

Energideklaration



Energibesiktningsrapport Byggnadens potential

Kullvägen 2

Domsjö 3:53

Energibesiktningssrapport

Handläggare	Besiktningdag
Nils-Gunnar Näslund	2025-01-24
Ägare	Byggnadstyp
	Enbostadshus

Syfte

NG Energiteknik har erhållit i uppdrag att upprätta en energideklaration för byggnad på rubricerad fastighet. Inför upprättandet av energideklarationen utfördes en energibesiktning. Energibesiktningens huvudsyfte har varit att inventera fastighetens energianvändning och om möjligt ge rekommendationer på kostnadseffektiva åtgärder för att minska byggnadens energianvändning utan att försämra inomhusmiljön.

Arbetet har genomförts i form av en sammanställning av energianvändningen under en sammanhängande 12-månadersperiod samt besiktning av klimatskal och installationer. Energideklarationen har upprättats enligt gällande myndighetskrav.

Uppvärmningssystem

Byggnaden värms med fjärrvärme, och värmen sprids via radiatorer och golvvärme.

Ventilation

Självdrag

Klimatskal

Byggnaden är tilläggsisolerad och har treglasfönster.

Styr och regler

Värmen styrs av en Danfoss reglerutrustning med normala inställningar.

Övrigt

Byggnaden har en energieffektiv uppvärmning.

Byggnadens energiprestanda

Byggnadens energiprestanda är 81 kWh/m². Referensvärde liknande hus 158 kWh/m², och enligt nybyggnadskrav 90 kWh/m²