



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i fastigheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka fastigheten.

Fastigheten Hudiksvall Tingshusbacken 24:9 med adress Ringvägen 3, 82443
Hudiksvall

Förvärvat år 1963

Allmänt om fastigheten

Finns nödvändiga bygglov (om nej vad saknas)? Ja Nej Vet ej ///

Känner du till om fastigheten belastas av några servitut eller andra nyttjanderätter som inte är inskrivna i fastighetsregistret? ///

Hur många nycklar finns det totalt till byggnaden/byggnaderna? ?

Renoveringar m.m. (om Ja, ange vad som renoverats samt när)

Har ni renoverat eller gjort någon ny-, till- eller ombyggnad? Nej Ja ///

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? Nej Ja ///

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? Ja Nej Vet ej ///

Om annan än fackman har renoverat/byggt om fastigheten, vem har utfört arbetet? ///

Fastighetens skick

Har ni under tiden ni ägt fastigheten uppmärksammat något av följande (om ja förklara vad).

Misstanke om fuktskada/mögelangrepp/rötskada eller liknande? Nej Ja fuktskada

Problem med dränering/fuktskydd? Nej Ja ///

Problem med elsystem? Nej Ja ///

Dålig vattenkvalité (om vattenprov är utfört, ange årtal)? Nej Ja ///

Problem med vattentillgång? Nej Ja ///

Problem med avloppssystem? Nej Ja ///

Om eldstad finns, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? Nej Ja ///

Anmärkningar från Byggnadsnämnd, Miljöförvaltning, Sotare etc. avseende, oljetank, ventilation, ledningsnät, eldstäder, rökgångar etc? Nej Ja ///





Övrigt

Andra fel/brister på fastigheten eller annat som kan tänkas vara av betydelse för köpare?

Fuktstada toalett (fukt), synlig fuktstada på väggen
nedre

Underskrift Uppdragsgivare

Hudiksvall 25/122

Ort och datum

Rut Kumbernuss

Rut Kumbernuss god man för Per Erik Persson