



## Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 5 i HSB Brf Åviksbacken 787500-1229 med adress Reffelmansvägen 1D, 82433 Hudiksvall . Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1101

### Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2022

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 6

### Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten?  Nej  Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Nya garderober 2022*

*Köksö 2023*

*Ny kyl och frys samt överskåp 2023*

*Tvättmaskin installerades 2024*

*Ommålning av köksluckor hos målarfirma 2024*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder?  Nej  Ja

Kommentar *Tvättmaskinens installation gjord av fackman*

*Målare köksluckor*

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg?  Nej  Ja  Vet ej

### Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

Nej  Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden?  Nej  Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

Nej  Ja

*Frågelistan besvarades 2025-01-28 av Maria Högberg*