



Välkommen till årsredovisningen för Brf Stora Varholmen 1-97

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 3
Flerårsöversikt	s. 4
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 14

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har sitt säte i Göteborg.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 2022-03-07. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2022-12-08 och nuvarande stadgar registrerades 2022-03-07 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Göteborg Hästevik 2:21	2023	GÖTEBORG

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheten är försäkrad hos Länsförsäkringar Göteborg.

Byggnadsår och ytor

Värdeåret är inte fastställt.

Föreningen har 76 bostadsrätter och 11 hyresrätter om totalt 3 773 kvm.

Styrelsens sammansättning

Anders Rydlinger	Ordförande
Peter Suter	Kassör
Claes Lindroth	Styrelseledamot/Sekreterare
Helene Odenjung	Styrelseledamot/Vice Ordförande
Christina Unger Åfeldt	Styrelseledamot
Juha Helminen	Styrelseledamot
Christian Novak	Suppleant
Jörgen Wickman	Suppleant
Susanne Möll	Suppleant

Valberedning

Patrik Åfeldt
Benny Frick

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen alternativt Firman tecknas i förening av Rydlinger, Jan Anders och Suter, Bo Johan Peter

Revisorer

Per-Olof Johansson Revisor
Dick Stockelberg Revisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2023-06-10.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 7 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen har ingen aktuell underhållsplan.

Planerade underhåll

2024-2026 ● Allmänt underhåll av vägar och VA system

Avtal med leverantörer

Drift av fastigheten Stora Varholmens Havsbadskoloni

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Föreningen ombildades och har 2023-01-31 förvärvat fastigheten Göteborg Hästevik 2:21.

Ekonomi

Följande hyresgäster har under året överlåtit sina hus till Bostadsrättsföreningen samt köpt Bostadsrätten.

Hus 26,

Hus 34

Hus 64 har under året genom kapitaltillskott betalat sin skuld till föreningen.

Föreningen har under året gjort extra amortering av lån hos Swedbank med 2 000 000 kr

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 0 st. Tillkommande medlemmar under året var 132 och avgående medlemmar under året var 5. Vid räkenskapsårets slut fanns det 127 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 4 överlåtelser.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2023*	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 913 457	-	-	-
Resultat efter fin. poster	193 877	-	-	-
Soliditet (%)	92	-	-	-
Yttre fond	3 750 000	-	-	-
Taxeringsvärde	65 340 000	-	-	-
Årsavgift per kvm upplåten bostadsrätt, kr	499	-	-	-
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	56,4	-	-	-
Skuldsättning per kvm upplåten bostadsrätt, kr	3 795	-	-	-
Skuldsättning per kvm totalyta, kr	3 795	-	-	-
Sparande per kvm totalyta, kr	52	0	-	-
Elkostnad per kvm totalyta, kr	-	-	-	-
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	-	-	-	-
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	-	-	-	-
Energikostnad per kvm totalyta, kr	-	-	-	-
Räntekänslighet (%)	7,61	-	-	-

*Då inflyttning skedde under 2023 är inte nyckeltalen för 2023 beräknade på ett helt år.

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll. Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader. Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Förändringar i eget kapital

	2022-12-31	Disponering av föregående års resultat	Disponering av övriga poster	2023-12-31
Insatser	0	-	94 852 997	94 852 997
Upplåtelseavgifter	0	-	63 702 434	63 702 434
Fond, yttre underhåll	0	-	3 750 000	3 750 000
Balanserat resultat	0	0	-3 750 000	-3 750 000
Årets resultat	0	0	193 877	193 877
Eget kapital	0	0	158 749 308	158 749 308

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-3 700 000
Årets resultat	193 877
Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-50 000
Totalt	-3 556 123

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Av fond för yttre underhåll ianspråktas	0
Balanseras i ny räkning	-3 556 123

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 januari - 31 december	Not	2023	2022
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 913 457	0
Övriga rörelseintäkter	3	1 379 567	0
Summa rörelseintäkter		3 293 024	0
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4	-2 318 545	0
Personalkostnader	6	-52 994	0
Övriga externa kostnader	5	-118 129	0
Summa rörelsekostnader		-2 489 668	0
RÖRELSERESULTAT		803 356	0
Finansiella poster			
Ränteutgifter och liknande resultatposter		5 880	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-615 359	0
Summa finansiella poster		-609 479	0
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		193 877	0
ÅRETS RESULTAT		193 877	0

Balansräkning

Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	8, 13	171 739 372	0
Summa materiella anläggningstillgångar		171 739 372	0
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
171 739 372			
0			
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar	9	549 034	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	56 114	0
Summa kortfristiga fordringar		605 148	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		909 551	0
Summa kassa och bank		909 551	0
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
1 514 699			
0			
SUMMA TILLGÅNGAR			
173 254 071			
0			

Balansräkning

Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		158 555 431	0
Fond för yttre underhåll		3 750 000	0
Summa bundet eget kapital		162 305 431	0
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-3 750 000	0
Årets resultat		193 877	0
Summa fritt eget kapital		-3 556 123	0
SUMMA EGET KAPITAL		158 749 308	0
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	11, 13	4 912 500	0
Summa långfristiga skulder		4 912 500	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	11, 13	9 215 625	0
Leverantörsskulder		56 114	0
Övriga kortfristiga skulder		24 919	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	295 605	0
Summa kortfristiga skulder		9 592 263	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		173 254 071	0

Kassaflödesanalys

1 januari - 31 december	2023	2022
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	803 356	0
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
	803 356	0
Erhållen ränta	5 880	0
Erlagd ränta	-518 422	0
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	290 814	0
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-57 952	0
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	279 701	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten	512 563	0
Investeringsverksamheten		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-171 739 372	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-171 739 372	0
Finansieringsverksamheten		
Bundet eget kapital	158 555 431	0
Upptagna lån	16 250 000	0
Amortering av lån	-2 121 875	0
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	172 683 556	0
ÅRETS KASSAFLÖDE	1 456 747	0
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	0	0
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	1 456 747	0

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Stora Varholmen 1-97 har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad 0 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråkstagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 589 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2023	2022
Årsavgifter bostäder	1 645 067	0
Årsavgift bostäder, kap tillsk	211 936	0
Pantsättningsavgift	43 329	0
Överlåtelseavgift	13 125	0
Summa	1 913 457	0

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2023	2022
Övriga intäkter	1 379 567	0
Summa	1 379 567	0

NOT 4, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2023	2022
Fastighetsförsäkringar	102 558	0
Markhyra/vägavgift/avgälder	1 268 508	0
Övriga fastighetskostnader	577 200	0
Fastighetsskatt	370 279	0
Summa	2 318 545	0

NOT 5, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2023	2022
Förvaltningsarvode enl avtal	60 526	0
Överlåtelsekostnad	9 191	0
Pantsättningskostnad	25 215	0
Administration	23 197	0
Summa	118 129	0

NOT 6, PERSONALKOSTNADER

	2023	2022
Styrelsearvoden	42 750	0
Arbetsgivaravgifter	10 244	0
Summa	52 994	0

NOT 7, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2023	2022
Räntekostnader fastighetslån	615 359	0
Summa	615 359	0

NOT 8, BYGGNAD OCH MARK	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	0	0
Årets inköp	171 739 372	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	171 739 372	0
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	0	0
Utgående ackumulerad avskrivning	0	0
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	171 739 372	0
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>76 886 375</i>	<i>0</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	0	0
Taxeringsvärde mark	0	0
Summa	0	0

NOT 9, ÖVRIGA FORDRINGAR	2023-12-31	2022-12-31
Fordringar samfällighet/kreditfakturor	1 838	0
Transaktionskonto	276 316	0
Borgo räntekonto	270 880	0
Summa	549 034	0

NOT 10, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2023-12-31	2022-12-31
Förutbet försäkr premier	56 114	0
Summa	56 114	0

NOT 11, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2023-12-31	Skuld 2023-12-31	Skuld 2022-12-31
Swedbank hypotek AB	2024-01-28	4,90 %	7 940 000	
Swedbank hypotek AB	2024-01-28	4,90 %	1 225 625	
swedbank	2028-01-25	3,83 %	4 962 500	
Summa			14 128 125	0
Varav kortfristig del			9 215 625	0

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 13 315 625 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 12, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2023-12-31	2022-12-31
Uppl kostn räntor	96 937	0
Förutbet hyror/avgifter	198 668	0
Summa	295 605	0

NOT 13, STÄLLDA SÄKERHETER	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	16 250 000	Inga

NOT 14, VÄSENTLIGA HÄNDELSE EFTER VERKSAMHETSÅRET

Efter verksamhetsåret har endast löpande underhåll utförts.

Underskrifter

_____ - ____ - ____

Ort och datum

Anders Rydlinger
Ordförande

Peter Suter
Kassör

Claes Lindroth
Styrelseledamot/Sekreterare

Helene Odenjung
Styrelseledamot/Vice Ordförande

Christina Unger Åfeldt
Styrelseledamot

Juha Helminen
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats _____ - ____ - ____

Per-Olof Johansson
Internrevisor

Dick Stockelberg
Internrevisor



Document history

COMPLETED BY ALL:
16.05.2024 09:03

SENT BY OWNER:
Anna Edholm · 15.05.2024 10:41

DOCUMENT ID:
S1xjQSeMXA

ENVELOPE ID:
rytQHlZQC-S1xjQSeMXA

DOCUMENT NAME:
Brf Stora Varholmen 1-97, 769640-9601 - Årsredovisning 2023.pdf
16 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. INGRID CHRISTINA UNGER ÄFELDT Ungerafeldt@gmail.com	Signed Authenticated	15.05.2024 10:50 15.05.2024 10:48	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1960/02/12) IP: 188.151.34.158
2. HELENE ODENJUNG helene.odenjung@gmail.com	Signed Authenticated	15.05.2024 11:16 15.05.2024 10:41	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1965/05/27) IP: 178.31.28.30
3. ANDERS RYDLINGER anders@rydlinger.com	Signed Authenticated	15.05.2024 11:25 15.05.2024 11:18	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1956/12/22) IP: 194.103.125.29
4. Peter Suter peter.suter@hotmail.com	Signed Authenticated	15.05.2024 11:31 15.05.2024 11:27	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1960/05/21) IP: 81.237.240.30
5. CLAES LINDROTH claes.lindroth@hotmail.com	Signed Authenticated	15.05.2024 12:16 15.05.2024 12:16	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1962/12/17) IP: 83.185.246.80
6. JUHA HELMINEN j.a.helminen@gmail.com	Signed Authenticated	15.05.2024 13:29 15.05.2024 13:24	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1961/10/04) IP: 195.198.83.108
7. Per-Olof Stefan Johansson Perolofjohansson65@gmail.com	Signed Authenticated	15.05.2024 16:03 15.05.2024 16:01	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1965/09/19) IP: 155.4.132.107
8. DICK ERIK STOCKELBERG dick@stockelberg.se	Signed Authenticated	16.05.2024 09:03 16.05.2024 09:01	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1950/10/21) IP: 83.255.104.17

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Revisionsberättelse

Undertecknade, som av Brf Stora Varholmen 1-97 årsmöte utsetts till att granska räkenskaper och förvaltning för år 2023 får efter fullgjort uppdrag avge följande revisionsberättelse.

Vi har granskat Föreningens räkenskaper och andra handlingar som lämnar upplysning om Föreningens ekonomi och förvaltning utifrån de handlingar vi har haft tillgång till.

Räkenskaperna är förda med ordning och noggrannhet. Inkomster och utgifter under året samt Föreningens ställning vid verksamhetsårets slut framgår av Resultat och Balansrapporten.

Då det under revisionen av räkenskaperna inte har framkommit anledning till anmärkning, tillstyrker vi att Styrelsen beviljas ansvarsfrihet för denna del av förvaltningen under verksamhetsåret 2023.

Göteborg 14 Maj 2024

Dick Stockelberg Per-Olof Johansson



Document history

COMPLETED BY ALL:

24.05.2024 12:13

SENT BY OWNER:

Anna Edholm · 15.05.2024 10:41

DOCUMENT ID:

Hkfs7SxzXA

ENVELOPE ID:

HkgKmlrzQC-Hkfs7SxzXA

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse BRF Stora Varholmen 1-97.pdf

1 page

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. DICK ERIK STOCKELBERG dick@stockelberg.se	Signed Authenticated	24.05.2024 11:50 24.05.2024 11:49	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1950/10/21) IP: 83.255.104.17
2. Per-Olof Stefan Johansson Perolofjohansson65@gmail.com	Signed Authenticated	24.05.2024 12:13 24.05.2024 12:12	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1965/09/19) IP: 155.4.132.107

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed