



## Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 45 i HSB BRF Oljekrukan i Mjölby 716402-5848 med adress Skogsvägen 22 B, 59551 Mjölby

### Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2016

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 5

### Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten?  Nej  Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Alla väggar, tak och fönsterfoder invändigt målade 2016.*

*Fondtapet i sovrum 2016.*

*Nylagd ekparkett, nya golvlister och trösklar till båda sovrummen 2016.*

*Ny wc, handfat, kommod och dusch 2016.*

*Ny köksblandare 2016.*

*Brytarbleck till ytterdörren 2021.*

*Ny blandare till handfåtet i badrummet nov 2024 (10 års garanti).*

*Ny belysning över diskbänken dec 2024.*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder?  Nej  Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg?  Nej  Ja  Vet ej

### Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

Nej  Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden?  Nej  Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

Nej  Ja

Förklara vad *Några av persiennerna är i dåligt skick. På ugnsluckan har barnlåset hakat upp sig så man behöver sticka in en bordskniv i ovankant för att öppna luckan.*

*Frågelistan besvarades 2025-01-28 av Kerstin Massawe*

