



Välkommen till årsredovisningen för Brf NEXOR

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 3
Flerårsöversikt	s. 4
Förändringar i eget kapital	s. 4
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 16

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostäder åt medlemmarna till nyttjande utan tidsbegränsning.

Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 2013-07-02. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2014-11-04 och nuvarande stadgar registrerades 2018-08-02 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Moms

Föreningen är momsregistrerad.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
ROXEN 5	2014	Stockholm

Fastigheten är upplåten med tomträtt.

Fastigheten är försäkrad hos Stockholms Stads Brandförsäkringskontor.

I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 1944 och består av 1 flerbostadshus

Värdeåret är 1944

Föreningen har 1 hyreslägenhet och 41 bostadsrätter om totalt 2 145 kvm och 6 lokaler om 212 kvm. Byggnadernas totalyta är 2519 kvm.

Styrelsens sammansättning

David Lysholm	Ordförande
Katarina Gyllner	Styrelseledamot
Leif Per Åke Östberg	Styrelseledamot
Valeria Hedman	Styrelseledamot

Valberedning

Malin Klingborg, Kicki Bjärsjö, Ulf Lindblad

Firmateckning

Firma tecknas av styrelsen, 2 i förening

Revisorer

Caroline Ståhlberg Revisor Islinge Revision AB

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2023-04-30.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 10 protokollförda sammanträden.

Utförda historiska underhåll

- 2015 ● Målning av trappuppgångar
Utbyte av belysning trappuppgångar
- 2016 ● Utbyte fastighetens låssystem
Garageportsrenovering
- 2017 ● Renovering avloppsstammar källargång etapp 1
Avslutande stambyte i badrum - 2 lgh
- 2018 ● Renovering avloppstammar källargång etapp 2
- 2019 ● Ökad elkapacitet till fastigheten
- 2020 ● Utbyte av belysning källargångar
- 2021 ● Renovering balkonger
Tätskikt balkongplattor
- 2022 ● Utbyte belysning portnummer

Avtal med leverantörer

Bredband Bahnhof
Snöröjning Habitek

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Höjning av avgifterna var nödvändig på grund av att leverantörerna höjt sina priser samt att Stockholm Stad höjer tomträttsgälden. Fler avgiftshöjningar kan komma att ske beroende på omvärldsläget.

Enligt styrelsens beslut justerades årsavgifterna 2023-01-01 med 5%.

Förändringar i avtal

ComHem avtalet sas upp, förändring träder i kraft under 2025.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar i föreningen vid räkenskapsårets början och slut var 51 st. Tillkommande och avgående medlemmar under året var 3. Det har under året skett 2 överlåtelser.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 149 264	1 986 072	1 958 730	1 974 729
Resultat efter fin. poster	256 181	119 723	-355 478	-101 582
Soliditet (%)	58	57	51	51
Yttre fond	1 866 059	1 356 392	1 277 642	927 055
Taxeringsvärde	73 964 000	73 964 000	55 685 000	55 685 000
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt	773	-	-	-
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	74,5	-	-	-
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt	6 316	6 316	8 230	8 230
Skuldsättning per kvm	5 240	5 558	7 242	7 242
Sparande per kvm	229	175	157	150
Elkostnad per kvm totalyta, kr	26	36	22	17
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	137	134	134	124
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	33	28	26	22
Energikostnad per kvm	196	198	182	164
Genomsnittlig skuldränta (%)	1,37	-	-	-
Räntekänslighet	8,17	-	-	-

Soliditet (%) definieras som justerat eget kapital / totalt kapital

Sparande definieras som (årets resultat + avskrivningar + planerat underhåll) / totalyta

Energikostnad definieras som (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta

Räntekänslighet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet

Förändringar i eget kapital

	2022-12-31	Disponering av föregående års resultat	Disponering av övriga poster	2023-12-31
Insatser	65 861 000	-	-	65 861 000
Upplåtelseavgifter	2 101 617	-	-	2 101 617
Fond, yttre underhåll	1 356 392	-	509 667	1 866 059
Uppskrivningsfond	20 454 360	-	-222 330	20 232 030
Balanserat resultat	-71 646 374	119 723	-287 337	-71 813 988
Årets resultat	119 723	-119 723	256 181	256 181
Eget kapital	18 246 718	0	256 181	18 502 900

Resultatdisposition

Till föreningsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-71 526 651
Årets resultat	256 181
Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-509 667
Uppskrivningfond	222 330
Totalt	-71 557 807

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Av fond för yttre underhåll ianspråktas	0
Balanseras i ny räkning	-71 557 807

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 januari - 31 december	Not	2023	2022
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	2 149 264	1 986 072
Övriga rörelseintäkter	3	16 959	7 056
Summa rörelseintäkter		2 166 223	1 993 128
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7, 8	-1 186 756	-1 174 187
Övriga externa kostnader	9	-141 026	-122 303
Personalkostnader	10	-100 637	-79 182
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-319 968	-319 960
Summa rörelsekostnader		-1 748 387	-1 695 633
RÖRELSERESULTAT		417 837	297 495
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		19 638	4 726
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-181 293	-182 498
Summa finansiella poster		-161 655	-177 772
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		256 181	119 723
ÅRETS RESULTAT		256 181	119 723

Balansräkning

Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	12, 16	29 108 269	29 428 237
Summa materiella anläggningstillgångar		29 108 269	29 428 237
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
29 108 269			
29 428 237			
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		11 473	34 797
Övriga fordringar	13	2 039 211	1 442 975
Summa kortfristiga fordringar		2 050 684	1 477 772
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 007 375	1 008 925
Summa kassa och bank		1 007 375	1 008 925
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
3 058 059			
2 486 697			
SUMMA TILLGÅNGAR			
32 166 328			
31 914 934			

Balansräkning

Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		67 962 617	67 962 617
Uppskrivningsfond		20 232 030	20 454 360
Fond för yttre underhåll		1 866 059	1 356 392
Summa bundet eget kapital		90 060 706	89 773 369
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-71 813 988	-71 646 374
Årets resultat		256 181	119 723
Summa fritt eget kapital		-71 557 806	-71 526 651
SUMMA EGET KAPITAL		18 502 900	18 246 718
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14, 16	3 200 000	13 200 000
Summa långfristiga skulder		3 200 000	13 200 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14, 16	10 000 000	0
Leverantörsskulder		77 274	95 064
Skatteskulder		169 816	161 566
Övriga kortfristiga skulder		7 788	7 925
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	208 550	203 661
Summa kortfristiga skulder		10 463 428	468 216
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		32 166 328	31 914 934

Kassaflödesanalys

1 januari - 31 december	2023	2022
Likvida medel vid årets början	2 373 561	5 934 572
Resultat efter finansiella poster	256 181	119 723
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Utrangering anläggningstillgång	0	0
Årets avskrivningar	319 968	319 960
Bokslutsdispositioner	0	0
Nedskrivningar	0	0
Kassaflöde från löpande verksamhet	576 149	439 683
Kassaflöde från förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	16 963	-35 400
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	-4 788	34 706
Kassaflöde efter förändringar i rörelsekapital	588 324	438 989
Investeringar		
Finansiella placeringar	0	0
Årets investeringar	0	0
Kassaflöde från investeringar	0	0
Finansieringsverksamhet		
Eget bundet kapital	0	0
Ökning (-) minskning (+), av långfristiga fordringar	0	0
Ökning (+) minskning (-), av långfristiga skulder	0	-4 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	0	-4 000 000
ÅRETS KASSAFLÖDE	588 324	-3 561 011
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	2 961 886	2 373 561

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf NEXOR har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	1 %
Om- och tillbyggnad	1 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråkstagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 589 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1,00 % av lokalernas taxeringsvärde.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2023	2022
Årsavgifter bostäder	1 614 720	1 482 898
Hysesintäkter bostäder	82 632	82 637
Hysesintäkter lokaler	253 692	231 895
Hysesintäkter garage	75 060	68 891
Hysesintäkter garage, moms	22 512	21 700
Hysesintäkter p-plats	76 352	74 562
Hysesintäkter p-plats, moms	8 604	8 298
Hysesintäkter förråd	10 248	9 887
Dröjsmålsränta	826	0
Pantsättningsavgift	2 100	5 313
Överlåtelseavgift	2 521	0
Öres- och kronutjämning	-3	-9
Summa	2 149 264	1 986 072

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2023	2022
Fakturerade kostnader	10 492	0
Elstöd	13 523	0
Övriga intäkter	-7 056	7 056
Summa	16 959	7 056

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2023	2022
Fastighetsskötsel gård enl avtal	13 700	0
Fastighetsskötsel gård utöver avtal	8 700	34 938
Larm och bevakning	10 348	0
Städning enligt avtal	54 986	52 427
Städning utöver avtal	0	4 915
Sotning	3 156	0
Obligatorisk ventilationskontroll (OVK)	39 873	0
Gårdkostnader	0	7 746
Gemensamma utrymmen	0	14 852
Snöröjning/sandning	88 197	59 919
Serviceavtal	0	9 425
Förbrukningsmaterial	125	1 405
Summa	219 085	185 627

NOT 5, REPARATIONER

	2023	2022
Fastighetsförbättringar	0	5 568
Huskropp utvändigt	0	2 969
Bostadsrättslägenheter	17 550	0
Tvättstuga	7 767	19 836
Trapphus/port/entr	0	36 888
Sophantering/återvinning	5 033	0
Dörrar och lås/porttele	14 331	0
VVS	0	12 950
Tak	2 743	0
Mark/gård/utemiljö	31 475	9 364
Skador/klotter/skadegörelse	0	2 779
Summa	78 899	90 354

NOT 6, PLANERADE UNDERHÅLL

	2023	2022
Summa	0	0

NOT 7, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2023	2022
El	65 286	85 720
Uppvärmning	344 734	317 887
Vatten	83 581	66 856
Sophämtning/renhållning	50 611	41 377
Summa	544 212	511 840

NOT 8, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2023	2022
Fastighetsförsäkringar	41 266	37 982
Tomträttsavgäld	125 300	125 300
Kabel-TV	45 435	41 710
Bredband	67 222	65 123
Övriga fastighetskostnader	-21 041	32 813
Fastighetsskatt	86 378	83 438
Summa	344 560	386 366

NOT 9, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2023	2022
Kreditupplysning	0	3 381
Tele- och datakommunikation	19 978	716
Inkassokostnader	980	1 673
Revisionsarvoden extern revisor	21 563	0
Fritids och trivselkostnader	0	250
Föreningskostnader	473	474
Förvaltningsarvode enl avtal	83 878	81 515
Överlåtelsekostnad	1 838	0
Pantsättningskostnad	3 152	0
Administration	3 454	7 960
Konsultkostnader	0	20 625
Bostadsrätterna Sverige	5 710	5 710
Summa	141 026	122 303

NOT 10, PERSONALKOSTNADER

	2023	2022
Styrelsearvoden	79 800	62 788
Arbetsgivaravgifter	20 837	16 394
Summa	100 637	79 182

NOT 11, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKANDE RESULTATPOSTER

	2023	2022
Räntekostnader fastighetslån	180 880	182 498
Kostnadsränta skatter och avgifter	413	0
Summa	181 293	182 498

NOT 12, BYGGNAD OCH MARK	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	9 763 020	9 763 020
Årets inköp	0	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	9 763 020	9 763 020
Akkumulerad uppskrivning		
Ingående	22 233 000	22 233 000
Ingående avskrivning på uppskrivet belopp	-1 778 640	-1 556 310
Årets avskrivning på uppskrivet belopp	-222 300	-222 300
Utgående redovisat restvärde på uppskrivet belopp	-20 320 060	-20 454 360
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-789 143	-691 513
Årets avskrivning	-97 632	-97 630
Utgående ackumulerad avskrivning	-886 775	-789 143
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	29 108 269	29 428 237
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>29 108 269</i>	<i>29 428 237</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	31 664 000	31 664 000
Taxeringsvärde mark	42 300 000	42 300 000
Summa	73 964 000	73 964 000

NOT 13, ÖVRIGA FORDRINGAR	2023-12-31	2022-12-31
Skattekonto	84 700	78 339
Klientmedel	0	309 944
Transaktionskonto	886 337	0
Borgo räntekonto	1 068 174	1 054 692
Summa	2 039 211	1 442 975

NOT 14, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2023-12-31	Skuld 2023-12-31	Skuld 2022-12-31
Handelsbanken	2024-12-01	0,66 %	5 000 000	5 000 000
Handelsbanken	2025-12-01	3,59 %	3 200 000	3 200 000
Handelsbanken	2024-12-01	0,66 %	5 000 000	5 000 000
Summa			13 200 000	13 200 000
Varav kortfristig del			10 000 000	0

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 13 200 000 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 15, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2023-12-31	2022-12-31
Uppl kostn räntor	17 073	13 563
Förutbet hyror/avgifter	191 477	190 098
Summa	208 550	203 661

NOT 16, STÄLLDA SÄKERHETER

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	17 200 000	17 200 000

NOT 17, VÄSENTLIGA HÄNDELSE EFTER VERKSAMHETSÅRET

Efter verksamhetsåret har endast löpande underhåll utförts.

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Stockholm

David Lysholm
Ordförande

Katarina Gyllner
Styrelseledamot

Leif Per Åke Östberg
Styrelseledamot

Valeria Hedman
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Islinge Revision AB
Caroline Ståhlberg
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

19.03.2024 10:30

SENT BY OWNER:

Anna Edholm · 14.03.2024 12:52

DOCUMENT ID:

rJ-XxSve0p

ENVELOPE ID:

HkQxSwgRT-rJ-XxSve0p

DOCUMENT NAME:

Brf NEXOR, 769626-5847 - Årsredovisning 2023.pdf

18 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. DAVID LYSHOLM david.lysholm@gmail.com	Signed Authenticated	14.03.2024 12:56 14.03.2024 12:56	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1975/03/28) IP: 178.174.193.160
2. VALERIA HEDMAN vhedman@gmail.com	Signed Authenticated	14.03.2024 14:31 14.03.2024 14:29	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1978/02/09) IP: 185.153.212.220
3. Leif Per Åke Östberg motoleff@hotmail.com	Signed Authenticated	14.03.2024 15:51 14.03.2024 15:49	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1964/12/16) IP: 158.174.187.33
4. KATARINA GYLLNER kanegyll@hotmail.com	Signed Authenticated	16.03.2024 13:10 16.03.2024 13:05	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1947/12/24) IP: 176.10.147.231
5. Ingrid Caroline Ståhlberg caroline@islingerevision.se	Signed Authenticated	19.03.2024 10:30 19.03.2024 10:28	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1976/12/23) IP: 85.229.23.20

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed