal	+ ändring/ — summa För fastighetsregistermyndigheten <i>Sjunt...</i>	
		Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar	

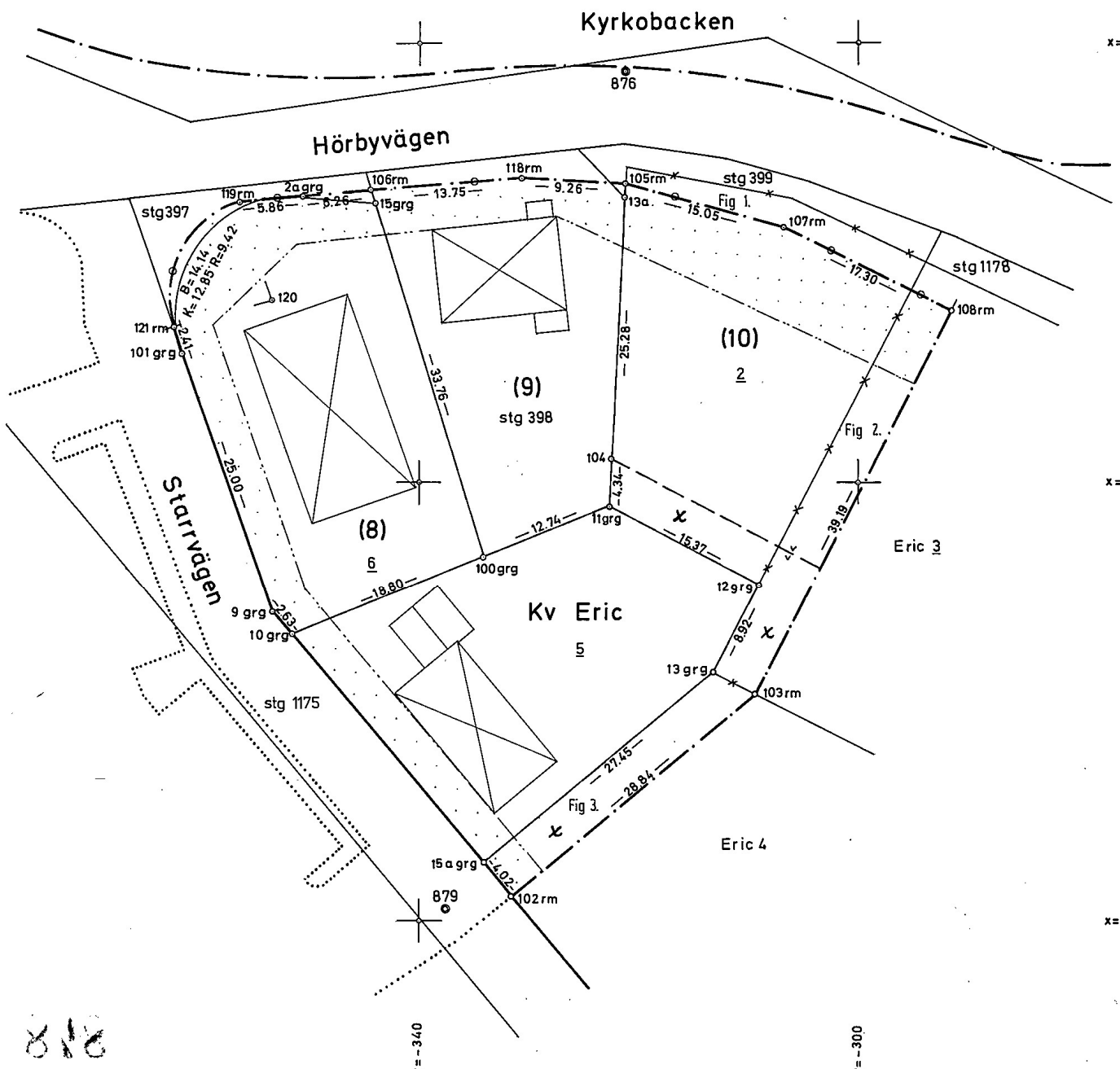
FASTIGHETSÄTTSLIG BESKRIVNING,
aktbilaga BE 1.

Fig 1 till stg 399.

" 2, 3 till Eric 2, varefter Eric 2 omreg till Eric 10.

TEKNISK BESKRIVNING,
aktbilaga BE 2.

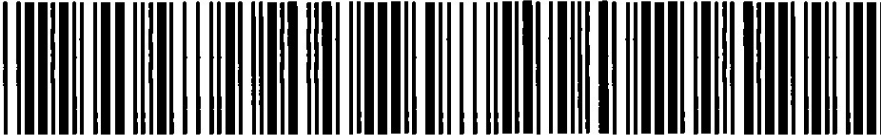
Nyttillkomna gränser: 102-103-108-107-105.



Lantmäteriet BI 0345 4. 1972. SRA Ståhm 22779

För det tekniska innehållet svarar	Skala	Reg karta, lösesangivning	Fremställd genom	
	1:400	bl 3	kopiering	
	Mätning	Beräkning	Kartering	Ritn redigering
	KA	KA		IM

12-HÖK-848



Akt nr:
12 - HÖK - 848

AU\$12-H\$OK-848

HANDLINGAR

✓
Omröst 848
Sams.

Upprättade år 1976	Dnr 257/75
Ärende Fastighetsreglering berörande stadsägorna 398 och 399 samt fastigheterna Eric 2, 3 och 4	
Registerområde Höör	
Kommun Höör	Län Malmöhus

848

HÖÖRS KÖP.

karta: p

1313176	
Ink.	1 0 MRS. 1976
Lans.
Antal bil.	

Till akten hör

- 1 band
- 19 numrerade sidor
- - inneliggande karta
- 1 annan karta

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

BESKRIVNING

Sida

Aktbilaga

Datum

1 (1)
Dnr

BE 1

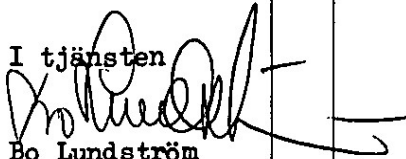
Eslövs lantmäteridistrikt

1976-01-19

M2 257/75

Ärende Fastighetsreglering berörande stadsägorna 398 och 399 samt fastigheterna Eric 2, 3 och 4.	Kommun Höör	Län Malmöhus
	Registreringsdatum 1976-04-01	Dnr 313-76
Registerområde Höör	<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd för rättningen avsett har införts i fastighetsregistret	

För fastighetsregistermyndigheten

Fastighet, område m m 1	Fig 2	Areal avstår , m ²			± ändring/ 4 summa	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5
		avstår 3a	erhåller 3b			
<u>Stadsägan 398</u>						Karin Lindström
		<u>Nybildning av servitut</u> Stadsägan 398 (härskande) skall äga rätt att för utfart begagna det område av blivande tomten 10 i kvarteret Eric (tjänande) som påförrättningskartan betecknats med litt x.				
<u>Stadsägan 399</u>	1		68,0		+68,0	Höörs kommun
<u>Eric 2</u> = <u>Eric 10</u>	1 2 3	68,0	168,0 112,6 280,6			Höörs kommun
		68,0			(+212,6)	
Areal efter överföring och nymätning					927,6	Eric 2 = tomt 10 i kvarteret Eric enligt tomtindelning fastställd 1975-12-15.
		<u>Nybildning av servitut</u> Se stadsägan 398 ovan				
<u>Eric 3</u>	2	168,0			-168,0	Höörs kommun
<u>Eric 4</u>	3	112,6			-112,6	Höörs kommun
Ersättning: Se ersättningsbeslut, aktbilaga PR 1.						
I tjänsten  Bo Lundström Distriktslantmätare						

TEKNISK BESKRIVNING

Koordinatförteckning

Punkt	Markering	x	y
Polygonpunkter			
876	rg	200217.39	-321.46
879	rg	141.10	-337.52
Gränspunkter			
2a	grg	206.07	-350.53
9	grg	168.28	-353.26
10	grg	166.27	-351.57
11	grg	177.75	-322.67
12	grg	170.59	-309.07
13	grg	162.69	-313.22
15a	grg	145.09	-334.28
15	grg	205.50	-343.95
100	grg	173.21	-334.10
101	grg	191.86	-361.56
102	rm	142.22	-331.47
103	rm	160.72	-309.34
104	-	182.09	-322.47
105	rm	207.34	-321.35
106	rm	206.65	-344.30
107	rm	203.50	-306.80
108	rm	195.57	-291.42
118	rm	207.86	-330.60
119	rm	205.54	-356.37
120	rm	196.65	-353.24
121	rm	194.15	-362.32

System 5 GON W 61

I tjänsten

*Kjell Andersson*Kjell Andersson
Mät. tekn.

Ärende	Fastighetsreglering berörande stadsägorna 398 och 399 samt fastigheterna Eric 2, 3 och 4.		
	Registerområde Hör	Kommun Hör	Län Malmöhus
Förrättningslantmätare	Namn Bo Lundström		Handläggningsställe Hör
Protokollförare	Namn Densamme		Handläggning <input type="checkbox"/> Utan sammanträde <input checked="" type="checkbox"/> Med sammanträde
Sakägare m m	Namn m m Hörs kommun, sökande, ägare till stadsägan 399 och fastigheterna Eric 2,3 och 4. Karin Lindström, ägare till stadsägan 398.		Närvarande Ja Ja
Yrkande	Fastighetsreglering enligt ansökan, aktbilaga A, samt bildande av servitut för utfart från stadsägan 398 över blivande tomt 10 i kvarteret Eric.		

Eslövs lantmäteridistrikt

1976-02-24

Fastighetsbildningsbeslut	<p>Skäl</p> <p>Regleringen överensstämmer med stadsplaner fastställda 1972-11-01 och 1972-11-21 samt med tomtindelning fastställd 1975-12-15.</p> <p>Sakägarna är överens om bildande av vägservitut till förmån för stadsägan 398. Servitutet erfordras på grund av det utfartsförbud mot Hörbyvägen som stadsplanen föreskriver.</p> <p>Bestut</p> <p>Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BE.</p>
Tillträde	<p>Tillträde sker då denna förrättning vunnit laga kraft.</p>
Ersättningsbeslut	<p>Skäl</p> <p>Genom regleringen överförd mark har samma ägare och är gravationsfri.</p> <p>Sakägarna är överens om att ersättning för den upplåtta servitutarätten inte skall utgå.</p> <p>Bestut</p> <p>Ersättning skall inte utgå.</p>
Fördelning av förrättningskostnader	<p>Hela förrättningskostnaden erlægges av Höörs kommun.</p>
Aktmottagare	<p>Karin Lindström erhåller snabbkopia av aktbilaga BE 1 samt den del av aktbilaga KA som beröres av servitutsbildning, Höörs kommun erhåller fullständig aktkopia.</p>
Avslutningsbeslut och besvärshänvisning	<p>Förrättningen avslutas. Den som vill besvara sig får anföra besvär hos Malmö tingsrätt, Fastighetsdomstolen, Box 265, 201 22 Malmö 1.</p> <p>Besvären skall ha kommit in till tingsrätten</p> <p>Datum</p> <p>inom fyra veckor från denna dag eller senast 23 mars 1976</p> <p>Om besvär anförs skall vid besvärslagan fogas två avskrifter av denna och av handlingar som eventuellt hör till inlagen</p>

Vid protokollet


Protokollet uppsatt/~~uppsatt~~

Förrättningen godkännes

Datum

1976-02-27

Förrättningslantmätare

Blanketten bör ifyllas så fullständig som möjligt.
Detta underlättar handläggningen. Märkera
med X i tillämpliga rutor. Var god skriv tydligt.

ANSÖKAN

om fastighetsbildning m m
Datum

1975-12-15

Sändes till

Ifylles av myndigheten	
Sida	Aktbilaga
1 (2)	A
Dnr	
257/75	
Delg nr	

Fastighetsbildningsmyndigheten

Eslövs lantmäteridistrikt

Stora Torg 12

241 00 ESLÖV

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETE

Eslövs lantmäteridistrikt

Ink... 75-12-16

Dnr... 257/75

Ansökningen avser ¹	<input checked="" type="checkbox"/> avstyckning från:	<input type="checkbox"/> annan åtgärd nämligen:
fastighetsreglering för bildande av tomt nr 10 i kv Eric i Höör.		
Registerområde (socken)	Kommun	Län

Uppgifter när ansökningen avser avstyckning

Avstyckningen avser		
<input type="checkbox"/> Helårsbostad	<input type="checkbox"/> Fritidsbostad	<input type="checkbox"/> Jord- eller skogs- bruksändamål
<input type="checkbox"/> Annat ändamål nämligen:		
Överlåtelsehandling rörande område som skall avstyckas är		<input type="checkbox"/> Området är bebyggt
<input type="checkbox"/> Ej upp- rättad	<input type="checkbox"/> Upprättad ² den (bifogas)	<input type="checkbox"/> Byggnadslov är be- viljat den:
Köp, byte eller gåva avseende område av fastighet är giltigt endast om fastighetsbildning har sökts senast sex månader efter den dag överlåtelsehandlingen upprättades.		

Sökandes namnunderskrift³ **HÖÖRS KOMMUNSTYRELSE**

Monica Sjöström

[Signature]

Uppgifter om de personer som berörs av åtgärden (sakägare)

Agare till	Sakägare i egenskap av
Eric 10	<input checked="" type="checkbox"/> Sökande
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Höörs kommun	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
Utdelningsadress	Telefon (även riktnummer)
Box 77	0413/22000
Ortsadress (även postnummer)	Sakägare i egenskap av
243 00 HÖÖR	<input type="checkbox"/> Sökande
Agare till	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
Utdelningsadress	Telefon (även riktnummer)
Ortsadress (även postnummer)	

^{1, 2, 3, 4} Se anvisningar på nästa sida.

Vänd

Ifylles av myndigheten	
Sida	Aktbilaga
2	A
Dnr	

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt. Detta underlättar handläggningen. Markera med X i ev tillämpliga rutor.
Var god skriv tydligt.

Ägare till	Sakägare i egenskap av
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Sökande
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
	Telefon (även riktnummer)
Ägare till	Sakägare i egenskap av
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Sökande
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
	Telefon (även riktnummer)
Ägare till	Sakägare i egenskap av
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Sökande
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
	Telefon (även riktnummer)
Ägare till	Sakägare i egenskap av
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Sökande
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
	Telefon (även riktnummer)

Anvisningar

¹ En enkel kartsbildning kan fogas till ansökningskarta, t ex i blyerts på genomskinligt papper från tillgänglig karta (förrättningskarta, ekonomisk karta, byggnadslovs-karta e d). Ange om möjligt angränsande fastigheter (eller dessas ägare), vägar, väderstreck o d. Om statligt bostadslån skall utnyttjas eller om förvärvstillstånd eller dispens från byggnadsförbud behövs bör antecknas om sådant sökts (kopla av eventuellt beslut i sådant ärende bifogas).

² Om överlåtelsehandling är upprättad skall bestyrkt avskrift av denna insändas (helst i två maskinskrivna exemplar). Observera att köpet annars kan bli ogiltigt.

³ Har fastighet flera delägare undertecknas ansökan av samtliga. Handläggningen underlättas om alla sakägare skriver under ansökningskarta. Om sökanden är dödsbo bör kopla av bouppteckning bifogas. Avstyckning får sökas av förvärvaren av område om överlåtelsehandling finns upprättad. Ansökan får göras genom ombud, som skall bifoga fullmakt. Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

⁴ Vid avstyckning anges både säljare och köpare. Om överlåtelsehandling inte har upprättats men viss köpare till avstyckningsområdet ändå finns anges också denne.

Fastighetsbildningsmyndighetens anteckningar

Datum

Handläggningen överläts på

Enhetschef

Handling som delges¹ Kallelse till
sammanträde 1976-02-24

Delg nr

1-2

Exp datum¹Handling som delges¹ansökan om
ärendet

Delg nr

Exp datum¹

Den som avses med delgivning (sakägare m m)

Delg
nrAnnat delg sätt
och expdatumDelg
bevis
inkMedd anl 12
el 13 § DL
(datum)

Anm

För fastighet (område)

Stg 399, Eric 2, 3, 4

Höör kommun

Kommunalkontoret

243 00 HÖÖR

1

14.2

Harry Höör
N:o.
Fullmakt bil 2

För fastighet (område)

Stg 398

Karin Lindström

Ludvigsborg

243 00 HÖÖR

2

16.2

Berit Lindström
N:o.
Fullmakt bil 3

För fastighet (område)

Underrättelse

Byggnadsnämnden i Höör kommun

Kommunalkontoret

243 00 HÖÖR

För fastighet (område)

För fastighet (område)

För fastighet (område)

Datum
1976-02-12Enhet och dnr
M2 257/75

2

Eslövs lantmäteridistrikt

Stora Torg 12

241 00 ESLÖV

Telefon 0413-11801

HÖÖRS KOMMUN

KOMMUNALKONTORET

Stg 399, Eric 2, 3, 4

Förrättningslantmätare

distriktslantmätare

Bo Lundström

NRK

1976-02-13

Höör kommun

Kommunalkontoret

245 00 HÖÖR

Förrättning

Fastighetsreglering berörande stadsägorna 398 och 399
samt fastigheterna Eric 2, 3 och 4

i Höörs kommun och Malmöhus län

Sammanträde hålls

datum

tid

plats

tisdag

24 febr. 76 kl 1500

å kommunalkontoret, Storgatan 2, Höör

Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a

Som sakägare kallas Ni till sammanträdet.

Om Ni vid förrättningen företräds av ombud skall ombudet ha skriftlig fullmakt (se nedan eller bifogad blankett). Företrädare för bolag, förening e d skall ha registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Uteblir sökanden från det första förrättningssammanträde till vilket han kallats, skall ansökningsen anses återkallad, om inte sökanden anmält laga förfall eller det är uppenbart att han vidhåller ansökningsen (4 kap 32 § fastighetsbildningslagen).

Enligt uppdrag

Berit Lövkvist

/Berit Lövkvist/

kansliskrivare

FULLMAKT (får inte avskiljas från kallelsen)

Fullmakt för (namn på ombudet)

*Harry Hagring*att vara ombud vid förrättningen¹⁾. Ombudet har rätt att sätta annan i sitt ställe.

(Stryk det som inte gäller).

Ort och datum

HÖÖR 1976-02-18

Namnteckning av den (de) som lämnat fullmakt

Danell Fentemacke

Namnteckningen (arna) behöver inte bevitnas

¹⁾ Avser även rätt att underteckna överenskommelser o d

Datum
1976-02-12Enhet och dnr
M2 257/75

3

Eslövs lantmäteridistrikt
Stora Torg 12
241 00 ESLÖV
Telefon 0413-118 01Förrättningslantmätare
distriktslantmätare
Bo Lundström

Stg 398

Karin Lindström

Ludvigsborg

243 00 HÖÖR

2

Förretning

Fastighetsreglering berörande stadsägorna 398 och 399
samt fastigheterna Eric 2, 3 och 4

i Höörs kommun och Malmöhus län

Sammanträde hålls

datum	tid	plats
tisdag 24 febr. 76	kl 1500	Å kommunalkontoret, Storgatan 2, Höör

Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a

Som sakägare kallas Ni till sammanträdet.

Om Ni vid förretningen företräds av ombud skall ombudet ha skriftlig fullmakt (se nedan eller bifogad blankett). Företrädare för bolag, förening e d skall ha registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Uteblir sökanden från det första förretningssammanträde till vilket han kallats, skall ansökningsen anses återkallad, om inte sökanden anmält laga förfall eller det är uppenbart att han vidhåller ansökningsen (4 kap 32 § fastighetsbildningslagen).

Enligt uppdrag

Berit Lökvist
/Berit Lökvist/
kansliskrivare.

FULLMAKT (får inte avskiljas från kallelsen)

Fullmakt för (namn på ombudet)

*Berit Lindström*att vara ombud vid förretningen¹. Ombudet har rätt att sätta annan i sitt ställe.
(Stryk det som inte gäller).

Ort och datum

Namnteckning av den(da) som lämnat fullmakt

Karin Lindström

Namnteckningen(arna) behöver inte bevitnas

¹) Avser även rätt att underteckna överenskommelser o d

Åtgärdstyper		Berörda fastigheter		Registerområde	
Avst Frgl		Stg 298 ³⁹⁸ , Eric 2,3 och 4		Höör	
Kommunkod (4)		Kommunnamn (20)		Sökande	
1267		Höör		Höörs kommun	
Åtgärdstyper, kod		Ink datum (8)		Box 77	
11, 18		75-12-16		243 00 Höör	
<input type="checkbox"/> Flera sökande					
Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller Inkommen handling ¹		Anmärkningar	
KA		Förrättningskarta		Antal blad	
		<input checked="" type="checkbox"/> Upprättad	/		
		<input type="checkbox"/> Inte upprättad			
BE1		Beskrivning			
		<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning i särskild aktbilaga (BE)			
		<input type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning på förrättningskartan (KA)			
BE2		Beskrivning			
		<input checked="" type="checkbox"/> Teknisk beskrivning i särskild aktbilaga (BE)			
		<input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning på förrättningskartan (KA)			
A	75-12-16	Ansökan			
	76-01-12	Inskrivningsuppgifter			
1	76-02-12	Delgivningsförteckning			
2-3	76-02-24	Fullmakter			
	76-02-24	Sammanträdets förelmn. avslutas			
PR1	76-02-27	Protokoll			
<input type="checkbox"/> Forts på tillägsblad					

¹ Protokoll biläggs som aktbilagor PR 1, PR 2 osv i kronologisk ordning

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

<input type="checkbox"/> BN underrättad om förrättningen	Datum, sign	<input type="checkbox"/> Med BN:s företrädare	Datum, sign
<input checked="" type="checkbox"/> BN underrättad om sammanträdet den 76-02-24	76-02-12, PL	Titel, namn:	
<input type="checkbox"/> BN underrättad om sammanträdet den		Resultat av samrådet med BN	
<input type="checkbox"/> BN underrättad om för- rättningens avslutande		<input type="checkbox"/> Ingen erinran	<input type="checkbox"/> Yttrande inhämtas I, II
		<input type="checkbox"/> Uttalande se aktbil	<input type="checkbox"/> BN:s synpunkter se nedan

Anteckningar om samråd (också datum och sign)

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
<input type="checkbox"/> Akt till LSt/FRM inom 1 v		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)	
<input checked="" type="checkbox"/> Akt till FRM efter 4 v	76-03-09 6/7	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Akt till LSt/FRM, förrättn godk		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Aktkopia till ÖLM f v b		Vid sammanläggning	
<input checked="" type="checkbox"/> Aktkopia till sakägaren	76-04-07 34	<input type="checkbox"/> Underättelse till IM om ansökan	
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> Begäran till IM om yttrande	
<input type="checkbox"/> Fastighetsbildningsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		Bifogade handlingar:	
<input type="checkbox"/> Tillståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om f-beslut	
<input type="checkbox"/> Begäran om reg till FRM		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om att sökt smt ej skall genomföras	
<input type="checkbox"/> Akten bifogas			
<input type="checkbox"/> Akten bifogas ej			
<input type="checkbox"/>			

FBM:S BESLUT OM INSTÄLLANDE AV FÖRRÄTTNINGEN

Ansöknigen återkallad. Förrättningen inställes. Förrättningskostnaderna skall betalas av

Den som är missnöjd med beslutet får anföra besvär hos fastighetsdomstolen i länet inom fyra veckor från denna dag.

(Datum)

(Förrättningslantmätare)

Beslutet godkännes. Jag/vi har inte överlåtit område som ansöknigen avsåg. (Stryks om meningen inte gäller.)

(Sökande)