



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 10 i Optimalahem i Skegrie 769635-6448 med adress Maja-Lisa Grönbergs väg 16A, 23169 Skegrie

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2024

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 4

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? Nej Ja

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? Nej Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? Nej Ja Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)? Nej Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? Nej Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare? Nej Ja

Förklara vad När vi köpte huset 2024 informerade förra ägarna oss om följande: När de skulle installera gardinskenor i taket punkterades ett plaströr till radiatorerna på ovanvåning och en del vatten läckte ut. Saneringsfirma öppnade upp mindre hål i tak/vägg/golv i delen vid tv hörnan. De satte en torkmaskin i tre veckor, därefter gjordes fuktmätningar som visade att allt var torrt. VVS firman har bytt ut aktuellt rör. Byggfirma åtgärdade golv, tak vägg. Allt hanterades via föreningens försäkringsbolag och skedde 2019. Mindre skada på plastlåda inne i kyl. Mindre skada på låda i vaskskåp på toa nere.

Frågelistan besvarades 2025-01-21 av Jesper Andersson