

REMISSVAR

Ärendenummer:
TRV 2021/43446

Ert ärendenummer:
BoM 2020-002641

Norrtälje kommun
Bygglovenheten
Box 808
761 28 Norrtälje

E-post: bygg.miljonamnden@norrtalje.se

Kopia:
Diariet

Trafikverket
Ärendemottagningen
Box 810
781 28 Borlänge

Besöksadress: Solna Strandväg 98
171 54 Solna
Telefon: 0771-921 921
Texttelefon: 0243-750 90
trafikverket@trafikverket.se

www.trafikverket.se

Albin Videll
Enhet PLtsa
albin.videll@trafikverket.se

Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus, på fastigheten Mälhamra 2:6, Norrtälje kommun

Trafikverket har tagit del av handlingarna i rubricerat ärende gällande förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus, på fastigheten Mälhamra 2:6 i Norrtälje kommun. Fastigheten är belägen vid statlig väg 959, som på berörd sträcka har en hastighetsbegränsning på 70 km/h och en trafikmängd på 87 fordon ett genomsnittsdryg (ÅDT 2015).

Trafikverket yttrar sig i egenskap av ansvarig myndighet för den långsiktiga infrastrukturplaneringen för vägtrafik, järnvägstrafik, sjöfart och luftfart samt för byggande och drift av statliga vägar och järnvägar med utgångspunkt i ett trafikslagsövergripande perspektiv.

Fastigheten ligger utom detaljplan vilket gör att det är väglagen som ska tillämpas. Inom vägområdet krävs alltid vägghållningsmyndighetens tillstånd för uppförande av byggnad eller annan anläggning enligt väglagens 43 §. Väg 959 har ett byggnadsfritt avstånd på 12 meter mätt från vägområdet (bakkant dike), vilket Trafikverket använder som riktlinje vid remissärenden. Enligt väglagens 47 § får det inte uppföras byggnader eller andra anläggningar inom ett avstånd av 12 meter från vägområdet utan länsstyrelsens tillstånd. Trafikverket vill tydligt påpeka att ett avstånd om 12 meter måste hållas mellan samtliga byggnader och vägområdets gräns.

Underlagsmaterialet visar även att en stödmur planeras nära vägen. Stödmurens avstånd till vägen framgår inte tydligt av handlingarna men enligt kraven i VGU, Vägars och gators utformning, anges det att vägens sidoområde behöver utformas så att risken för svåra personskador vid avkörningsolyckor förebyggs. Det finns därmed en säkerhetszon som ska vara fri från fasta oeftergivliga hinder. För berörd sträcka har väg 959 en säkerhetszon på 5 meter från vägbanekant. Trafikverket anser därmed att stödmuren ska placeras minst 5 meter från vägbanekant.

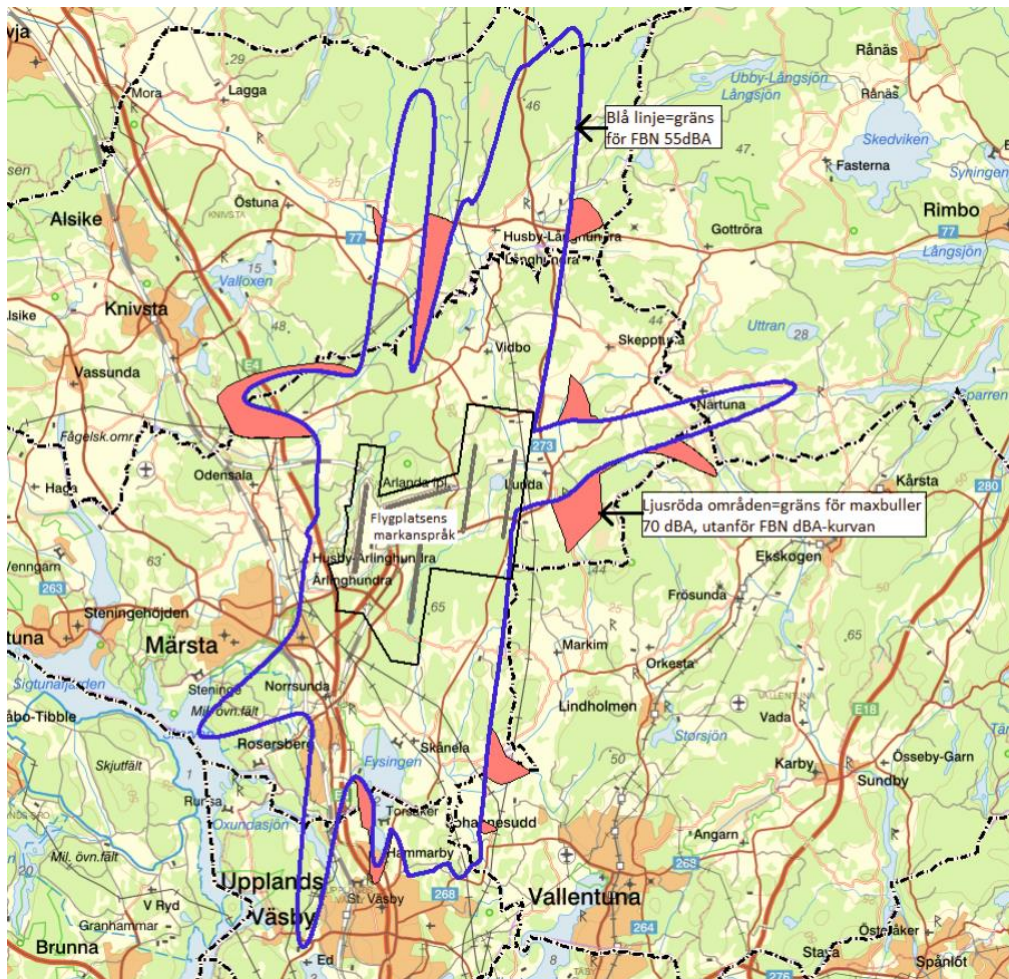
Arlanda flygplats

Trafikverket kan informera om att fastigheten är placerad inom tidigare avgränsat influensområde för flygbuller gällande maximala ljudnivåer, som Länsstyrelsen beslutade 2008.

Enligt 6 § i Förordning om trafikbuller vid bostadsbyggande (SFS 2015:216) får buller från flygplatser inte överskrida 55 dBA FBN och 70 dBA maximal ljudnivå vid en bostadsbyggnads fasad. Av 7 § framgår att om ett överskridande av maxbullernivåerna som anges i 6 § ändå sker, bör nivån inte överskridas mer än:

1. Sexton gånger mellan kl. 06.00 och 22.00, och
2. Tre gånger mellan kl. 22.00 och 06.00.

Sedan mars 2021 har Länsstyrelsens beslut ersatts av en ny riksintresseprecisering för Arlanda flygplats, i vilken influensområdena för flygbuller har justerats (se bild). I och med riksintressepreciseringen berörs inte längre fastigheten av flygbullrets influensområde och därmed behöver detta inte beaktas inför kommande bygglovsansökan. Läs mer om Riksintresseprecisering för Arlanda flygplats här: <https://www.trafikverket.se/for-dig-i-branschen/Planera-och-utreda/samhallsplanering/Riksintressen/Precisering-av-riksintressen/>



Anslutning

Enligt remitterat material planeras en ny anslutning till statlig väg från fastigheten. Trafikverket är restriktiva till att bevilja nya anslutningar och förordar att befintliga anslutningar ska användas i första hand om möjligt. Enligt 39 § väglagen erfordras väghållningsmyndighetens tillstånd för ny anslutning eller förändring av befintlig anslutning till allmän väg. Ansökan om tillstånd för anslutning till allmän väg måste göras i en separat ansökan och kan göras på Trafikverkets hemsida:

<http://www.trafikverket.se/tjanster/ansok-om/tillstand/Ansokan-om-anslutning-till-allman-vag/>

Slutsats

Om ovanstående beaktas har Trafikverket inget att erinra mot att förhandsbesked och senare bygglov ges.

Vid delgivning av beslut eller förnyad remiss vänligen uppge Trafikverkets ärendenummer TRV 2021/43446.

För Trafikverket region Stockholm,

Albin Videll
Bitr. samhällsplanerare