

Sammanfattning av

# ENERGIDEKLARATION

Blåbärsvägen 16, 576 33 Sävsjö

Sävsjö kommun

Nybyggnadsår: 1973

Energideklarations-ID: 854918

## ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

### Energiprestanda:

51 kWh/m<sup>2</sup> och år

### Krav vid uppförande av ny byggnad [mars 2015]:

Energiklass C, 55 kWh/m<sup>2</sup> och år

### Uppvärmningssystem:

Markvärmepump (el)

### Radonmätning:

Inte utförd

### Åtgärdsförslag:

Har lämnats

### Energideklarationen är utförd av:

Jan Heddma, JSL Drift- och  
Underhållsutveckling, 2018-06-22

### Energideklarationen är giltig till:

2028-06-22

Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.

### För mer information:

[www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

## Byggnaden - Identifikation

Län	Kommun	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.		
Jönköping	Sävsjö	<input checked="" type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)		Egen beteckning		
Stenmurklan 8		Blåbärsvägen		
Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse	
1	1	1903286	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Blåbärsvägen 16		57633	Sävsjö	<input checked="" type="radio"/>

## Byggnaden - Egenskaper

Typkod 220 - Småhusenhet, bebyggd		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
		Nybyggnadsår 1973	
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage) 180 m <sup>2</sup>		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage) Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja enligt SBM-förordningen		Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/> <input type="text"/>	
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning		Summa 100	

# Energianvändning

Verklig förbrukning		Beräknad förbrukning																																																												
Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) <input type="text" value="1701"/> - <input type="text" value="1712"/>		Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej <input type="checkbox"/>																																																												
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? <b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade</b>		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:																																																												
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1) <input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2) <input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3) <input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Ved (4) <input type="text" value="100"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5) <input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6) <input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7) <input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8) <input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9) <input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10) <input type="text" value="8727"/></td> <td>kWh <input checked="" type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11) <input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12) <input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13) <input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td><b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b> <input type="text" value="8827"/></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning <input type="text" value="825"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14) <input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </tbody> </table>			Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1) <input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Eldningsolja (2) <input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Naturgas, stadsgas (3) <input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Ved (4) <input type="text" value="100"/>	kWh <input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	Flis/pellets/briketter (5) <input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Övrigt biobränsle (6) <input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	El (vattenburen) (7) <input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	El (direktverkande) (8) <input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	El (luftburen) (9) <input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Markvärmepump (el) (10) <input type="text" value="8727"/>	kWh <input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	Värmepump-frånluft (el) (11) <input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Värmepump-luft/luft (el) (12) <input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Värmepump-luft/vatten (el) (13) <input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b> <input type="text" value="8827"/>	kWh		Varav energi till varmvattenberedning <input type="text" value="825"/>	kWh <input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	Fjärrkyla (14) <input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>Eldningsolja</td> <td>10 000 kWh/m<sup>3</sup></td> </tr> <tr> <td>Naturgas</td> <td>11 000 kWh/1 000 m<sup>3</sup> (effektivt värmevärde)</td> </tr> <tr> <td>Stadsgas</td> <td>4 600 kWh/1 000 m<sup>3</sup></td> </tr> <tr> <td>Pellets</td> <td>4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt</td> </tr> </tbody> </table> <p>Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.</p>		Eldningsolja	10 000 kWh/m <sup>3</sup>	Naturgas	11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde)	Stadsgas	4 600 kWh/1 000 m <sup>3</sup>	Pellets	4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt
	Mätt värde	Fördelat värde																																																												
Fjärrvärme (1) <input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																												
Eldningsolja (2) <input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																												
Naturgas, stadsgas (3) <input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																												
Ved (4) <input type="text" value="100"/>	kWh <input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>																																																												
Flis/pellets/briketter (5) <input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																												
Övrigt biobränsle (6) <input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																												
El (vattenburen) (7) <input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																												
El (direktverkande) (8) <input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																												
El (luftburen) (9) <input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																												
Markvärmepump (el) (10) <input type="text" value="8727"/>	kWh <input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																												
Värmepump-frånluft (el) (11) <input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																												
Värmepump-luft/luft (el) (12) <input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																												
Värmepump-luft/vatten (el) (13) <input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																												
<b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b> <input type="text" value="8827"/>	kWh																																																													
Varav energi till varmvattenberedning <input type="text" value="825"/>	kWh <input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>																																																												
Fjärrkyla (14) <input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																												
Eldningsolja	10 000 kWh/m <sup>3</sup>																																																													
Naturgas	11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde)																																																													
Stadsgas	4 600 kWh/1 000 m <sup>3</sup>																																																													
Pellets	4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt																																																													
Övrig el (ange mätt värde om möjligt) <b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade</b>		<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel<sup>2</sup> (15) <input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Hushållsel<sup>3</sup> (16) <input type="text" value="2185"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel<sup>4</sup> (17) <input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18) <input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla<sup>5</sup> (19) <input type="text" value="0"/></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Byggnadens energianvändning<sup>6</sup> (Σ3)</b> <input type="text" value="8827"/></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Byggnadens elanvändning<sup>7</sup> (Σ4)</b> <input type="text" value="8727"/></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			Mätt värde	Fördelat värde	Fastighetsel <sup>2</sup> (15) <input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Hushållsel <sup>3</sup> (16) <input type="text" value="2185"/>	kWh <input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	Verksamhetsel <sup>4</sup> (17) <input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	El för komfortkyla (18) <input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Tillägg komfortkyla <sup>5</sup> (19) <input type="text" value="0"/>	kWh		<b>Byggnadens energianvändning<sup>6</sup> (Σ3)</b> <input type="text" value="8827"/>	kWh		<b>Byggnadens elanvändning<sup>7</sup> (Σ4)</b> <input type="text" value="8727"/>	kWh																																				
	Mätt värde	Fördelat värde																																																												
Fastighetsel <sup>2</sup> (15) <input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																												
Hushållsel <sup>3</sup> (16) <input type="text" value="2185"/>	kWh <input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>																																																												
Verksamhetsel <sup>4</sup> (17) <input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																												
El för komfortkyla (18) <input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																												
Tillägg komfortkyla <sup>5</sup> (19) <input type="text" value="0"/>	kWh																																																													
<b>Byggnadens energianvändning<sup>6</sup> (Σ3)</b> <input type="text" value="8827"/>	kWh																																																													
<b>Byggnadens elanvändning<sup>7</sup> (Σ4)</b> <input type="text" value="8727"/>	kWh																																																													
Finns solvärme? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år																																																												
Ange solfångararea <input type="text"/> m <sup>2</sup>																																																														
Finns solcellssystem? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år																																																												
Ange solcellsarea <input type="text"/> m <sup>2</sup>																																																														
Ort (Energi-Index) <input type="text" value="Sävsjö"/>	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) <sup>8</sup> <input type="text" value="9224"/> kWh																																																													
Energiprestanda <input type="text" value="51"/> kWh/m <sup>2</sup> , år	...varav el <input type="text" value="51"/> kWh/m <sup>2</sup> , år	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) <input type="text" value="55"/> kWh/m <sup>2</sup> , år	Referensvärde 2 (statistiskt intervall) <input type="text" value="80"/> - <input type="text" value="98"/> kWh/m <sup>2</sup> , år																																																											

<sup>1</sup> Summa 1-13 (Σ1)

<sup>2</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin

<sup>3</sup> Den el som ingår i hushållsenergin

<sup>4</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin

<sup>5</sup> Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

<sup>6</sup> Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

<sup>7</sup> Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

<sup>8</sup> Underlag för energiprestanda

## Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input type="checkbox"/> F	<input checked="" type="checkbox"/> Självdrag	

## Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

## Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

# Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

## Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 854918)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</li> <li><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</li> <li><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</li> <li><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</li> <li><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</li> <li><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</li> <li><input type="checkbox"/> Installation av solceller</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</li> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</li> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</li> <li><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul>
<p>Minskad energianvändning</p> <p>1200 kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p>8 kr/kWh</p>	
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Vinden är tilläggsisolerad med cirka 10 cm, till största delen vindskyddad, mineralull, men det finns utrymme för ytterligare isolering. Man ska vara uppmärksam på att mineralull inte har samma fuktgenomsläpplighet som sågspån, varför en fuktspärr kan behöva monteras. En minskad energiförbrukning med 10-15 % bör kunna nås. 120 mm mineralull och 100 m<sup>2</sup> =&gt; ca 5000 kr i materielkostnad, och eget arbete.</p> <p>Samtliga termostater utom en (1) har passerat "bäst före"-datum och för bästa reglerfunktion bör dessa bytas. En radiatortermostat kostar 300-350 kr (exklusive montering) och den kommer att ge en jämnare temperaturfördelning i bostaden, samtidigt som bytet bör innebära några procent lägre energiförbrukning, d.v.s. kanske 350 kWh/år.</p> <p>Om man i en tvåglas traditionell fönsterbåge byter det inre glaset till ett energiglas (LE), kan man minska värmeförlusterna med 30 %. Det är ibland lika effektivt som att byta till treglas.</p> <p>Om man sammantaget, inklusive injustering, räknar med 15 % lägre energiförbrukning, blir detta 0,15x8000=1200 kWh/år.</p>		

## Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej	
Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas <div style="background-color: #cccccc; height: 20px; width: 100%;"></div>
<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Kommentar Total energi har hämtats från fakturor under fyra år, mellan 2010 och 2018. Energi till vv-produktion har normaliserats enligt BEN. Energi för hushållsel har bestämts enligt schablon, 0,2 x summa E.

## Expert

Förnamn Jan	Efternamn Heddma	
Datum för godkännande 2018-06-22	E-postadress drift.och.uh@gmail.com	
Certifikatnummer 6068	Certifieringsorgan Kiwa Swedcert	Behörighetsnivå Normal
Företag JSL Drift- och Underhållsutveckling		