

Förteckning över utförda arbeten

2023

Iordningsställt ytterligare ett garage, nr 47, för pappersåtervinningen, som flyttats dit. Samtliga elcentraler har moderniserats. 2 nya avtal har tecknats för försäljning av el. IMD för el har genomförts med byte till egna mätare. Solceller på samtliga tak har installerats och satts i drift. 20 laddplatser har installerats i 10 stolpar. Därav är 2 platser tillgängliga för alla medlemmar med laddbricka. De är bokningsbara via bokningssystemet för tvättstugor. Elen debiteras laddarens lägenhet. Byte och inställning av radiatorventiler har genomförts. 2 grundvattenpumpar i Rå 14 har bytts. Entréområdet har omasfalterats.

2022

Garage nr 48 är iordningsställt för återvinning av papper, glas, metall och plast. Rå 38, 4 lågcentrifugerande tvättmaskiner har bytts mot 3 högcentrifugerande.

Frånluftsventilationen i alla tvättstugor har rensats.

Alla skyddsrum har uppdaterats. Alla hissar och fläktmotorer har gått igenom. Bygglov för solceller på taken har erhållits. Beslut om att införa IMD för el har påbörjats. Likaså har uppdatering av elcentralerna och utbytet av radiatorventilerna startats.

2021

Stamspolat L-huset. Samlad OVK klar

Byte 2 tvättmaskiner Rå 16, byte av tumlare Rå 16 samt borttag av centrifug.

Undersöker möjligheter till solenergi.

Strumpning av samlingsledningarna under husen K, M, N och O.

Byte av galvade kallvattenledningar i källargångarna till koppar

Komplettering avnockband

Renovering av tegelfasader på 4 gavlar ovan översta fönsterraden.

2020

Byte 2 tvättmaskiner i Rå14 mot högcentrifugerande, byte av tumlare in Rå14 samt borttag av centrifug.

Bordlagt byte till FTX-system för ventilation och bergvärme.

Genomgår ny samlad OVK kontroll.

Kompletterat med ytterligare 3 låsta matavfallsskåp.

Uppgraderat trädgården med planteringar och möbler

Installerat en skulptur i trädgården.

2019

Byte 2 maskiner mot 2 högcentrifugerande i Rå 22, borttag centrifug.

Byte 3 maskiner mot 2 högcentrifugerande i Rå 36, borttag centrifug.

Upprättat systematiskt brandskyddsarbete.

Byte rökluckor i L, N och O.

Gått igenom samtliga fläktmotorer.

Målat alla parkeringsplank.

Erhållit godkänd radonmätning

Målat om godartade fönster i bottenvåningen.

Bytt mot aluminiumfönster vid utsatta fönster i bottenvåningen

Gott igenom alla tak beträffande plåtar, skruvar och småhål.

Stamspolat köksstammarna i K-huset
Målat genomgående korridor i M-huset
Målat skyddsrumsgolv i Rå 18 och 22.
Bytt roddapparat i gymmet.
Undersöker möjligheten av byte till FTX-system för ventilation och bergvärme.
Undersöker möjligheter till solenergi.

2018

Upprustning av gymet, spinningcykel, draghiss, bänkar, boxsäck mm.
Utbyte av 1 torkskåp och 2 tvättmaskiner mot högcentrifugerande i Rå 24.
Utbyte av 1 tumlare i Rå 22.
Bytt brunn i garage 24
Bytt brunn i garage 13
Spolat avloppsstammarna i garagen
Upprustning av lekplatsen Rå 36-38.
Genomfört energideklaration.

2017

Återställningsarbetet efter balkongbytet har slutförts.
4 nya sopskåp med ellås för husen K, M och O.
Stängt sopnedkastet i K, M och O.
4 parkeringsplatser med laddstolpar för elbilar har iordningsställts.
60 vippgarageportar har bytts ut mot takskjutsportar med fjärrkontroller.
Dropptak över garagen i K-huset.
2 tvättmaskiner i tvättstugan Rå 18 har bytts mot högcentrifugerande.
En begagnad traktor har inköpts tillsammans med grannföreningen.

2016

Utbytet och utökningen av inglasade balkonger har genomförts och godkänts av Solna Stad.
Envac har bytt ut rören till sopsugen mot nya med dubbelt så tjockt gods.
2 nya högcentrifugerande tvättmaskiner, en stor kondenstumlare samt en ny mangel har ersatt gammal utrustning i tvättstugan i Rå 20.
4 ytor för sopskåp har ställts i ordning.
Stuprör har bytts på framsidan av hus K och L samt baksidan av M, N och O.
2 nya cykelparkeringar har iordningsställts. En mellan Rå 2 och Rå 4 samt en runt hörnet Rå 44.
3 st brunnar har renoverats.

2015

Relining av stående avloppsstammar färdigställs
Bygglov erhållet och utökning och inglasning av balkonger påbörjas
Reparation av sopsugstankar och dess ventiler
2 nya tvättmaskiner, 1 ny tumlare, 1 ny mangel i Rå 2
Dropptak över portarna Rå 26, 28 och 30
En till värmeväxlare i UC samt ny reglerutrustning

2014

Farthinder

Byte grundvattenpumpar Rå 18

Ytbehandling av entregolv i M och N

Kompletterande målning trapphus K

Klinkergolv i källargången K-huset

Byte av Rökluckor i M

Ny toalett till tvättstugan Rå 36

Ny tumlare grovtvättstugan Rå 24

Reliningen fortsätter

Injustering ventilationsflöden ½ L, M, N och O. OVK

Extrastämman beslöt om utbyte och utbyggnad av balkongerna

Hyresnämnden prövar och bygglov är sökt

2013

Målning trapphus N och O.

Kompletterande takmålning M

Alla gamla slipers har bytts ut mot murar

Trappan mellan Rå14 och Rå12 har renoverats

Grillplats utanför Rå10.

Sotning

Injustering ventilationsflöden K och ½ L

Relining K samt ½ L

Nytt garagegolv i garage 9518

2012

Stamspolning hus K

Motionsrum modernisering(avslutat).

Byte luckor på sopsugen

Snö- och isskydd över garageportar M och N(avslutat)

Byte armaturer vid garage och gavlar

Breddning av p-platser(de med el)

4 nya P-platser utan el.

Byte elstolpar till p-platser

Omasfaltering framför M

Impregnering av tegelgavlar mot sydväst(5 st)

Renovering rundtrappor M, N och O.

Målning trapphus M, N .

Renoverad köksstam 4 i Rå 14

Renoverad badrumsstam Rå 16

Målning takplåt hus L och M

Byte hänggrännor mellan husen K-L , M -N och N-O.

Ny grovtvättmaskin Rå24.

2011

Byte balkongdörrar och -fönster(avslutat)

Renovering sopsug
Renovering hängrännor
Snö- och isskydd över garageportar M och N(påbörjat)
Motionsrummet flyttat och utvidgat (påbörjat)

2010

Byte defekta och energislukande torkskåp
Renoverat samtliga utsugsfläktar
Utbyte källargångs- och vindsarmatur
Byte balkongdörrar och -fönster(påbörjat)
Öppningsbar bom bakom N
Renovering av expeditionen

2009

Utbyte entréportar och innerdörrar
Passérsystem till portar och övriga utrymmen
Garageportarnas ledsystem renoverat
Byggt cykelhus till K
Slutreglerat alla lån

2008

Garageportarna målades om
Gruppanslutningsavtal bredband och telefoni
Energideklaration
Renovering gårdsgrill
Föreningen 50 årskalas
Byte entré- och trapphusarmaturer
Renoverat bastun

2007

Ommålning UC
Utbyte undertak i korridorer N och M
Stamspolning N och M
Omgjutning garagegolv
3-årsavtal BL Trädgårdsservice
Alla tvättstugor har nu tumlare
OVK
Resterande belysningsstolpar och armaturer bytta
Byte skymningsreläer
Styrutrustning till utsugsfläktar
Genomgång samtliga garage
Termostater till garagen
4 Dörrar till soputrymmen bytta
2 grundvattenpumpar Rå 24 bytta

2006

Trädgårdsavtal förlängt
Nya golv i 3 garage K
Centrifug rå 10

Tumlare Rå 22
Torkskåp Rå 26
Byte belysningsstolpar och armatur
Uppgradering av skyddsrum enligt krav
Stamspolning 12 – 22
WC tvättstuga Rå24
Byte grund vattenpumpar f.d UC2
Säkerhetskontroll tvättutrustning
Pplats MC
Räcket flyttat i backen Rå22

2005

Ny undercentral. 2 gamla utrangeras
Nytt trädgårdsavtal
Byte samtliga papperskorgar
Byte frånlufts- och referensgivare till radiatorer och värmekabel
Byte 2 dagvattenbrunnar norr K
Källardörr i K renoverad
Bommarna framför k renoverade
Ett garagegolv
2 manglar och tumlare
Skyddsrumsbesiktning
Byte termostater VVC i N
Byte resterande balkongtak
Fasadtvätt

2004

Renovering tvättstugor Rå 16 och 38 (sista)
Målning elrum
Byte branddörrar baksidan Rå 36 och 38
Byte resterande stamventiler i L
Byte bastuaggregat
Efterdragningar elkopplingar i L
Byte grovtvättmaskin Rå 38
Renoverat garageportar
Extra ventilationsuttag Rå 18 källare
Brytskydd vindar och källare
Byte balkongtak N
Oljeuppsamlingskoppar hissarna
Farthinder Rå 38

2003

Renovering av de sista hissarna Rå 32 och Rå 34
Byte stamventiler i O-huset
Byte termostatventiler i söderläge
Målning soprum
Renovering tvättstugor Rå 10, 14, 18 och 20
Efterdragning elkopplingar i N, O och delvis L
Ren 3 värmeväxlare och varmvattenväxlare

Bibliotek

Byte 3 branddörrar gavlarna 2, 12 och 14.

2002

Renovering av hissar i nRå 26 och Rå 44

Slutreglering av 2 lån.

Torkskåp Rå 24

Komplettering Entrébelysningar

Byte av avstängningsventiler på värmestammarna I N och O

Renovering tvättstugor (kakel och klinker) Rå 4, 22, 24 och 36

Brandvarnare i alla lägenheter

Lekplatser (ny gungställning och nya sandlådor).

Bredbandsbolagets installation klar.

Renovering uppehållsrum för hantverkare.

Asbetssanering och isolering av vind i L.

Installation av värmeledningsfilter.

Puts och målning av husfasader.

2001

3 hissar totalrenoveras.

Renovering återstående ventilationsfläktar

Renovering cykel- och barnvagnsrum görs färdigt

Renovering ventilationsfläktar avslutas

6 tvättmaskiner införskaffas

Utomhusgrill

Radon- och PCBmätning

Sotning

Gavelspetsarna får ventiler

Tegelgavlarna impregneras

Byte stamventiler i M

OVK

Byte kulvert mellan M och N

Grunddränering utanför Rå 34 och Rå 36

2000

3 hissar renoveras

Renovering ventilationsfläktar

Bredband till alla lägenheter

Myntautomat till gäst p-platser

Fasadtvätt

Utbyte stamventiler i K och L

Ludduppsamlingslådor i tvättstugorna

Renovering cykel- och barnvagnsrum påbörjas

1999

2 hissar renoveras

1997

OVK

