

KOSTNADSKALKYL FÖR**Bostadsrättsförening Loggen 2****Org. nr: 769638-8029**

Denna Kostnadskalkyl har följande huvudrubriker:

1. ALLMÄNNA FÖRUTSÄTTNINGAR
2. BESKRIVNING AV FASTIGHETEN
3. KOSTNADER OCH FINANSIERING
4. FÖRENINGENS ÅRLIGA INTÄKTER ÅR 1
5. FÖRENINGENS ÅRLIGA KOSTNADER ÅR 1
6. LÄGENHETSFÖRTECKNING
7. BERÄKNADE KOSTNADER OCH INTÄKTER ÅR 1-6, 10 & 20
8. NYCKELTAL

Bostadsrättsförening Loggen 2

Linda Nilsson

Linda Nilsson (Org.nr: 769638-8029)

Linda Nilsson

Ulrika Lundholm

Ulrika Lundholm (Org.nr: 769638-8029)

Ulrika Lundholm

Åsa Sjöberg

Åsa Sjöberg (Org.nr: 769638-8029)

Åsa Sjöberg

1. ALLMÄNNA FÖRUTSÄTTNINGAR

Bostadsrättsförening Loggen 2

Organisationsnummer 769638-8029 , ("Föreningen") registrerades hos bolagsverket den 2020-06-15.

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i

föreningens hus och för föreningens medlemmar upplåta bostadslägenheter för permanent boende till nyttjande utan tidsbegränsning.

Som medlem i föreningen följer ett åtagande att verka för att föreningens ändamål uppfylls samt att i övrigt efterleva föreningsstämmans och styrelsens beslut.

Bostadsrätt är den rätt i föreningen, som en medlem har på grund av upplåtelsen.

Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Föreningen avser att på fastigheten uppföra ett hus med 35 bostadslägenheter samt 20st öppna parkeringar och 14 garage i befintlig

G:a. Gemensahets anläggningen består av delägande fastigheterna Loggen 7, 8, 9. Samfällighet för G:a kommer att bildas och kostnaderna fördelas enligt faställda andelstal.

Upplåtelse och inflyttning till bostadsrätterna beräknas att ske Q1 2027

Bostadsrättslägenheterna upplåts för bostadsändamål.

I enighet med vad som stadgas i 5 kap. 3 § bostadsrättslagen (1991:614) har styrelsen upprättat denna kostnadskalkyl för att kunna ingå förhandsavtal.

Genom ingående av förhandsavtal räknar Föreningen med att kunna ta emot förskott. Uppgifterna i denna kalkyl är preliminära

Bostadsrättsföreningen avses bli en så kallad äkta bostadsrättsförening.

Bygglov är beviljat sedan 2024-03-26

2. BESKRIVNING AV FASTIGHETEN

2.1 Fastighets beteckning och areal m.m

Fastighetsbeteckning: Örnköldsvik LOGGEN 9
 Adress: Viktoriaesplanaden 2B, 89139 Örnköldsvik
 Areal: 457 m²

Taxeringsvärde: Mark Bostäder 6 000 000 kr

Byggnad Bostäder 46 000 000 kr

(beräknat via skatteverket.se)

Totalt 52 000 000 kr

Värdeår: 2025

Byggår: 2025-2026

Antal bostadslägenheter: 35

Lägenhetsytor BOA: 2 628,0 m²

Summa 2 628,0 m²

Parkering 20 Parkeringar och 14 st i garage.

Planer Detaljplan Laga kraft 2017-05-02 2284K-P16/0616/1

G:a Loggen G:a 1 Parkering, lekplats, källsortering, avfallshantering, Cykelförråd, grönytor, Garage
 Loggen G:a 2 Vatten, avlopp, brunnar
 Loggen G:a 3 Dagvatten, dränering, brunnar.
 Andelstal 35/100

Officialservitut Utrymme/förmån 2284K-2020/75.2
 Utrymme/förmån 2284K-2021/145.1
 Utrymme/förmån 2284K-2021/145.2

Översiktlig byggnadsbeskrivning

Flerfamiljshus i 9 våningar, förråd, utan källare, 1 trapphus med hiss

Grundläggning Pålad grundläggning
Stomme Betong
Mellanbjälklag Betong
Bärande väggar Betong. På vindsplan av gips på träregel eller betong
Icke bärande väggar Gipsskivor på stålreglar alt. Träregel
Yttertak Takstomme av trä, underlagstak av råspont och papp, yttertaksbeklädnad av papp
Lägenhetsskiljande väggar Betong
Fasad Socklar av fibercementklädd cellplast, fasadbeklädnad av fasadskivor.
 Fönsterbleck, listbeslag och dyligt av målad plåt
Balkonger Beläggning av betong, tak omålad betong
 Balkongräcken av aluminium alt.stål
Fönster 3- glas med utvändigt aluminium beklätt trä
Entrepertier/dörrar Entrédörrar: aluminiumpartier. Tamburdörrar: säkerhetsklass 1.
Värme Vattenburet radiatorsystem, fjärrvärme
Vatten och avlopp Kommunalt
EI Ett abonnemang för fastigheten. Individuell Mätning av hushållsel se lgh/förteckning
Ventilation Mekanisk från/tilluft med värmeväxlare
TV, Telefon och data Fiber, 1GB kapacitet + grundutbud TV
Förråd 35 st Lägenhetsförråd
Förråd Cyklar
Garage 14 platser
Öppna Parkeringar 20 platser

Lägenhetsbeskrivning:

Hall Parkett el liknande golv alt. keramiska plattor
Kök Parkett el liknande golv, elspis, kyl/frys, fläktkåpa, diskmaskin, micro, skåp och bänkinredning med luckor
Wc/bad, hygien Keramiska plattor på golv, keramiska plattor på vägg
 Duschplats, tvättställskåp, spegelskåp, wc-stol, tvättmaskin och torktumlare
Vardagsrum Parkett el liknande golv
Övriga rum Parkett el liknande golv
 Tapetsering alt. målning där inget annat anges.

Allmänna utrymmen**Trapphus**

Plan och stegbeläggning av keramik, keramik golv och sockel, målade väggar
Ljudabsorbenter och målning tak, räcke och handledare av stål alt. trä

Förråd

Rörelsevaktstyrd belysning, postfack, våningsregister,
Stålglättad betong, dammbindande behandling, målade väggar

Lägenhets förråd

Stålglättad betong, dammbindande behandling, målade väggar

Teknik utrymmen

Stålglättad betong, dammbindande behandling, målade väggar

3. KOSTNADER OCH FINANSIERING**3.1 Kostnader föreningens förvärv**

Anskaffningskostnad: entreprenadkostnad, aktielikvid , byggherrekostnader, moms 133 240 000 kr

Summa: 133 240 000 kr

3.2 Finansiering

Insatser: 104 597 000 kr

Lån: 28 643 000 kr

Summa: 133 240 000 kr

4. FÖRENINGENS ÅRLIGA INTÄKTER

Årsavgifter 1 951 583 kr

Hyresavgifter:	Garage platser	14 platser	995 kr /mån	167 160 kr
	P-plats	20 platser	495 kr /mån	118 800 kr

SUMMA INTÄKTER:

2 237 543 kr

5. FÖRENINGENS ÅRLIGA UTGIFTER**5.1 Räntekostnad**

Belopp	Ränta*	Bundet t.o.m	Räntekost/År
10 000 000 kr	3,00%	2 år	300 000 kr
10 000 000 kr	3,00%	2 år	300 000 kr
8 643 000 kr	3,30%	3 år	285 219 kr
Amortering	0,80%		229 144 kr
Summa			1 114 363 kr
	3,10%		

* Bedömd ränta vid slutplacering

Summa (inklusive amortering)

1 114 363 kr

5.2 Utgifter för drift och underhåll

Driftskostnader	Per kvm	Per år
Administration, Ekonomisk förvaltning och fastighetsskötsel.	57 kr	150 000 kr
Revision	6 kr	15 000 kr
Styrelsearvoden	11 kr	30 000 kr
Vatten och Avlopp	51 kr	135 000 kr
Uppvärmning Fjärrvärme	93 kr	245 000 kr
Elförbrukning allmänna ytor och anläggningar	17 kr	45 000 kr
Hushållsel	67 kr	177 000 kr
OVK	4 kr	10 000 kr
Sophantering/Renhållning, kostnaden ligger i G:a	0 kr	0 kr
Försäkring	11 kr	30 000 kr
Snöröjning Och Sandning gångvägar	6 kr	15 000 kr
Internet	29 kr	61 200 kr
Driftreserv	11 kr	30 000 kr
G:A (Gemensam näläggning)	33 kr	88 000 kr
SUMMA KRONOR TOTALT	392 kr	1 031 200 kr

Byggnadens anskaffningsvärde beräknas uppgå till ca 88% av fastighetens anskaffningsvärde (135 868 028 kronor) vilket är 120 190 948 kr kronor.

Driftkostnaderna är erfarenhetsmässigt uppskattade kostnader. Det faktiska värdet för enskilda poster kan bli högre eller lägre än det beräknade värdet och antas öka i takt med den bedömda inflationen.

Summa: **1 031 200 kr**

5.3 Statlig skatt och kommunal avgift

Nybyggda bostadshus och hus med värdeår 2013 och senare är undantagna från fastighetsavgift i 15 år, därefter hel avgift.

Kommunal fastighetsavgift för bostadslägenheter: 0 kr

Summa: **0 kr**

5.4 Avskrivningar

Föreningen skall enligt bokföringslagen (1999:1078) göra avskrivningar på byggnaden vilket påverkar föreningens bokföringsmässiga resultat men inte dess likviditet. Föreningen avser att tillämpa 100-årig rak avskrivning på fastigheten i sin redovisning. Föreningen bedöms göra redovisningsmässiga avskrivningar år 1 enligt nedan:

Underlag för avskrivning: **120 190 948 kr**
 Avskrivningsbelopp: **1,00%** **1 201 909 kr**

Föreningens årsavgiftsuttag täcker del av kostnaden för avskrivningar till ett belopp motsvarande summan av föreningens årliga amortering samt avsättning till fond för yttre underhåll. Föreningen kan i framtiden komma att besluta om att ta ut hela eller ytterligare del av det årliga avskrivningsbeloppet i årsavgiften.

5.5 Fondavsättning

Summa: **91 980 kr**

SUMMA UTGIFTER: **2 237 543 kr**
 (Exklusive avskrivning)

5.6 RESULTAT- OCH KASSAFLÖDESPROGNOS

Resultatprognos

Årsavgifter bostäder	1 951 583 kr
Hysesintäkter Garage och Parkering	285 960 kr

Summa **2 237 543 kr**

Driftkostnader	1 031 200 kr
Fastighetsskatt/fastighetsavgift	0 kr
Avskrivningar	1 201 909 kr
Räntekostnader	885 219 kr

Summa utgifter **3 118 328 kr**

Årets Resultat

Avsättning underhållsfond	-880 785 kr
	91 980 kr

Kassaflödesprognos

Summa intäkter	2 237 543 kr
Summa utgifter	-3 118 328 kr
Återföring avskrivningar	1 201 909 kr

Kassaflöde från löpande drift **321 124 kr**

Amorteringar	-229 144 kr
--------------	-------------

Summa kassaflöde **91 980 kr**

7. BERÄKNADE KOSTNADER OCH INTÄKTER

7.1 EKONOMISK PROGNOIS

Nedan redovisas en ekonomisk prognos för perioden 1-20 år.

Uppgiften om årsavgift per kvm och år är den genomsnittliga årsavgiften per boarea som upplåtits med bostadsrätt. Räntan antas vara oförändrad år 1-20 (3,1%).

Amortering sker enligt en rak plan, med 0,8% per år.

ÅR	År 1	År 2	År 3	År 4	År 5	År 6	År 10	År 20
Resultat Prognos								
Årsavgift totalt	1951583	1990615	2030427	2071035	2112456	2154705	2332322	2843088
Intäkter parkering	285960	291679	297513	303463	309532	315723	341749	416590
Summa intäkter	2237543	2282294	2327940	2374499	2421989	2470428	2674071	3259678
Driftkostnader								
Driftkostnader	1031200	1051824	1072860	1094318	1116204	1138528	1232379	1502264
Fastighetsavgift	0	0	0	0	0	0	0	41 995
Avskrivningar	1201909	1201909	1201909	1201909	1201909	1201909	1201909	1201909
Räntekostnader	885219	880830	873726	866623	859519	852416	824002	752967
Summa utgifter	3118328	3134563	3148496	3162850	3177633	3192853	3258291	3499135
Årets Resultat								
Årsresultat	-880785	-852269	-820556	-788351	-755644	-722425	-584220	-239458
Avsättning underhållsfond	91980	93820	95696	97610	99562	101553	109925	133997
Fritt eget kapital	0	-786966	-1511826	-2202568	-2858650	-3479521	-5599491	-8340255
Kassaflödesprognos								
Summa intäkter	2237543	2282294	2327940	2374499	2421989	2470428	2674071	3259678
Summa utgifter	-3118328	-3134563	-3148496	-3162850	-3177633	-3192853	-3258291	-3499135
Återföring avskrivningar	1201909	1201909	1201909	1201909	1201909	1201909	1201909	1201909
Kassaflöde från löpande drift	321124	349640	381353	413558	446265	479484	617690	962452
Amorteringar	-229144	-229144	-229144	-229144	-229144	-229144	-229144	-229144
Summa kassaflöde	91980	120496	152209	184414	217121	250340	388546	733308
Ackumulerat kassaf. ex. förändringar rörelsekapital	0	91980	120496	152209	184414	217121	353174	692569
Avskrivningar + avsättn. underhållsfond								
Kr/kvm	492	493	494	494	495	496	499	508
Prognosförutsättningar								
Räntesats lån	3,10%	3,10%	3,10%	3,10%	3,10%	3,10%	3,10%	3,10%
Inflation	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%
Bokföringsmässigt resultat år 1-20								
	-880785	-852269	-820556	-788351	-755644	-722425	-584220	-239458

7.2 KÄNSLIGHETSANALYS

ÅR	År 1	År 2	År 3	År 4	År 5	År 6	År 10	År 20
Enligt ekonomisk prognos								
Årsavgift, totalt	1951583	1990615	2030427	2071035	2112456	2154705	2332322	2843088
Årsavgift, kr/kvm (snitt)	743	757	773	788	804	820	887	1082
Enligt ekonomisk prognos men räntesats + 1% (allt annat lika)								
Årsavgift, totalt	2238013	2277045	2316857	2357465	2398886	2441135	2618752	3129518
Årsavgift, kr/kvm(snitt)	852	866	882	897	913	929	996	1191
Årsavgift, kr/kvm(snitt)+/-	109	109	109	109	109	109	109	109
Enligt ekonomisk prognos men räntesats + 2% (allt annat lika)								
Årsavgift, totalt	2524443	2563475	2603287	2643895	2685316	2727565	2905182	3415948
Årsavgift, kr/kvm (snitt)	961	975	991	1006	1022	1038	1105	1300
Årsavgift, kr/kvm (snitt) +/-	218	218	218	218	218	218	218	218
Enligt ekonomisk prognos med inflation + 1%								
Årsavgift, totalt	1951583	2000927	2040945	2081764	2123399	2165867	2344404	2857816
Årsavgift, kr/kvm (snitt)	743	761	777	792	808	824	892	1087
Årsavgift, kr/kvm (snitt) +/-	0	4	4	4	4	4	5	6
Enligt ekonomisk prognos med inflation + 2%								
Årsavgift, totalt	1951583	2011239	2051463	2092493	2134343	2177029	2356487	2872544
Årsavgift, kr/kvm (snitt)	743	765	781	796	812	828	897	1093
Årsavgift, kr/kvm (snitt) +/-	0	8	8	8	8	8	9	11

Antagande om ränta under kalkylperioden	3,10%
Antagande om årlig ökning av Avgift år 1-5	2,00%
Antagande om årlig ökning av Avgift år 6-20	2,00%
Antagande om årlig ökning av driftkostnader	2,00%
Antagande om årlig ökning av fastighetsavgift/skatt	2,00%
Antagande om årlig ökning av taxeringsvärde	2,00%

8. Nyckeltal. Sek/Kvm BOA	kvm
Insatser upplåtelseavgifter	39 801 kr
Belåning kr per kvm BOA	10 899 kr
Driftkostnader kr per kvm BOA ink. EL & Fiber	392 kr
Årsavgift kr per kvm BOA ink. EL & Fiber	743 kr
Avskrivningar per kvm BOA	457 kr
Parkeringsintäkter per kvm BOA,	64 kr
Avsättning underhållsfond per kvm BOA	35 kr
Amortering per kvm BOA	87 kr

6. LÄGENHETSFÖRTECKNING

Lägenhetsförteckning med bland annat uppgifter om andelstal, insats och årsavgift för respektive lägenhet
All Boarea skall upplåtas med bostadsrätt.

I enighet med vad som föreskrivs i föreningens stadgar skall föreningens löpande verksamhet och avsättningar täckas av årsavgifter som fördelas efter bostadsrätternas andelstal.

I följande tabell över samtliga lägenheter redovisas data för varje enskild lägenhet

	Lghnr	Boarea	Rum	Insats	Andelstal	Årsavgift ink. Internet & EL	Årsavgift/kvm	Årsavgift * El Per År	Årsavgift** Internet Per År	Årsavgift ink. Internet & EL/mån	Månadsavgift Exklusive El/ internet
P.1	P1-1102	47	2	1 800 000 kr	2,1090%	41 160 kr	839	3 733	1 749	3 430	2 973
	P1-1104	79	3	2 900 000 kr	2,9614%	57 794 kr	709	5 242	1 749	4 816	4 234
	P1-1103	71	3	2 400 000 kr	2,7483%	53 636 kr	731	4 865	1 749	4 470	3 919
P.2	P1-1101	98	4	3 525 000 kr	3,4675%	67 671 kr	673	6 137	1 749	5 639	4 982
	P2-1202	47	2	1 850 000 kr	2,1090%	41 160 kr	839	3 733	1 749	3 430	2 973
	P2-1204	79	3	2 950 000 kr	2,9614%	57 794 kr	709	5 242	1 749	4 816	4 234
	P2-1203	71	3	2 450 000 kr	2,7483%	53 636 kr	731	4 865	1 749	4 470	3 919
P.3	P2-1201	98	4	3 575 000 kr	3,4675%	67 671 kr	673	6 137	1 749	5 639	4 982
	P3-1302	47	2	1 900 000 kr	2,1090%	41 160 kr	839	3 733	1 749	3 430	2 973
	P3-1304	79	3	3 000 000 kr	2,9614%	57 794 kr	709	5 242	1 749	4 816	4 234
	P3-1303	71	3	2 500 000 kr	2,7483%	53 636 kr	731	4 865	1 749	4 470	3 919
P.4	P3-1301	98	4	3 625 000 kr	3,4675%	67 671 kr	673	6 137	1 749	5 639	4 982
	P4-1402	47	2	1 997 000 kr	2,1090%	41 160 kr	839	3 733	1 749	3 430	2 973
	P4-1404	79	3	3 100 000 kr	2,9614%	57 794 kr	709	5 242	1 749	4 816	4 234
	P4-1403	71	3	2 600 000 kr	2,7483%	53 636 kr	731	4 865	1 749	4 470	3 919
P.5	P4-1401	98	4	3 725 000 kr	3,4675%	67 671 kr	673	6 137	1 749	5 639	4 982
	P5-1502	47	2	2 050 000 kr	2,1090%	41 160 kr	839	3 733	1 749	3 430	2 973
	P5-1504	79	3	3 150 000 kr	2,9614%	57 794 kr	709	5 242	1 749	4 816	4 234
	P5-1503	71	3	2 650 000 kr	2,7483%	53 636 kr	731	4 865	1 749	4 470	3 919
P.6	P5-1501	98	4	3 775 000 kr	3,4675%	67 671 kr	673	6 137	1 749	5 639	4 982
	P6-1602	47	2	1 950 000 kr	2,1090%	41 160 kr	839	3 733	1 749	3 430	2 973
	P6-1604	79	3	3 050 000 kr	2,9614%	57 794 kr	709	5 242	1 749	4 816	4 234
	P6-1603	71	3	2 550 000 kr	2,7483%	53 636 kr	731	4 865	1 749	4 470	3 919
P.7	P6-1601	98	4	3 675 000 kr	3,4675%	67 671 kr	673	6 137	1 749	5 639	4 982
	P7-1702	47	2	2 050 000 kr	2,1090%	41 160 kr	839	3 733	1 749	3 430	2 973
	P7-1704	79	3	3 150 000 kr	2,9614%	57 794 kr	709	5 242	1 749	4 816	4 234
	P7-1703	71	3	2 650 000 kr	2,7483%	53 636 kr	731	4 865	1 749	4 470	3 919
P.8	P7-1701	98	4	3 775 000 kr	3,4675%	67 671 kr	673	6 137	1 749	5 639	4 982
	P8-1802	47	2	2 150 000 kr	2,1090%	41 160 kr	839	3 733	1 749	3 430	2 973
	P8-1804	79	3	3 250 000 kr	2,9614%	57 794 kr	709	5 242	1 749	4 816	4 234
	P8-1803	71	3	2 750 000 kr	2,7483%	53 636 kr	731	4 865	1 749	4 470	3 919
P.9	P8-1801	98	4	3 875 000 kr	3,4675%	67 671 kr	673	6 137	1 749	5 639	4 982
	P9-1903	79	3	4 655 000 kr	2,9614%	57 794 kr	709	5 242	1 749	4 816	4 234
	P9-1902	91	3	4 395 000 kr	3,2810%	64 032 kr	684	5 807	1 749	5 336	4 706
	P9-1901	98	4	5 150 000 kr	3,4675%	67 671 kr	673	6 137	1 749	5 639	4 982
	35	2 628		104 597 000 kr	100,0000%	1 951 583 kr	743	177 000	61 200	1 951 583	1 713 383

Utöver årsavgiften tillkommer kostnader för hemförsäkring, och parkering.

30% av andelstalet är delat lika per/lgh

70% av andelstalet fördelas på lgh yta

* Hushållsel debiteras enligt faktisk förbrukning ink moms men har i tabellen angivits enligt schablonvärden.

** Debiteras med en fast avgift per månad.

INTYG ENLIGT BOSTADSRÄTTSLAGEN 5 KAP 3 §

På uppdrag av föreningen har undertecknade granskat kostnadskalkyl upprättad i december 2024 för bostadsrättsföreningen Loggen 2, org nr 769638-8029.

Kostnadskalkylen innehåller såväl kända som preliminära uppgifter vilka stämmer överens med handlingar som varit tillgängliga för oss. Dessa handlingar framgår av bilaga till intyget.

De i kalkylen lämnade uppgifterna är således riktiga.


Anskaffningskostnaden i kostnadskalkylen avser beräknad kostnad.

Gjorda beräkningar baserade på såväl kända som preliminära uppgifter är vederhäftiga, varför vår bedömning är att kostnadskalkylen framstår som hållbar.

På grund av den företagna granskningen anser vi att kostnadskalkylen vilar på tillförlitliga grunder.

Vi har ej besökt fastigheten då vi anser att ett platsbesök inte tillför något av betydelse för vår granskning.

Arbetena är ej påbörjade.


Björn Olofsson (Feb 24, 2025 22:09 GMT+1)

Björn Olofsson


Daniel Albrektson (Feb 26, 2025 11:28 GMT+1)

Daniel Albrektson

Av Boverket förklarade behöriga, avseende hela riket, att utfärda intyg angående Kostnadskalkyler och Ekonomiska planer.

Bilaga till granskningsintyg för Brf Loggen 2

Nedanstående handlingar har varit tillgängliga vid granskningen:

Registreringsbevis daterat 2024-06-05

Stadgar registrerade 2020-06-15

Utdrag ur fastighetsregistret 2023-12-04 (3 st)

Utdrag ur fastighetsregistret Ang GA 1, 2 och 3, 2023-12-04 (3 st)

Bygglov 2024-03-26

Bankoffert 2024-10-17

Beräkning av taxeringsvärde

Planer, fasader, situationsplan











BRF Loggen 2_Kostnads kalkyl_20250224ink.lgh lista_intyg

Final Audit Report

2025-02-26


Created:	2025-02-24
By:	Niklas Linrin (niklas@nnj.se)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAA-2EtRc8g7MnlFRccegxxvXaEfxnYOogB

"BRF Loggen 2_Kostnads kalkyl_20250224ink.lgh lista_intyg" History

-  Document created by Niklas Linrin (niklas@nnj.se)
2025-02-24 - 7:56:45 PM GMT- IP address: 5.150.207.50
-  Document emailed to Linda Nilsson (linda.nilsson@selbergsab.se) for signature
2025-02-24 - 7:56:49 PM GMT
-  Document emailed to Ulrika Lundholm (ulrika.lundholm@resulterna.se) for signature
2025-02-24 - 7:56:50 PM GMT
-  Document emailed to Åsa Söberg (asa@swesum.se) for signature
2025-02-24 - 7:56:50 PM GMT
-  Document emailed to Björn Olofsson (bjorn@vattentornshuset.se) for signature
2025-02-24 - 7:56:50 PM GMT
-  Document emailed to Daniel Albrektson (daniel@alfe.se) for signature
2025-02-24 - 7:56:50 PM GMT
-  Email viewed by Daniel Albrektson (daniel@alfe.se)
2025-02-24 - 8:07:47 PM GMT- IP address: 104.28.31.63
-  Email viewed by Björn Olofsson (bjorn@vattentornshuset.se)
2025-02-24 - 8:11:37 PM GMT- IP address: 146.75.181.82
-  Email viewed by Åsa Söberg (asa@swesum.se)
2025-02-24 - 8:54:19 PM GMT- IP address: 172.226.49.24
-  Document e-signed by Björn Olofsson (bjorn@vattentornshuset.se)
Signature Date: 2025-02-24 - 9:09:27 PM GMT - Time Source: server- IP address: 94.234.64.114

 Email viewed by Ulrika Lundholm (ulrika.lundholm@resulterna.se)


2025-02-24 - 11:44:43 PM GMT- IP address: 37.123.143.87

 Signer Åsa Söberg (asa@swesum.se) entered name at signing as Åsa Sjöberg


2025-02-25 - 6:28:18 AM GMT- IP address: 89.236.58.229

 Document e-signed by Åsa Sjöberg (asa@swesum.se)

Signature Date: 2025-02-25 - 6:28:20 AM GMT - Time Source: server- IP address: 89.236.58.229

 Document e-signed by Ulrika Lundholm (ulrika.lundholm@resulterna.se)

Signature Date: 2025-02-25 - 6:33:29 AM GMT - Time Source: server- IP address: 37.123.143.87

 Email viewed by Linda Nilsson (linda.nilsson@selbergsab.se)

2025-02-25 - 6:36:23 AM GMT- IP address: 104.47.11.254

 Document e-signed by Linda Nilsson (linda.nilsson@selbergsab.se)

Signature Date: 2025-02-25 - 6:36:54 AM GMT - Time Source: server- IP address: 117.55.200.218

 Email viewed by Daniel Albrektson (daniel@alfe.se)

2025-02-26 - 10:21:43 AM GMT- IP address: 90.224.51.58

 Document e-signed by Daniel Albrektson (daniel@alfe.se)

Signature Date: 2025-02-26 - 10:28:37 AM GMT - Time Source: server- IP address: 90.224.51.58

 Agreement completed.

2025-02-26 - 10:28:37 AM GMT