

Årsredovisning
för
BRF Vintergatan 1
769610-6041
Räkenskapsåret
2022-09-01 – 2023-08-31

Styrelsen för BRF Vintergatan 1 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsen uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar.

Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet "Förändring likvida medel".

Föreningen har tidigare inte avsatt medel till yttre fond, då det har under en längre tid funnits ett gott kassaöverskott efter avyttring av mark för några år sedan. Dessa medel har nyttjats för att renovera hela yttre miljön, exklusive tak för föreningen och vid bokslutet uppgår likvida medel till 2 797 649,28 kronor. Av dessa medel är 1793 t kronor avsatta i Swedbank där BRF Vintergatan 1 får 2,120 % ränta för sparad kapital, 876 t kronor är avsatta i Resursbank där BRF Vintergatan 1 får 3,85 % ränta för sparad kapital.

Vid beslut om årsavgiften för räkenskapsåret 2022-09-01 2023-08-31 estimerades att föreningens rörliga kostnader skulle öka med 7% enheter, dessvärre har utfallet blivit högre, framförallt för tjänster vilka köps in från Ski-Star och VVS vilka har ökat de rörliga kostnaderna med upp till 12% samt justerat upp de fasta avgifterna vilket föranlett att föreningens resultat för rörliga kostnader har överskridit budget.

Styrelsen för föreningen har för ändamålet inte valt att fastställa ny årsavgift inför upprättandet av förvaltningsberättelsen mot bakgrund av att stämman skall besluta om nya andelstal efter försäljningen av ytor som har skett, utöver detta vill styrelsen införa en löpande avsättning till fonden för yttre underhåll efter den underhållsplan som fastställdes 2021. Frågan som skall aktualiseras är om underhållsplanen bör justeras då vissa delar är redan utförda av enskilda medlemmar, exempelvis takrenovering, vidare även om underhållsplanen skall uppdateras med förväntat framtida underhåll och hur denna skall justeras efter index. Avslutningsvis vill Styrelsen att stämman fattar ett beslut kring hur stor andel av föreningens likvida medel som skall avsättas för framtida underhållsplan vilket påverkar avsättningen för fonden.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter till nyttjande utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet. Bostadsrätt är den rätt föreningen som en medlem har på grund av upplåtelsen. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2004-03-04. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2007-09-27 och nuvarande stadgar registrerades 2022-01-13 vid bolagsverket efter senaste stadgeändring vid årsmötet den 6 november 2022.

Föreningen är ett s.k privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Styrelse under perioden

Markus Alm, genom Barncancerfonden Södra	Ordförande	period 2 av 2 (omval 2023)
Holly Wattwil, genom Barncancerfonden Södra	Ordinarie	period 2 av 2 (omval 2023)
Peter Langvardt	Ordinarie	period 2 av 2 (omval 2023)
Matz Ekman	Ordinarie	period 1 av 2 (omval 2024)
Ove Svårdhagen, genom Barncancerfonden Södra	Suppleant	period 1 av 1 (omval 2023)

Revisor

Stefan Mott, LR Revision	Ordinarie
--------------------------	-----------

Valberedning

Therese Langvardt	Ordinarie	period 1 av 1 (omval 2023)
Lisbeth Ekman	Ordinarie	period 1 av 1 (omval 2023)

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls den 6 November 2021.

Extra föreningsstämma hölls den 9 April 2022.

Ordinarie föreningsstämma hölls den 3 december 2022.

Extra föreningsstämma hölls den 19 Augusti 2023.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Säte
Malung-Sälen Västra sälen 5:504	2007	Malung-Sälens Kommun

Brf Vintergatan 1, med organisationsnummer 769610-6041

Fullvärdesförsäkring finns via Dalarnas försäkringsbolag, org 583201-4905, med försäkringsnummer 84568, försäkringsställe Västra Sälen 5:504. Senast utförda besiktning var 26 oktober 2022, utförd av Anders Söderberg vid Dalarnas försäkringsbolag.

I försäkringen ingår kollektivt bostadstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes år 1995 och består av 12 st en- och tvåvåningsbyggnader.

Byggnadernas totalyta är enligt taxeringsbeskedet 1 596 m², varav 1 596 m² utgör lägenhetsytan.

Föreningens ekonomi

Föreningens likvida medel	2022/23	2021/22	2020/21
---------------------------	---------	---------	---------

Inbetalningar

Rörelseintäkter	710 053	1 152 032	668 993
Finansiella intäkter	29 473	6 343	7 172
Minskning kortfristiga fordringar	113 643	0	1 819 088
Ökning kortfristiga skulder	0	0	0

Utbetalningar

Rörelsekostnader exkl avskrivningar	871 983	1 013 162	3 264 113
Finansiella kostnader, pga ändrad skatt	0	0	- 221 175
Ökning kortfristiga fordringar	0	170 358	0
Minskning kortfristiga skulder	1 820	113 592	3 001 467
Likvid vid årets slut	2 700 649	2 721 283	2 860 020

*- Likvida medel redovisas i balansräkningen under posten Kassa och Bank samt Övriga fordringar

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vid senaste ordinarie årsmöte hänsköt stämman frågan gällande upplåtelse av ytor tillbaka till styrelsen vid vidare hantering, men anmodan om att sammankalla till ett extra årsmöte för beslut. Extra årsmöte gällande frågan hölls den 9 April 2022, till vilket styrelsen presenterade en motion avseende upplåtelse av ytor. Motionen bifölls av stämman med reservation till att vissa delar kan komma att ändras efter utlåtande från föreningens revisor. Vid årsmöte den 3 December 2022 beslutade stämman att köpa in nya upplåtelseavtal, tilläggsavtal och överlåtelseavtal från Lindahls Advokatbyrå, avtalen levererades till föreningen i April 2023. Efter insamling av berörda medlemmars omkostnadsbelopp kallade Styrelsen till extra årsmöte den 18 Augusti 2023 för beslut om överlåtelse av berörda medlemmars lägenheter och nyupprättande av upplåtelseavtal. Stämman vid det extra årsmötet beslutade att bifalla samtliga ändringar, varvid avtal för berörda medlemmar har upprättats. Sammantaget innebär detta att föreningen säljer yta till medlemmarna vilket genererar ett kassatillskott.

Rapport om status i projektet med ny parkering och asfaltering av föreningens ytor. Den tänkta entreprenören har haft otroligt mycket att göra och dessutom varit väldigt svår att få tag på, vilket gör att projektet inte har tagits i hamn under året. Försök att hitta en alternativ entreprenör har gjorts utan att lyckas.

Vi kommer ta nya tag och lägga kraft på att ta projektet i mål 2024.

Inte heller Skistars parkeringsprojekt för hela Vasabyn/Vintergatan har kommit framåt, så vi kan inte rapportera om vilka Skistars egentliga tankar där är.

Det som är klart är att återvinnigstationen på vårt område kommer flyttas, till infarten till området Vasabyn/Vintergatan. Och då utformas med underjordsbehållare.

Medlemsinformation

Föreningen upplåter 21 lägenheter med bostadsrätt.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 21 st.

Överlåtelser under året: 0 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar.

Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 28

Tillkommande medlemmar: 0

Avgående medlemmar: 0

Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 29

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	689	655	630	630
Resultat efter finansiella poster	-314	-37	-2 770	-4 626
Avgift per m ² bostadsyta (kr)	432	411	395	395
Energikostn. per m ² bost.yta (kr)	91	85	83	79
Sparande per m ² bostadsyta (kr)	109	439	68	-153
Soliditet (%)	100	100	99	92

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	38 860 000	0	-740 387	-36 678	38 082 935
Disposition av föregående års resultat:			-36 678	36 678	0
Årets resultat				-314 351	-314 351
Belopp vid årets utgång	38 860 000	0	-777 065	-314 351	37 768 584

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-777 065
årets förlust	-314 351
	-1 091 416
behandlas så att ianspråktagande av yttre fonden i ny räkning överföres	0
	-1 091 416
	-1 091 416

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning	688 800	655 200
Övriga rörelseintäkter	21 254	496 832
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	710 054	1 152 032
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-728 840	-952 519
Personalkostnader	-143 147	-60 643
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-181 891	-181 891
Summa rörelsekostnader	-1 053 878	-1 195 053
Rörelseresultat	-343 824	-43 021
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	29 815	6 655
Räntekostnader och liknande resultatposter	-342	-312
Summa finansiella poster	29 473	6 343
Resultat efter finansiella poster	-314 351	-36 678
Årets resultat	-314 351	-36 678

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	35 079 721	35 250 706
Inventarier, verktyg och installationer	2	73 413	84 319
Summa materiella anläggningstillgångar		35 153 134	35 335 025
Summa anläggningstillgångar		35 153 134	35 335 025
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		17 088	19 599
Övriga fordringar		33 039	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		46 870	191 044
Summa kortfristiga fordringar		96 997	210 643
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 700 649	2 721 284
Summa kassa och bank		2 700 649	2 721 284
Summa omsättningstillgångar		2 797 646	2 931 927
SUMMA TILLGÅNGAR		37 950 780	38 266 952

Balansräkning

Not 2023-08-31 2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Medlemsinsatser

38 860 000 38 860 000

Summa bundet eget kapital

38 860 000 38 860 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-777 065 -740 388

Årets resultat

-314 351 -36 678

Summa fritt eget kapital

-1 091 416 -777 066

Summa eget kapital

37 768 584 38 082 934

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 463 8 474

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

177 733 175 544

Summa kortfristiga skulder

182 196 184 018

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

37 950 780 38 266 952

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: 15 år på inventarier och 200 år på fastigheten fr o m ombildningen 2007.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Årsavgifter

Totala årsavgifter per kvadratmeter upplåten med bostadsrätt

Energikostnad

Totala kostnader för el, vatten och värme genom total yta.

Sparande

Summan av årets resultat, avskrivningar och kostnadsfört/planerat underhåll genom total yta.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	34 197 000	34 197 000
Mark	3 669 781	3 669 781
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	37 866 781	37 866 781
Ingående avskrivningar	-2 616 075	-2 445 090
Årets avskrivningar	-170 985	-170 985
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 787 060	-2 616 075
Utgående redovisat värde	35 079 721	35 250 706
Taxeringsvärden byggnader	16 000 000	16 000 000
Taxeringsvärden mark	3 434 000	3 434 000
	19 434 000	19 434 000

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	163 589	163 589
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	163 589	163 589
Ingående avskrivningar	-79 270	-68 364
Årets avskrivningar	-10 906	-10 906
Utgående ackumulerade avskrivningar	-90 176	-79 270
Utgående redovisat värde	73 413	84 319

BRF Vintergatan 1
Org.nr 769610-6041

11 (11)

Sälen

Markus Alm
Ordförande

Matz Ekman

Peter Langvardt

Holly Wattwil

Min revisionsberättelse har lämnats

29/11-2023



Stefan Mott
Godkänd revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Karl Mats Lennart Ekman

Styrelseledamot

Serienummer: 19601221xxxx

IP: 188.149.xxx.xxx

2023-11-09 10:30:46 UTC



Markus Alm

Styrelseordförande

Serienummer: 19890907xxxx

IP: 81.236.xxx.xxx

2023-11-09 10:37:11 UTC



PETER LANGVARDT

Styrelseledamot

Serienummer: 19490324xxxx

IP: 217.213.xxx.xxx

2023-11-09 12:19:20 UTC



HOLLY BRUNKER WATTWIL

Styrelseledamot

Serienummer: 19690205xxxx

IP: 94.234.xxx.xxx

2023-11-10 14:50:57 UTC



Penneo dokumentnyckel: MINXDG-6YJOP-M5EIJ-IUP14-QZEWN-SZVUG

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i BRF Vintergatan 1

Org.nr 769610-6041

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för BRF Vintergatan 1 för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 2023-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på

oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för BRF Vintergatan 1 för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Karlstad den 29 november 2023



Stefan Mott
Godkänd revisor