

Byggnadsbeskrivning

Bellevue.

EN BRA PLATS I LIVET



Grundläggning

Platta på mark med underliggande isolering.

Yttertak

Sadeltak. Takkonstruktion av råspont och papp.
Ytskikt plåt.

Plåtarbeten

Utvändigt plåtarbete mörkgrå.

Yttervägg

Träregelstomme med 3-skiiktsisolering. Ytterpanel av liggande falspanel, röd. Invändigt beklädd med gips.
OSB-skiva bakomliggande.

Mellanbjälklag

Lägenhetsskiljande mellanbjälklag i trä. REI60.

Ytterdörrar

Leverantör Diplomat.
Modell Elina Glas, mörkgrå in & -utsida.

Innertak

Gips, målat innertak.

Innerväggar

Träregel. Beklädd med gips, målade väggar.

Innerdörrar

Vita, släta.

Fönster

Leverantör Svenska Fönster.
Vitmålade 3-glasfönster i trä.
Aluminiumbeklädd utsida, mörkgrå.

Balkonger / Loftgång

Bjälklag av trä. Underbyggt med brandskiva + plåt för vattenavrinning. Bekläds med tryckimpregnerad trall. Räcke av trä. Målat rött.

Målning utvändigt

Grund- & mellanstruket från fabrik samt en färdigstrykning på byggplats. Röd kulör.

Utvändig belysning

Vid entré - & balkongdörrar

Värme / Ventilation

Varje lägenhet har sin egen frånluftsvärmepump som styr lägenhetens värme, ventilation & varmvattenproduktion.
Vattenburen golvvärme på plan 1 och vattenradiatorer på plan 2 (El-golvvärme i badrum)

Parkering / Förråd

1st förvald parkeringsplats för varje lägenhet.
6st gästparkeringar varav 2st hcp-platser. Två fristående förrådsbyggnader i anslutning till parkeringsplatserna

Media

Tv, tele & data via fibernät