

Sammanfattning av

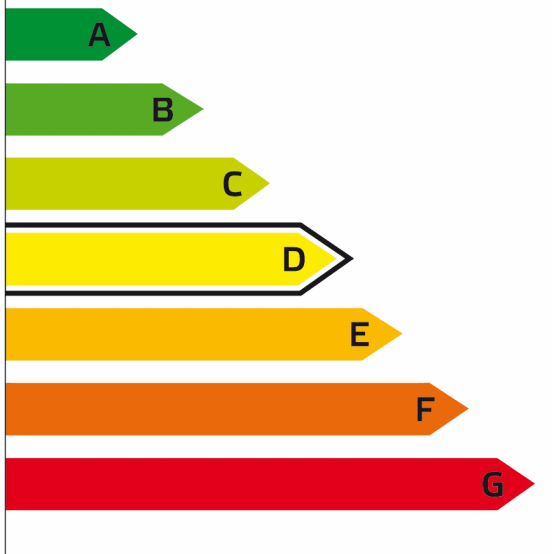
ENERGIDEKLARATION

Storgatan 9A, 696 30 Askersund
Askersunds kommun

Nybyggnadsår: 1973

Energideklarations-ID: 1574657

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda, primärenergital:
127 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad, primärenergital:**
Energi klass C, 95 kWh/m² och år

**Specifik energianvändning
(tidigare energiprestanda):**
75 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
El (direktverkande)

Radonmätning:
Inte utförd

Åtgärdsförslag:
Har lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Henrik Barth, Anticimex AB, 2025-01-24

Energideklarationen är giltig till:
2035-01-24

Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:
www.boverket.se

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län	Kommun	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.	
Örebro	Askersund	☒ Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)		Egen beteckning	
Sjötullen 17			
Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse
1	1	1198583	Adressuppgifter är fel/saknas ☐
Adress		Postnummer	Postort
Storgatan 9A		69630	Askersund
			Huvudadress ☒

Byggnaden - Egenskaper

Typkod		Byggnadskategori	
220 - Småhusenhet, bebyggd		En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet		Byggnadstyp	Nybyggnadsår
☒ Enkel ☐ Komplex		Mellanliggande	1973
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage)		Verksamhet	
105 m²		Fördela enligt nedan:	
Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
☒ Ja ☐ Nej		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare)	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?		Övrig verksamhet - ange vad	
☒ Nej		Summa	
☐ Ja, enligt 3 kap KML		100	
☐ Ja, enligt SBM-förordningen			
☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser			
☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument			
☐ Ja, egen bedömning			

Energianvändning

Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad energianvändning Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.	
2312 - 2411		☐	
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.		Övrig el som ingår i energiprestanda	
Energi för		Fjärrkyla (15) 0 kWh	
uppvärmning		El för komfortkyla (16) 0 kWh	
tappvarmvatten		Fastighetsel ¹ (17) 354 kWh	
Fjärrvärme (1)		kWh	
Olja, fossil (2)		kWh	
Gas, fossil (3)		kWh	
Ved (4)		kWh	
Flis/pellets/briketter (5)		kWh	
Övrigt biobränsle (6)		kWh	
El (vattenburen) (7)		kWh	
El (direktverkande) (8)	5253	kWh	
El (luftburen) (9)		kWh	
Markvärmepump (el) (10)		kWh	
Värmepump-frånluft (el) (11)		kWh	
Värmepump-luft/luft (el) (12)		kWh	
Värmepump-luft/vatten (el) (13)		kWh	
Tappvarmvatten (el) (14)		2100	kWh
Ort (Energi-Index)		Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel	
Askersund		Summa ² (1-17) 7707 kWh	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Hushållsel ³ (18) 3150 kWh	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Verksamhetsel ⁴ (19) 0 kWh	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Finns solvärme?	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Ange solfångararea Beräknad energiproduktion	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Ja Nej m² kWh/år	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Finns solcellssystem?	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Ange solcellsarea Beräknad elproduktion	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Ja Nej m² kWh/år	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Byggnadens energianvändning ⁵ (Normalårskorrigerat värde (Energi-index))	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		7917 kWh/år	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Byggnadens primärenergianvändning ⁶	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		13357 kWh/år	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	
Energiuppgifterna ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)	
Energiuppgifterna ska			

¹ Den el som ingår i fastighetsenergin.

² Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

³ Den el som ingår i hushållsenergin.

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin.

⁵ Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

⁶ Underlag för energiprestanda.

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	☐ Ja	☒ Nej	
Typ av ventilationssystem	☐ FTX	☐ FT	☐ F med återvinning
	☒ F	☐ Självdrag	

Inspektion av uppvärmningssystem

Finns det ett uppvärmningssystem eller kombinerat rumsuppvärmnings- och ventilationssystem med en nominell effekt på rumsuppvärmning på över 70 kW?	☐ Ja	☒ Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Övrigt	

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns det ett luftkonditioneringssystem eller kombinerat luftkonditionerings- och ventilationssystem med en nominell effekt på över 70 kW?	☐ Ja	☒ Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Övrigt	

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	☐ Ja	☒ Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id:)

Styr- och reglerteknisk	Installationsteknik	Byggnadsteknik		
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☒ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd		
Minskad energianvändning	Kostnad per sparad kWh			
596 kWh/år	1,49 kr/kWh			
Beskrivning av åtgärden				
Genom att komplettera befintliga fönster med en extra innerruta kan värmeförlusterna minskas och energiprestandan förbättras.				

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☒ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekällor ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Minskad energianvändning 1751 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 1 kr/kWh	
Beskrivning av åtgärden Med en modern luft/luftvärmepump kan du minska energikostnaderna. En luft/luftvärmepump går att installera i de flesta hus utan större ingrepp och behöver inga vattenburna radiatorer för att fördela värmen. En fördel är att du även sommartid kan nyttja värmepumpen som komfortkyla (även om det ökar energikostnaderna). Kontakta värmepumpsinstallatörer och jämför olika modeller för bästa beslutsunderlag.		

Åtgärdsförslag (Dekl.id:)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☒ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekällor ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Minskad energianvändning 210 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 0,29 kr/kWh	
Beskrivning av åtgärden Genom effektiva kranar och duschmunstycken kan du minska energiförlusterna i varmvattnet. Utöver den besparing som visas här kommer även din kallvattenförbrukning att minska.		

Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?

Vid nej, vilket undantag åberopas

☒ Ja ☐ Nej

Kommentar

Besiktning har utförts av byggnaden.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

Anticimex ansvar för uppdraget att upprätta energideklarationen regleras enligt det avtal som tecknats mellan Anticimex och uppdragsgivaren. Aktuellt tjänstevillkor för energideklaration är utgåva 7. Om du vill veta mer om energideklarationen, de åtgärdsförslag som lämnats eller läsa villkoren, hittar du mer information i bifogad energirapport. Du kan även läsa villkoren på vår hemsida via länken <https://www.anticimex.se/energideklaration-villa/villkor/>

Uppgift om anställning hos uppdragsgivaren

Är du anställd hos den som är skyldig att se till att det finns en energideklaration eller ett inspektionsprotokoll?

☐ Ja ☒ Nej

Expert

Förnamn	Efternamn	
Henrik	Barth	
Datum för godkännande	E-postadress	
2025-01-24	henrik.barth@anticimex.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
5508	Kiwa Swedcert	Normal
Företag		
Anticimex AB		

Byggnaden - Identifikation

Län Örebro	Kommun Askersund	Dekl.id 1574657
Fastighetsbeteckning Sjötullen 17	Energideklarationen upprättad 2025-01-24	
Adress Storgatan 9A	Postnummer 696 30	Postort Askersund

Endast huvudadressen från energideklarationen visas.

Information om byggnadens energiprestanda och verifiering av energikrav

Vid vissa tillfällen kan det vara viktigt att ha information om byggnadens energiprestanda enligt tidigare gällande regler, exempelvis om energideklarationen används för verifiering i ett bygglovsärende. Byggnadens energiprestanda och energiklass följer kraven i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd (BBR). Hur energiprestanda har beräknats och uttryckts i BBR har ändrats vid några tillfällen. Därför kan information i energideklarationer vara olika över tid. I denna bilaga finns en översikt över byggnadens energiprestanda beräknat enligt olika versioner av BBR.

Det är primärenergitalet och energiklassen i energideklarationens sammanfattning som är den gällande energiprestandan för byggnaden.

Byggnadens energiprestanda

I tabellen finns byggnadens energiprestanda enligt olika versioner av BBR.

Boverkets byggregler	Energiprestanda
Specifik energianvändning enligt BBR 24 ¹ och tidigare	75 kWh/m ² och år
Primärenergital enligt BBR 25 ²	113 kWh/m ² och år
Primärenergital enligt BBR 29 ³	127 kWh/m ² och år

Varför skiljer sig energiprestandan åt?

Du hittar mer information om byggnadens energiprestanda på Boverkets webbplats. Besök webbsida:
www.boverket.se/energi eller skanna QR-koden.



¹ BFS 2016:13

² BFS 2017:5

³ BFS 2020:4