

Årsredovisning 2023

Brf Hälla 13

716419-9981



 **nabo**

Välkommen till årsredovisningen för Brf Hälla 13

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor (TSEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 3
Flerårsöversikt	s. 4
Upplysning vid förlust	s. 5
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 16

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 1987-08-17. Stadgar registrerades 2023-11-10 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Hälla 13	2001	Solna

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheten är försäkrad hos Trygg Hansa.

I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Värdeåret är 1950

Föreningen har 4 hyreslägenheter och 20 bostadsrätter om totalt 1 818 kvm och 1 lokal om 262 kvm. Byggnadernas totalyta är 2141 kvm.

Styrelsens sammansättning

Stefan Boson Mothander	Ordförande
Danny Leif Peter Forstén	Styrelseledamot
Ingela Schiöld	Styrelseledamot
Schauki Karim	Styrelseledamot
Vivian Vimarlund	Styrelseledamot

Valberedning

Maria Ronnerstam
Benny Rådén

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen.

Revisorer

Caroline Ståhlberg Auktoriserad revisor Islinge Revision AB

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2023-05-25.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 8 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen har ingen aktuell underhållsplan.

Utförda historiska underhåll

2021 ● Takrenovering

2019-2020 ● Stamrenovering samt byte spridningsnät

Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning Nabo
Städning av allmänna utrymmen Basstäd i Stockholm AB

Övrig verksamhetsinformation

Bostadsrättsföreningen Hälla 13 har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostäder och lokaler åt medlemmarna under nyttjanderätt utan tidsbegränsning.

På fastigheten Hälla 13, belägen på Lundagatan 4 A och B i Solna, finns ett bostadshus som byggdes 1950 vilket förvaltas av föreningen sedan den 11 juni 2001. Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbesked 2065 kvm, varav 1803 kvm utgör lägenhetsyta och 262 kvm utgör "kommersiell" lokalyta. Marken till fastigheten innehas med äganderätt.

Bostadsrättsföreningen registrerades i sin nuvarande form 2001, då även ekonomisk plan samt stadgar registrerades hos Bolagsverket. Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag, d.v.s. en äkta bostadsrättsförening, vilket betyder att föreningens intäkter i huvudsak kommer från månadsavgifter/årsavgifter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Till följd av rådande ränteläge så har medlemsavgifterna höjts under året. Några av föreningens lån har löpt ut och förlängts. Styrelsen hoppas på att ränteläget inom en snar framtid förbättras. Fokus har under året legat på att, i den mån det går, hålla nere utgifterna.

Föreningens ställning och resultat av verksamheten, disponering av detta resultat samt avsättning till fond för yttre underhåll framgår av intagna resultat- och balansräkningar. Framtida utveckling redogöres för i budgetplanering för nästkommande verksamhetsår, som närmare kommer att presenteras vid årsstämman.

Enligt styrelsens beslut justerades årsavgifterna 2023-01-01 med 5% och 2023-07-01 med 10%.

Övriga uppgifter

Styrelsen har under året inte haft några större projekt på agendan, utan det har mestadels rört sig om sedvanligt underhåll eller mindre arbeten. Bl.a. har entrén blivit ommålad och ett flertal av träden på tomten har blivit beskurna av arborister.

Information till medlemmarna från styrelsen har, förutom vid årsmöte, vid behov gått ut via anslag och e-post. Den som önskar komma i kontakt med någon i styrelsen har kunnat göra det på styrelse@halla13.se eller genom direktkontakt med någon i styrelsen.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar i föreningen vid räkenskapsårets början och slut var 36 st. Tillkommande och avgående medlemmar under året var 1. Det har under året skett 2 överlåtelse.

Flerårsöversikt

NYCKELTAL	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 661	1 514	1 495	1 459
Resultat efter fin. poster	-165	139	-2 006	-8 283
Soliditet (%)	16	17	17	29
Yttre fond	305	179	121	462
Taxeringsvärde	41 955	41 955	40 196	40 196
Årsavgift per kvm upplåten bostadsrätt, kr	708	644	621	601
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	73,9	74,5	72,5	72,1
Skuldsättning per kvm upplåten bostadsrätt, kr	8 262	8 276	8 276	6 853
Skuldsättning per kvm totalyta, kr	6 761	6 971	6 971	5 772
Sparande per kvm totalyta, kr	72	221	186	204
Elkostnad per kvm totalyta, kr	32	46	-	-
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	173	159	-	-
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	16	8	-	-
Energikostnad per kvm totalyta, kr	221	214	-	-
Genomsnittlig skuldränta (%)	3,44	0,92	0,78	1,19
Räntekänslighet (%)	11,67	12,85	13,32	11,40

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll.

Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Upplysning vid förlust

Årets resultat är negativt. Detta beror till största del på det höjda ränteläget samt stigande energikostnader. Styrelsen har det senaste året genomfört två höjningar av månadsavgiften för att minska underskottet. För närvarande anser styrelsen inte att någon ytterligare höjning är nödvändig och inväntar ett mer positivt resultat av redan genomförda åtgärder. Investeringsbehovet i fastigheten under kommande år är för närvarande lågt.

Förändringar i eget kapital

	2022-12-31	DISPONERING AV FÖREGÅENDE ÅRS RESULTAT	DISPONERING AV ÖVRIGA POSTER	2023-12-31
Insatser	18 801	-	-	18 801
Upplåtelseavgifter	3 720	-	-	3 720
Fond, yttre underhåll	179	-	126	305
Balanserat resultat	-19 729	139	-126	-19 716
Årets resultat	139	-139	-165	-165
Eget kapital	3 109	0	-165	2 943

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-19 716
Årets resultat	-165
Totalt	-19 882

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Reservering fond för yttre underhåll	126
Balanseras i ny räkning	-20 007
	-19 882

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER	NOT	2023	2022
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 661	1 514
Övriga rörelseintäkter	3	16	0
Summa rörelseintäkter		1 677	1 514
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7	-906	-779
Övriga externa kostnader	8	-90	-97
Personalkostnader	9	-45	-47
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-320	-320
Summa rörelsekostnader		-1 361	-1 244
RÖRELSERESULTAT		316	270
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		18	2
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-499	-133
Summa finansiella poster		-482	-131
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-165	139
ÅRETS RESULTAT		-165	139

Balansräkning

TILLGÅNGAR	NOT	2023-12-31	2022-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	11	15 465	15 779
Markanläggningar	12	43	49
Summa materiella anläggningstillgångar		15 508	15 828
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		15 508	15 828
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		9	9
Övriga fordringar	13	2 115	1 874
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	79	78
Summa kortfristiga fordringar		2 202	1 961
Kassa och bank			
Kassa och bank		259	260
Summa kassa och bank		259	260
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		2 461	2 221
SUMMA TILLGÅNGAR		17 969	18 049

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		22 521	22 521
Fond för yttre underhåll		305	179
Summa bundet eget kapital		22 825	22 699
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-19 716	-19 729
Årets resultat		-165	139
Summa fritt eget kapital		-19 882	-19 590
SUMMA EGET KAPITAL		2 943	3 109
Långfristiga skulder			
Summa långfristiga skulder		0	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		14 475	14 500
Leverantörsskulder		67	50
Skatteskulder		114	109
Övriga kortfristiga skulder		-0	1
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	370	280
Summa kortfristiga skulder		15 026	14 941
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 969	18 049

Kassaflödesanalys

1 JANUARI - 31 DECEMBER	2023	2022
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	316	270
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	320	320
	636	590
Erhållen ränta	18	2
Erlagd ränta	-422	-118
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	232	475
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-4	1
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	33	5
Kassaflöde från den löpande verksamheten	260	480
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Amortering av lån	-25	0
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-25	0
ÅRETS KASSAFLÖDE	235	480
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	2 081	1 601
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	2 316	2 081

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Hälla 13 har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för bredband, kabel-tv, vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	2 %
Markanläggningar	5 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 589 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1,00 % av lokalernas taxeringsvärde.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2023	2022
Årsavgifter, bostäder	1 223	1 109
Hysesintäkter, bostäder	41	41
Hysesintäkter, lokaler	268	245
Hysesintäkter, p-platser	108	90
Kabel-TV/Bredband	18	19
Övriga intäkter	4	11
Summa	1 661	1 514

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2023	2022
Öres- och kronutjämning	0	0
Elprisstöd	15	0
Övriga intäkter	2	0
Summa	16	0

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2023	2022
Fastighetsskötsel	3	0
Besiktning och service	11	10
Städning	32	31
Trädgårdsarbete	78	24
Snöskottning	23	14
Övrigt	6	0
Summa	154	79

NOT 5, REPARATIONER

	2023	2022
Reparationer	0	13
Tvättstuga	2	0
Trapphus/port/entr	26	0
Dörrar och lås/porttele	0	7
Balkonger	9	0
Summa	37	20

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2023	2022
Fastighetsel	68	96
Uppvärmning	370	332
Vatten	35	18
Sophämtning	53	54
Summa	526	499

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2023	2022
Fastighetsförsäkringar	57	55
Kabel-TV	39	36
Bredband	36	36
Fastighetsskatt	58	56
Summa	190	182

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2023	2022
Förbrukningsmaterial	0	2
Övriga förvaltningskostnader	18	28
Revisionsarvoden	23	19
Ekonomisk förvaltning	50	49
Summa	90	97

NOT 9, PERSONALKOSTNADER

	2023	2022
Styrelsearvoden	37	40
Sociala avgifter	7	7
Summa	45	47

NOT 10, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2023	2022
Räntekostnader	1	0
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	499	133
Övriga räntekostnader	0	0
Summa	499	133

NOT 11, BYGGNAD OCH MARK

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	22 497	22 497
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	22 497	22 497
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-6 718	-6 404
Årets avskrivning	-314	-314
Utgående ackumulerad avskrivning	-7 032	-6 718
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	15 465	15 779
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>7 310</i>	<i>7 310</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	22 443	22 443
Taxeringsvärde mark	19 512	19 512
Summa	41 955	41 955

NOT 12, MARKANLÄGGNINGAR

	2023	2022
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	123	123
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	123	123
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-74	-68
Årets avskrivning	-6	-6
Utgående ackumulerad avskrivning	-80	-74
Utgående restvärde enligt plan	43	49

NOT 13, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2023-12-31	2022-12-31
Skattekonto	57	54
Nabo Klientmedelskonto	987	768
Nabo räntekonto	1 070	1 052
Summa	2 115	1 874

NOT 14, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	7	6
Försäkringspremier	37	33
Kabel-TV	10	10
Räntor	0	5
Bredband	9	9
Förvaltning	16	14
Summa	79	78

NOT 15, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	VILLKORS- ÄNDRINGSDAG	RÄNTESATS 2023-12-31	SKULD 2023-12-31	SKULD 2022-12-31
Stadshypotek	2024-03-01	4,99 %	3 841	3 860
Stadshypotek	2024-03-01	4,99 %	1 134	1 140
Stadshypotek	2024-02-02	4,99 %	3 500	3 500
Stadshypotek	2024-02-02	4,99 %	3 500	3 500
Stadshypotek	2024-02-01	4,99 %	2 500	2 500
Summa			14 475	14 500
Varav kortfristig del			14 475	14 500

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 14 282 tkr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 16, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	0
El	8	16
Uppvärmning	55	51
Utgiftsräntor	97	20
Förutbetalda avgifter/hyror	189	174
Beräknat revisionsarvode	21	19
Summa	370	280

NOT 17, STÄLLDA SÄKERHETER

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	14 500	14 500

NOT 18, VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER VERKSAMHETSÅRET

Ny tvättmaskin installerad i den gemensamma tvättstugan.

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Danny Leif Peter Forstén
Styrelseledamot

Ingela Schiöld
Styrelseledamot

Schauki Karim
Styrelseledamot

Stefan Boson Mothander
Ordförande

Vivian Vimarlund
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Caroline Ståhlberg
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

11.05.2024 14:46

SENT BY OWNER:

Erik Hognesius · 07.05.2024 15:26

DOCUMENT ID:

ryWIM2owzA

ENVELOPE ID:

S1gLMnjvGA-ryWIM2owzA

DOCUMENT NAME:

Brf Hälla 13, 716419-9981 - Årsredovisning 2023.pdf
18 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. PETER FORSTÉN Peter.forsten@seb.se	Signed Authenticated	07.05.2024 15:38 07.05.2024 15:27	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1962/06/11) IP: 2001:0DB8:2a73:c052:2a0a:decf:0ab5:5299
2. SCHAUKI KARIM schauki.karim@geo.su.se	Signed Authenticated	07.05.2024 16:08 07.05.2024 15:27	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1953/06/07) IP: 130.237.242.68
3. INGELA SCHIÖLD ingela.schiold@gmail.com	Signed Authenticated	07.05.2024 18:34 07.05.2024 17:15	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1964/09/06) IP: 92.34.8.67
4. Stefan Boson Mothander stefan.mothander@bredband.net	Signed Authenticated	08.05.2024 00:00 07.05.2024 23:59	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1955/02/12) IP: 92.34.8.105
5. VIVIAN VIMARLUND vimarvivi@gmail.com	Signed Authenticated	11.05.2024 11:01 11.05.2024 10:46	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1951/03/20) IP: 78.73.65.8
6. Ingrid Caroline Ståhlberg caroline@islingerevision.se	Signed Authenticated	11.05.2024 14:46 11.05.2024 14:42	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1976/12/23) IP: 85.229.23.20

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed