



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 00261 i BRF Nyckelpigan 1 769633-8420 med adress Kråkbärsvägen 6A, 76165 Norrtälje

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2023

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 4

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Installation av markis april 2023*

Tapetserat matplatsen april 2023

Målat trapp/allrum övre plan augusti 2023

Målat om barnrum/sovrums september 2023

Målat om stora sovrummet januari 2024

Målat om barnrum/sovrums 2 april 2024

Byggt staket på altan baksida samt mot grannen sommaren 2024

Slipat altan på fram- och baksida sommaren 2024

Målat om hall/vardagsrum nedre plan oktober 2024

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Kommentar *Rimbo Markis och Persienn anlitade för tillverkning och installation av markisen. Övriga arbeten utförda av oss.*

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☐ Ja ☐ Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☒ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☒ Nej ☐ Ja

Frågelistan besvarades 2025-01-29 av Wilma Backe