

Mätbevis

Lägenheten

Lägenhet nr 1212 i BRF Flygplansfabriken med adress Tellusborgsvägen 94, 2 tr, 126 28 Hägersten.

Areaberäkningen

Areaberäkningen är utförd på uppdrag av Daniel Holmberg.

Mått tagna på plats - 5 februari 2025 - i huvudsak med lasermätare. Areaberäkningen har gjorts med datorstöd /CAD för att säkerställa högsta möjliga noggrannhet. Lägenhetens omfattning / avgränsningar / uppgift om lägenhetsnummer i enlighet med beställarens anvisningar. Mätresultatet redovisar lägenheten såsom den var beskaffad just vid måttillfället.

Mätregler

Vid areaberäkning av bostadslägenheter tillämpas Svensk Standard SS 21054:2020. I sammanfattning anger standarden att bostadens sk boarea (förkortas BOA) begränsas av ytterväggars insidor med avdrag för den del av innerväggar, pelare och schakt som överstiger bredden 30 cm. Boarean (BOA), beräknas med två decimaler, men anges avrundad till hela kvadratmeter. Vid avrundning tillämpas SS 14141, Avrundningsregler, Regel A, vilken bl.a innebär att avrundningen kan bero av om den sista siffran i heltalet är jämn eller ojämn.

Mätresultat

31 m2 Boarea (BOA)

Stockholm den 5 februari 2025

Areaberäkning Areamätning

av Bostadsrätter, Lokaler & Fastigheter i Sverige®

Mikael Hådel, arkitekt

areaberakning.se

Areaberäkning Areamätning | Arkitekt Mikael Hådel

m2

info@areaberakning.se telefon 0729 02 50 02

Medlem i  Swedish Standards Institute

