



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 47 i Riksbyggen BRF Stallet Oppeby 719000-4460 med adress Oppeby Gård 23, 61155 Nyköping . Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1101

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2020

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 5 st

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? Nej Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Kök 2020: Målning, tapetsering, installation diskmaskin och nya köksluckor samt lådor och inredning i skafferi.*

Vardagsrum 2020: Målning, tapetsering och nytt parkettgolv.

Hall 2020: Målning av avhängningsdelen samt ny inredning (Tre skåp och avhängningsmöbel)

2020 och 2025: Elkontakter utbytta till ny modell.

Badrum 2020: Torktumlare

Badrum 2021:Ny toalett.

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? Nej Ja

Kommentar *Hallen har vi fixat själva. Övrigt har vi haft fackmannahjälp.*

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? Nej Ja Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

Nej Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? Nej Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

Nej Ja

Frågelistan besvarades 2025-02-28 av Mats Dellrud