

Anderslunds Koloniträdgårdars Bygglovsprocess

Markägaren (Nyköpings kommun) kräver att dem godkänner i princip alla bygglov och dem vill inte få in bygglov huller om buller över året utan kräver att styrelsen skickar in bygglov 2 gånger om året, nämligen 1 Mars och 1 Augusti enligt överenskommelsen vi har med dem.

För att styrelsen ska hinna gå igenom och ge ett utlåtande om det ens är värt att vi skickar vidare till markägaren ett bygglov behöver vi minst en månad på oss så vi hinner ha ett styrelsemöte, därav kräver vi i styrelsen att alla medlemmar som vill ha bygglov godkända ska ha skickat in bygglovsansökningar till 1 februari eller 1 juli varje år.



Markägaren har meddelat styrelsen att styrelsen kommer ha svar inom en månad från 1 Mars eller 1 Augusti så innan 1 April eller 1 September bör alla som skickat in fullständiga bygglovsansökningar få ett svar men det kan ju finnas saker som gör att det drar ut på tiden.

I mån av tid kommer styrelsen kunna svara på bygglov som kräver mer information innan dessa datum ovan men som medlem gäller det dock att själv ta ansvar för att lämna in fullständiga bygglovsansökningar för att vara säker på att man kommer med i den bunt med bygglovsansökningar som styrelsen skickar till markägaren 1 Mars och 1 Augusti.

Alla bygglovsansökningar ska ske digitalt per mail till **anderslundskoloni@gmail.com** då vi behöver skicka styrelsen behöver skicka in bygglovsansökningarna vidare till markägaren.

Utöver ovan bygglovsprocess så ska man riva och/eller bygga ny kolonistuga som är över 15 kvm kräver Nyköpings kommuns Bygglovsenhet att man skickar in en bygglovsansökan till dem först, hur den processen fungerar finns att läsa på Nyköpings kommuns hemsida men viktigt här är att efter att man fått ett godkännande av Bygglovsenheten kräver styrelsen att få in godkännandet tillsammans med bygglovsansökan för dokumentation men även för att sedan skicka enligt ovanstående process till vår markägare som kräver att få godkänna nybyggnationer oavsett vad Bygglovsenheten säger så har markägaren sista ordet.