



Välkommen till årsredovisningen för Brf Boken i Höllviken

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 4
Flerårsöversikt	s. 4
Upplysning om negativt resultat	s. 4
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 16

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommer ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostäder för permanent boende åt medlemmar till nyttjande utan tidsbegränsning. Medlems rätt i föreningen på grund av sådan upplåtelse kallas bostadsrätt. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Föreningen har sitt säte i Vellinge.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 2008-01-01. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2009-04-28 och nuvarande stadgar registrerades 2023-11-16 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Moms

Föreningen är momsregistrerad.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Höllviken 7:276	2009	Vellinge

Fastigheten är försäkrad hos Länsförsäkringar Skåne.

I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 2010 och består av 2 flerbostadshus

Värdeåret är 2010

Föreningen har 22 bostadsrätter om totalt 1 915 kvm. Byggnadernas totalyta är 1915 kvm.

Styrelsens sammansättning

Carl Uno Montan	Ordförande
Karin Margaretha Bergqvist	Styrelseledamot
Per Lars-Bertil Nilsson	Styrelseledamot
Pia Tetzlaff	Styrelseledamot
Wojciech Tetzlaff	Suppleant

Firmateckning

Föreningens firma tecknas - förutom av styrelsen - av minst två ledamöter tillsammans.

Revisorer

Afrodita Cristea Revisor BoRevision

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2023-07-06.

Extra föreningsstämma hölls 2023-09-28. Stadgeändring.

Extra föreningsstämma hölls 2023-11-15. Stadgeändring.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 8 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2018 och sträcker sig fram till 2047. Underhållsplanen uppdaterades 2018.

Utförda historiska underhåll

- 2023 ● Värmepanna, årlig genomgång - Årligen
 - Fasad-spindelsanering - Vid behov
 - Fönster på de inglasade balkongerna
 - Tätning inglasade balkonger

Planerade underhåll

- 2024 ● Batteribyten Aptussystemet
 - Underhållsspolning avloppsledningar

Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning	SBC
Hiss service	Cibes Kalea
Brand bevakning	Sydsec Bevakning AB
Brand larmöverföring	Add Secure AB
Brand anläggning service	Bravida Säkerhet
Garageport service	Assa Abloy
Städ	Homemaid
Värmeanläggning	Syd Värme Partner AB
El gemensamma utrymmen	EON
Pappersåtervinning	Stena Recycling
Vatten och Avlopp, Sopor, Matavfall	Vellinge kommun
Bredband	Telia Sonera
Besiktning hiss	Dekra Hiss
Utomhusparkering	Aimo park

Medlem i samfällighet

Föreningen är medlem i Höllviken nr 5, med en andel på 1.6%.

Samfälligheten förvaltar vägar.

Övrig verksamhetsinformation

Spindelsanering utfördes i maj 2023.

Tätning vid fasaden ventilationsutlopp garaget för att förhindra vattenläckage.

Installation av luft/luft värmepump i lgh 1402 Videholms Allé pga av stora kallytor.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Avgiften höjdes med 4% from 1 Juli pga ökade räntekostnader.

Övriga uppgifter

Styrelsen har godkänt medlemskap för tre nya medlemmar.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar i föreningen vid räkenskapsårets början och slut var 27 st. Tillkommande och avgående medlemmar under året var 3. Det har under året skett 4 överlåtelser.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 132 560	1 731 186	1 673 819	1 649 125
Resultat efter fin. poster	-125 660	178 313	-355 456	404 970
Soliditet (%)	77	77	77	77
Yttre fond	1 187 069	1 062 093	1 527 087	1 286 087
Taxeringsvärde	50 800 000	50 800 000	40 800 000	40 800 000
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt	930	-	-	-
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	78,9	-	-	-
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt	10 183	10 183	10 444	10 705
Skuldsättning per kvm	10 183	10 183	10 444	10 705
Sparande per kvm	216	-	-	-
Elkostnad per kvm totalyta, kr	179	236	139	94
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	60	65	37	47
Energikostnad per kvm	239	302	175	141
Genomsnittlig skuldränta (%)	4,44	-	-	-
Räntekänslighet	10,94	-	-	-

Soliditet (%) definieras som justerat eget kapital / totalt kapital

Sparande definieras som (årets resultat + avskrivningar + planerat underhåll) / totalyta

Energikostnad definieras som (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta

Kostnader för el (totalt 1 991 kr) tas ut via årsavgiften genom individuell mätning av förbrukningen, och ingår därmed i beräkningen av nyckeltalet för årsavgifter under bokslutsåret.

Räntekänslighet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet

Upplysning om negativt resultat

Summan av avskrivningar och underhåll överstiger det negativa resultatet. Anledningen är de kraftigt höjda räntorna under 2023. Avgiften för 2024 höjs med 10 %.

Förändringar i eget kapital

	2022-12-31	Disponering av föregående års resultat	Disponering av övriga poster	2023-12-31
Insatser	61 400 000	-	-	61 400 000
Upplåtelseavgifter	7 600 000	-	-	7 600 000
Fond, yttre underhåll	1 062 093	-116 024	241 000	1 187 069
Balanserat resultat	-1 854 945	294 337	-241 000	-1 801 607
Årets resultat	178 313	-178 313	-125 660	-125 660
Eget kapital	68 385 462	0	-125 660	68 259 802

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-1 560 608
Årets resultat	-125 660
Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-241 000
Totalt	-1 927 267

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Av fond för yttre underhåll ianspråkats	32 300
Balanseras i ny räkning	-1 894 967

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 januari - 31 december	Not	2023	2022
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	2 132 560	1 731 186
Övriga rörelseintäkter	3	125 128	426 397
Summa rörelseintäkter		2 257 688	2 157 582
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7, 8	-901 765	-1 058 525
Övriga externa kostnader	9	-76 658	-74 669
Personalkostnader	10	-57 881	-53 229
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-507 720	-507 718
Summa rörelsekostnader		-1 544 024	-1 694 140
RÖRELSERESULTAT		713 664	463 442
Finansiella poster			
Ränteutgifter och liknande resultatposter		27 269	6 618
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-866 593	-291 747
Summa finansiella poster		-839 324	-285 129
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-125 660	178 313
ÅRETS RESULTAT		-125 660	178 313

Balansräkning

Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	12, 17	86 541 189	87 048 909
Summa materiella anläggningstillgångar		86 541 189	87 048 909
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		86 541 189	87 048 909
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		7 704	45 409
Övriga fordringar	13	890 845	472 868
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	65 371	15 791
Summa kortfristiga fordringar		963 919	534 068
Kassa och bank			
Kassa och bank		730 163	711 489
Summa kassa och bank		730 163	711 489
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		1 694 082	1 245 557
SUMMA TILLGÅNGAR		88 235 271	88 294 466

Balansräkning

Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		69 000 000	69 000 000
Fond för yttre underhåll		1 187 069	1 062 093
Summa bundet eget kapital		70 187 069	70 062 093
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 801 607	-1 854 945
Årets resultat		-125 660	178 313
Summa fritt eget kapital		-1 927 267	-1 676 631
SUMMA EGET KAPITAL		68 259 802	68 385 462
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	15, 17	19 500 000	0
Summa långfristiga skulder		19 500 000	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	15, 17	0	19 500 000
Leverantörsskulder		49 116	79 318
Skatteskulder		68 376	33 418
Övriga kortfristiga skulder		99 940	82 441
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	258 037	213 827
Summa kortfristiga skulder		475 469	19 909 004
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		88 235 271	88 294 466

Kassaflödesanalys

1 januari - 31 december	2023	2022
Likvida medel vid årets början	1 179 788	898 068
Resultat efter finansiella poster	-125 660	178 313
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Utrangering anläggningstillgång	0	0
Årets avskrivningar	507 720	507 718
Bokslutsdispositioner	0	0
Nedskrivningar	0	0
Kassaflöde från löpande verksamhet	382 060	686 031
Kassaflöde från förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-42 059	-64 876
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	66 465	160 565
Kassaflöde efter förändringar i rörelsekapital	406 466	781 720
Investeringar		
Finansiella placeringar	0	0
Årets investeringar	0	0
Kassaflöde från investeringar	0	0
Finansieringsverksamhet		
Eget bundet kapital	0	0
Ökning (-) minskning (+), av långfristiga fordringar	0	0
Ökning (+) minskning (-), av långfristiga skulder	0	-500 000
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	0	-500 000
ÅRETS KASSAFLÖDE	406 466	281 720
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	1 586 254	1 179 788

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Boken i Höllviken har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för el.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	0,83 %
---------	--------

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråkstagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 589 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2023	2022
Årsavgifter bostäder	1 779 804	1 693 934
Hysesintäkter lokaler	194 124	0
El, moms	67 362	268
Elintäkter laddstolpe moms	11 448	0
Påminnelseavgift	180	0
Dröjsmålsränta	91	0
Pantsättningsavgift	525	1 208
Överlåtelseavgift	2 626	0
Administrativ avgift	698	0
Andrahandsuthyrning	5 256	4 830
Vidarefakturerade kostnader	13 667	0
Vidarefakturerade kostnader, moms	56 779	30 940
Öres- och kronutjämning	-0	5
Summa	2 132 560	1 731 186

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2023	2022
Fakturerade kostnader	0	58 725
Elstöd	123 241	0
Övriga erhållna bidrag	0	225 819
Övriga intäkter	0	141 853
Återbäring försäkringsbolag	1 887	0
Summa	125 128	426 397

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2023	2022
Städning enligt avtal	56 920	64 307
Städning utöver avtal	12 658	0
Hissbesiktning	2 205	4 174
Obligatorisk ventilationskontroll (OVK)	24 361	0
Brandskydd	0	16 173
Bevakning	9 248	5 223
Gemensamma utrymmen	0	5 606
Serviceavtal	13 487	9 057
Förbrukningsmaterial	3 169	2 065
Summa	122 048	106 605

NOT 5, REPARATIONER

	2023	2022
Fastighetsförbättringar	9 375	0
Trapphus/port/entr	0	5 946
VVS	10 373	2 450
Elinstallationer	0	19 037
Hissar	19 363	2 794
Tak	0	46 180
Fasader	38 540	0
Garage/parkering	2 168	0
Vattenskada	0	9 639
Skador/klotter/skadegörelse	41 000	38 438
Summa	120 819	124 484

NOT 6, PLANERADE UNDERHÅLL

	2023	2022
Värmeanläggning	32 300	0
Fasader	0	116 024
Summa	32 300	116 024

NOT 7, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2023	2022
El	342 678	452 386
Vatten	115 131	125 134
Sophämtning/renhållning	21 260	30 199
Grovsopor	6 204	0
Summa	485 273	607 719

NOT 8, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2023	2022
Fastighetsförsäkringar	14 374	14 367
Självrisk	36 085	0
Bredband	55 908	55 908
Fastighetsskatt	34 958	33 418
Summa	141 325	103 693

NOT 9, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2023	2022
Kreditupplysning	1 316	0
Revisionsarvoden extern revisor	13 625	13 000
Styrelseomkostnader	0	400
Fritids och trivselkostnader	2 600	2 156
Föreningskostnader	4 479	3 912
Förvaltningsarvode enl avtal	45 373	44 724
Administration	4 635	5 847
Bostadsrätterna Sverige	4 630	4 630
Summa	76 658	74 669

NOT 10, PERSONALKOSTNADER

	2023	2022
Styrelsearvoden	52 522	48 300
Arbetsgivaravgifter	5 359	4 929
Summa	57 881	53 229

NOT 11, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2023	2022
Räntekostnader fastighetslån	866 209	291 612
Dröjsmålsränta	384	0
Övriga räntekostnader	0	135
Summa	866 593	291 747

NOT 12, BYGGNAD OCH MARK

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	92 000 000	92 000 000
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	92 000 000	92 000 000
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-4 951 091	-4 443 374
Årets avskrivning	-507 720	-507 718
Utgående ackumulerad avskrivning	-5 458 811	-4 951 091
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	86 541 189	87 048 909
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>30 829 200</i>	<i>30 829 200</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	38 000 000	38 000 000
Taxeringsvärde mark	12 800 000	12 800 000
Summa	50 800 000	50 800 000

NOT 13, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2023-12-31	2022-12-31
Skattekonto	34 754	894
Klientmedel	0	299 291
Fordringar samfällighet/kreditfakturor	0	3 675
Transaktionskonto	210 555	0
Borgo räntekonto	645 535	169 008
Summa	890 845	472 868

NOT 14, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna intäkter	65 371	15 791
Summa	65 371	15 791

**NOT 15, SKULDER TILL
KREDITINSTITUT**

	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2023-12-31	Skuld 2023-12-31	Skuld 2022-12-31
SBAB	2026-11-17	4,40 %	5 500 000	5 500 000
SBAB	2026-09-15	4,64 %	7 000 000	7 000 000
SBAB	2027-11-17	4,26 %	7 000 000	7 000 000
Summa			19 500 000	19 500 000
Varav kortfristig del			0	19 500 000

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 19 500 000 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

**NOT 16, UPPLUPNA KOSTNADER OCH
FÖRUTBETALDA INTÄKTER**

	2023-12-31	2022-12-31
Uppl kostn räntor	66 444	66 871
Förutbet hyror/avgifter	191 593	146 956
Summa	258 037	213 827

NOT 17, STÄLLDA SÄKERHETER

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	24 500 000	24 500 000

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Vellinge

Carl Uno Montan
Ordförande

Karin Margaretha Bergqvist
Styrelseledamot

Per Lars-Bertil Nilsson
Styrelseledamot

Pia Tetzlaff
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

BoRevision
Afrodita Cristea
Revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:
07.03.2024 22:47
SENT BY OWNER:
Anna Edholm · 05.03.2024 08:44
DOCUMENT ID:
HJQrwpH46T
ENVELOPE ID:
rJHPTr4Ta-HJQrwpH46T

DOCUMENT NAME:
Brf Boken i Höllviken, 769618-1622 - Årsredovisning 2023.pdf
18 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Carl Uno Montan carl.montan@telia.com	Signed Authenticated	05.03.2024 10:52 05.03.2024 10:28	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1952/03/26) IP: 213.64.64.183
2. PIA TETZLAFF vonveppling@gmail.com	Signed Authenticated	06.03.2024 11:00 06.03.2024 10:57	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1946/05/29) IP: 195.252.42.57
3. Karin Margaretha Bergqvist Karin.Bergqvist@hotmail.com	Signed Authenticated	06.03.2024 19:29 05.03.2024 17:23	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1949/01/06) IP: 94.191.153.66
4. Per Lars-Bertil Nilsson plbn@hotmail.se	Signed Authenticated	07.03.2024 20:27 06.03.2024 09:35	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1946/07/11) IP: 195.252.43.120
5. AFRODITA DORINA CRISTEA afrodita.cristea@borevision.se	Signed Authenticated	07.03.2024 22:47 07.03.2024 20:27	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1969/07/09) IP: 52.166.4.227

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed