



## Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 36 i Karlshamnshus nr 5, Riksbyggen 736200-1849 med adress Hunnemaravägen 27, 37434 Karlshamn

Förvärvat år 2019

## Allmänt om lägenheten

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 3

## Renoveringar (om Ja, ange vad som renoverats samt när)

Har ni renoverat/byggt om lägenheten?  Nej  Ja NYTT GOLV I V-RUM, TAKL, ETT SOVRUM

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder?  Nej  Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg?  Ja  Nej  Vet ej

Om annan än fackman har renoverat/byggt om lägenheten, vem har utfört arbetet?

2025, NYTT YTSLIKT I V-RUM, TAKL, SOVRUM. 2025. NY FLÄKT + SKIS PRÄL 2023.

## Fel eller brister i lägenheten (om Ja, ange vilka fel/brister)

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen (t ex spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

Nej  Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden?

Nej  Ja

## Övrigt

Andra fel /brister som ni känner till som kan tänkas vara av betydelse för köpare?

Underskrift Uppdragsgivare

Karlshamn 30/1-25  
Ort och datum

Omid Sedaghat  
Omid Sedaghat

