



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 219261002-0055 i Riksbyggens Brf Hällbyhus Nr 1 718000-3423 med adress Öknavägen 153A, 63239 Eskilstuna

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2017

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 3

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? Nej Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Målat om i sovrummen på väggar och tak år 2020. Målat taket i vardagsrummet år 2020. Nytt kakel på en del av badrummet, komodo, handfat och toalett år 2020. Lagt klinker i hallen år 2023. Inrett klädkammaren med hyllsystem, lagt trägolv och målat väggar och tak år 2023.*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? Nej Ja

Kommentar *Endast för kakel i hallen.*

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? Nej Ja Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)? Nej Ja

Förklara vad *Fläkten är i konstant öppet läge, men de har kollat flödet i lägenheten för ventilation och det ser bra ut.*

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? Nej Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare? Nej Ja

Förklara vad *vatten som kommer utanför badkaret rinner inte alltid hela vägen till golvbrunnen, så lutningen där är det något tokigt med.*

Frågelistan besvarades 2025-01-23 av Terece Malmqvist