



Nybyggnadskarta över
GRÖNADAL 12:40
 KARLSKRONA KOMMUN

Gatuadress	Kopparrännevägen 20
Tätort	373 32 Nätraby
Areal	2243 m ²
Fastigheten bildad eller registrerad	2009-09-29

Primärkartans beteckningar (ett urval)

	Trakt- och kvartersgräns
	Fastighetsgräns
	Bostad, husliv/ takliv
	Komplementbyggnad, husliv/ takliv
	Skärmtak, byggnadsliv/takliv
+0,0	Avvägd höjd i förhållande till gällande höjdsystem.
Sh +0,0	Höjd på sockel eller nederkant fasad.
● rm	Gränskvaliten är god (upphittade gränser samt markering)
.....	Ledningsrätt

Information utanför fastigheten kan vara ofullständigt redovisad

Detaljplan, aktnummer	10-NÄT-640 1080-P06/2
Detaljplan laga kraft	1950-03-16 2005-09-16

Planens beteckningar (ett urval)

	Användningsgräns
	Egenskapsgräns
	Marken får inte bebyggas
	Högsta byggnadshöjd i meter

Övriga beteckningar och bestämmelser se gällande detaljplan

VA-avdelningens uppgifter

	Bef. vattenledning
	Bef. spillvattenledning

+8,45 anslutningshöjd för spillvattenservis
 Förbindelsepunkten är befintlig.
 Dag- och dränvatten får ej anslutas till spillvattenledningen utan måste tas omhand på tomten i egen LOD-anläggning/stenkista.
 Förbindelsepunkt VA-ledningar 0,5 m utanför tomtgräns.
 Lägsta vattentryck i förbindelsepunkt 3 bar.
 Alla VA-uppgifter är digitalt inlagda av Drift- och Serviceförvaltningens VA-ingenjör Darko Divis, tel 0455-30 33 69.

Arbetsfix Höjd på gränsrör +10,92

Koordinatsystem i plan och höjd	Kartan upprättad av: Magnus Karlsson 2024-11-20	Ärendnr: 3006 24 88-001/T048
---------------------------------	---	---------------------------------